

ZARZĄDZENIE Nr .....1531(25P)/18  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia .....26 września 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), art. 285 ustawy z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025) oraz § 7 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r., poz. 5799 z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej – ul. Chorwackiej na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem **109** (obręb 2) o powierzchni **0,2968 ha** (*Tr – tereny różne*), położonej w Pile przy ul. Lotniczej; opisaney w księdze wieczystej nr **PO1I/00004752/1** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile; na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym **110** (obręb 2) o powierzchni **3,6093 ha** (*Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane*), położonej w Pile przy ul. Koszalińskiej, dla której Sąd Rejonowy w Pile prowadzi księgę wieczystą nr **PO1I/00027838/5**.

2. Służebność zostanie ustanowiona na nieruchomości obciążonej w części o powierzchni 1200 m<sup>2</sup>, w przebiegu zgodnym z mapą informacyjną stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.


3. Ustanowienie służebności nastąpi odpłatnie, na czas nieoznaczony.

4. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności gruntowej zostaną określone w protokole z rokowań.

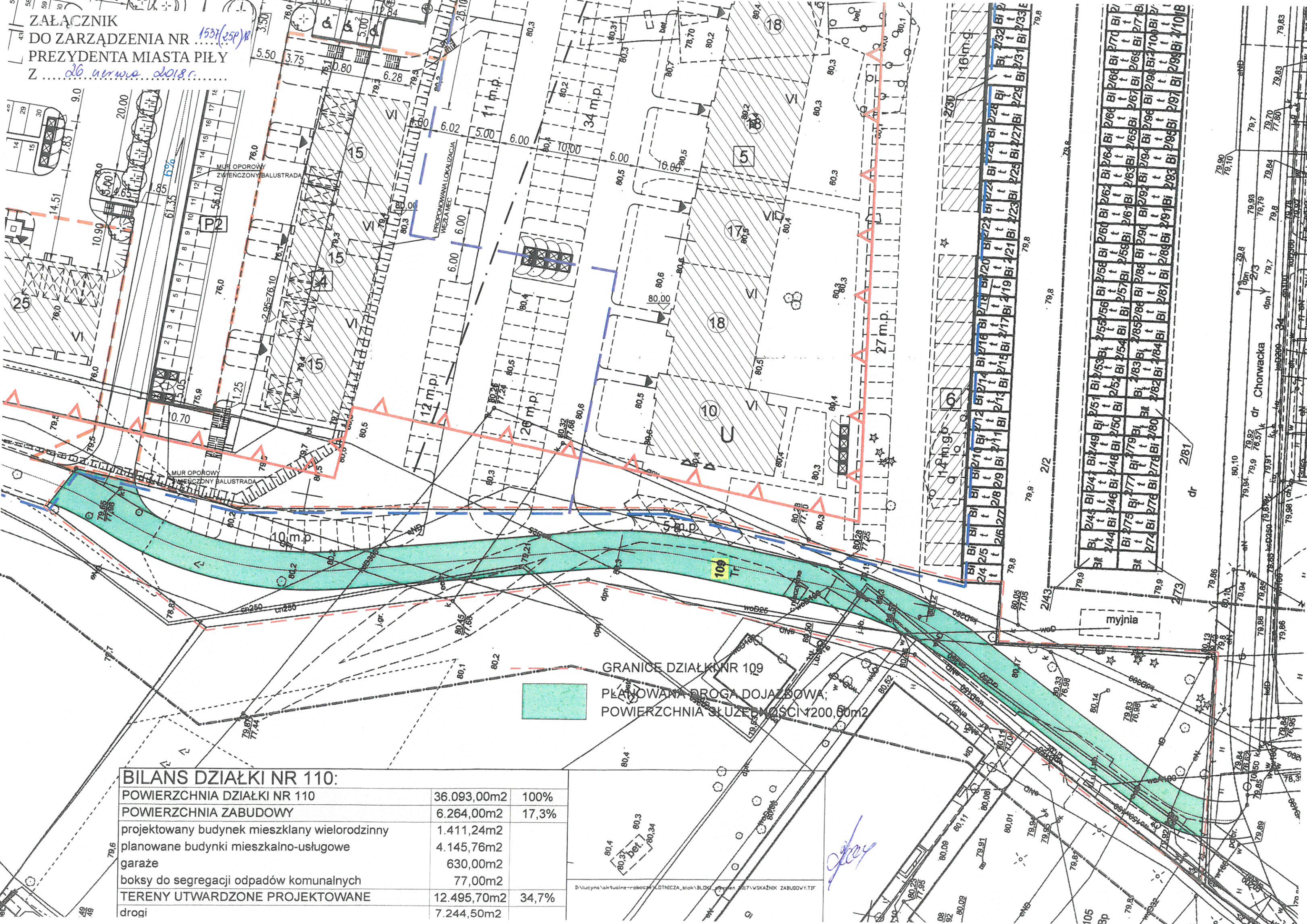
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

  
Krzysztof Szwarc  
Zastępca Prezydenta





GRANICE DZIAŁKI NR 109  
 PLANOWANA DROGA DOJAZDOWA;  
 POWIERZCHNIA SŁUŻEBNOŚCI 1200,60m<sup>2</sup>

**BILANS DZIAŁKI NR 110:**

POWIERZCHNIA DZIAŁKI NR 110	36.093,00m <sup>2</sup>	100%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	6.264,00m <sup>2</sup>	17,3%
projektowany budynek mieszkalny wielorodzinny	1.411,24m <sup>2</sup>	
planowane budynki mieszkalno-usługowe	4.145,76m <sup>2</sup>	
garaże	630,00m <sup>2</sup>	
boksy do segregacji odpadów komunalnych	77,00m <sup>2</sup>	
TERENY UTWARDZONE PROJEKTOWANE	12.495,70m <sup>2</sup>	34,7%
drogi	7.244,50m <sup>2</sup>	