

ZARZĄDZENIE NR 1533(255)18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 19 września 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych
przy ul. Bazaltowej w Pile przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXVI/517/17 Rady Miasta Piły z 27 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargów nieruchomości położonych przy ul. Bazaltowej w Pile zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych przy ul. Bazaltowej w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julita Grzegorzółka

RADCA PRAWNY
Marcin Pałiufoda
Bd P - 193

PREZYDENT MIASTA PIŁY
[Signature]

[Handwritten mark]

Załącznik

do ZARZĄDZENIA NR *1533(255)18*

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia *14 czerwca 2018 r.*

Wykaz nieruchomości położonych przy ul. Bazaltowej w Piłie przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych:

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
1.	Piła, ul. Bazaltowa działka nr 154 (obręb 1) księga wieczysta PO11/00004751/4 powierzchnia działki 0,1170 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o płaskim terenie i regularnym kształcie zbliżonym do kwadratu, na działce znajdują się samosiewne młode zadrzewienia przeznaczenie w planie miejscowym: 01MNu-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z wbudowanymi usługami	138 800,00 zł
2.	Piła, ul. Bazaltowa działka nr 155 (obręb 1) księga wieczysta PO11/00004751/4 powierzchnia działki 0,1143 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o płaskim terenie i regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, przez działkę przebiega sieć kanalizacji deszczowej kdD500 oraz sieć wodociągowa, na działce znajdują się samosiewne młode zadrzewienia przeznaczenie w planie miejscowym: 01MNu-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z wbudowanymi usługami	135 600,00 zł
3.	Piła, ul. Bazaltowa działka nr 157 (obręb 1) księga wieczysta PO11/00004751/4 powierzchnia działki 0,1028 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o płaskim terenie i regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, na działce znajdują się samosiewne młode zadrzewienia przeznaczenie w planie miejscowym: 01MN3-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	121 900,00 zł
4.	Piła, ul. Bazaltowa działka nr 159 (obręb 1) księga wieczysta PO11/00004751/4 powierzchnia działki 0,0843 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o płaskim terenie i regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, przez działkę przebiega sieć wodociągowa, na działce znajdują się samosiewne młode zadrzewienia przeznaczenie w planie miejscowym: 01MN2-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	102 800,00 zł

¹ Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kamiennej (uchwały Rady Miasta Piły Nr: XXIX/365/08 Piły z 16 grudnia 2008 r. oraz XX/338/16 z 31 maja 2016 r., tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz. 7036 z 18 listopada 2016 r.).

² Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dzi. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

Dyrektor Wydziału


Gospodarki Nieruchomości

Julita Grzegorzółka




Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
5.	Piła, ul. Bazaltowa działka nr 160 (obręb 1) księga wieczysta PO11/00004751/4 powierzchnia działki 0,0867 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o płaskim terenie i regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, na działce znajdują się samosiewne młode zadrzewienia przeznaczenie w planie miejscowym: 01MN2-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	105 700,00 zł
6.	Piła, ul. Bazaltowa działka nr 161 (obręb 1) księga wieczysta PO11/00004751/4 powierzchnia działki 0,0946 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o płaskim terenie i regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, przez działkę przebiega sieć wodociągowa, na działce znajdują się samosiewne młode zadrzewienia przeznaczenie w planie miejscowym: 01MN2-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	115 400,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.


 PIŁA
 RADA MIASTA PIŁY
 W. GŁOŹSKI

¹ Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Kamiennej (uchwały Rady Miasta Piły Nr: XXIX/365/08 Piły z 16 grudnia 2008 r. oraz XX/338/16 z 31 maja 2016 r., tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz. 7036 z 18 listopada 2016 r.).

² Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

Dyrektor Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

 Julia Grzegorzółka

M