

ZARZĄDZENIE NR *1572(294)18*
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia *03 lipca 2018 r.*

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do
wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LIV/710/18 Rady Miasta Piły z 26 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia *03.07.2018*
do dnia *24.07.2018* włącznie
329/2018 Smpu'

Z CA D Y R E K T O R A
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Joanna Nosek

R A D C A P R A W N I K
Marcin Patrycja
Bd P - 193

załącznik do ZARZĄDZENIA NR 1572(294)/18
 PREZYDENTA MIASTA PIŁY
 z dnia 03.10.2018 r.

Wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
1.	Piła, ul. Browarna 20-36	księga wieczysta nr PO11/00004777/2 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 14/8 (obręb 27, B) - część powierzchnia do najmu: 0,0036 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: KZ – ulica zbiorcza; budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej	432,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
2.	Piła, ul. Komuny Paryskiej	księga wieczysta nr PO11/00004777/2 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 34/68 (obręb 27, B) powierzchnia do najmu: 0,0173 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	509,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
3.	Piła, ul. Lutycka	księga wieczysta nr PO11/00004779/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działki nr: 124/2 i 124/4 (obręb 29, Bi, dr) - część łączna powierzchnia do najmu: 0,0476 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: R – tereny niezabudowane-rolnie, MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – 0,0108 ha oraz pod trawnik – 0,0368 ha	440,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
4.	Piła, ul. Zielona Dolina	księga wieczysta nr PO11/00004757/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 234/1 (obręb 7, B) powierzchnia do najmu: 0,0025 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	76,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
5.	Piła, ul. Wodna	księga wieczysta nr PO11/00028440/5 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 158/62 (obręb 18, B) powierzchnia do dzierżawy: 0,0224 ha (w udziale 913/1000 części)	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego; dzierżawa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	516,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
6.	Piła, ul. Koszycka	księga wieczysta nr PO11/00004753/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 36 (obręb 3, RV, PsIV) - część powierzchnia do dzierżawy: 0,0250 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: Z – tereny wyłączone z zabudowy budynkami, obejmujące: tereny otwarte, stanowiące ekosystem terenów związanych z wodami powierzchniowymi, obejmujące tereny nieprzydatne do zabudowy, w tym tereny użytków rolnych i zieleni naturalnej; dzierżawa pod trawnik (ustawienie pasiek pszczelich)	75,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
7.	Piła, ul. Wypoczynkowa	księga wieczysta nr PO11/0000288/9 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 6/2 (obręb 21, RVI) powierzchnia do dzierżawy: 1,3202 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: R2 – tereny użytków rolnych; dzierżawa pod uprawę rolną	93,00 zł (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
8.	Piła, Motylewo	księga wieczysta nr PO11/00007217/0 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 42 (obręb 39, W) - część księga wieczysta nr PO11/00007218/7 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 48 (obręb 39, RVI) - część łączna długość linii 16 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: K1 – teren komunikacji – ulica lokalna; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – sieci gazowej	128,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

4. PREZYDENTA MIASTA

[Podpis]
Zastępca Prezydenta