

ZARZĄDZENIE NR 1532(254)18
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 19 września 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Strefowej
w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr XXXIV/489/17 Rady Miasta Piły z 25 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w rejonie ul. Wawelskiej w Pile, objętych Podstrefą Piła Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Strefowej w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
Przemysław Głowacki

BEZ-CHEF DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
bania Nosek

RADCA PRAWNY
M. Krowczyński
P. P. - 193

Załącznikdo ZARZĄDZENIA NR 1532(254)/18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 19 września 2018 r.**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Strefowej w Piłie, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
Piła, ul. Strefowa działka nr 61/10 (obręb 28) księga wieczysta PO11/00003453/8 powierzchnia działki: 1,6121 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie nieregularnego wieloboku, przez działkę przebiega przewód kanalizacyjny przemysłowy, teren zadrzewiony i zakrzewiony, wymaga niwelacji brak planu miejscowego zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek: LIV – łąki trwałe zagospodarowanie na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	827 000,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 3 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej i koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
5. Nieruchomość została włączona w obszar Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Podstrefa Piła (rozporządzenie Rady Ministrów z 15 grudnia 2008 r. w sprawie pomorskiej specjalnej strefy ekonomicznej, Dz. U. z 2018 r. poz. 527).
6. Zgodnie z art. 8 ust. 2 ustawy z 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1010 z późn. zm.) zarządzającemu tj. Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej Sp. z o. o. z siedzibą w Sopocie służy prawo pierwokupu nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowicki

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).