

ZARZĄDZENIE NR 1523(245)18  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia 12 czerwca 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych przy  
ul. Węglowej 9 w Pile, przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr LIII/690/18 Rady Miasta Piły z 29 maja 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych przy ul. Węglowej 9 w Pile oraz udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych przy ul. Węglowej 9 w Pile, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
dr inż. Piotr Czajkowski

RADCA PRAWNY

*M. Paweł*  
Marcin Paweł  
Ed P - 193

3/11

Załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 1523(245)18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 12 czerwca 2018 r.

**Wykaz nieruchomości położonych przy ul. Węglowej 9 w Piłie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) <sup>1</sup>
<b>Piła, ul. Węglowa 9</b> a) działka nr 44/34 księga wieczysta <b>PO11/00019861/6</b> (obręb 28) powierzchnia działki <b>0,2077 ha</b> b) działka nr 44/35 księga wieczysta <b>PO11/00004778/9</b> (obręb 28) powierzchnia działki <b>0,0129 ha</b>	działka nr 44/34 - zabudowana trzema budynkami sklasyfikowanymi w ewidencji gruntów i budynków jako inne niemieszkalne, o łącznej powierzchni użytkowej 1 261,50 m <sup>2</sup> , działka nr 44/35 - niezabudowana teren ogrodzony, w części utwardzony kostką, w części podłoże trawiaste brak ustaleń planu miejscowego zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytk: <b>Bi</b> – inne tereny zabudowane	łącznie <b>3 149 000,00 zł</b>

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).
2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi z bonifikatą w wysokości 99 % od ceny nieruchomości, na warunkach określonych w § 2 uchwały Nr LIII/690/18 Rady Miasta Piły z 29 maja 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych przy ul. Węglowej 9 w Piłie oraz udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości.
3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo w terminie 21 dni licząc od dnia podpisania protokołu z rokowań, jednak nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek sprzedawcy.
4. Koszty umowy notarialnej i koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowicki

<sup>1</sup> Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie  
od dnia 13.06.2018  
do dnia 04.07.2018 włącznie  
282/3018 Sripac