

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wydzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu i dzierżawy nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Grzegorzka

Radca Prawny
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	Piła, ul. Browarna 20-36	księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działka nr 14/8 (obręb 27) - część powierzchnia do najmu 0,0036 ha (B)	nieruchomość gruntowa zabudowana budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej
2.	Piła, ul. Komuny Paryskiej	księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działka nr 34/68 (obręb 27) powierzchnia do najmu 0,0173 ha (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3.	Piła, ul. Lutycka	księga wieczysta nr PO11/00004779/6 działki nr: 124/2 i 124/4 (obręb 29) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0476 ha (Bi, dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - 0,0108 ha oraz pod trawnik - 0,0368 ha
4.	Piła, ul. Zielona Dolina	księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 234/1 (obręb 7) powierzchnia do najmu 0,0025 ha (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
5.	Piła, ul. Wodna	księga wieczysta nr PO11/00028440/5 działka nr 158/62 (obręb 18) powierzchnia do dzierżawy 0,0224 ha (B) (w udziale 913/1000 części)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
6.	Piła, ul. Koszycka	księga wieczysta nr PO11/00004753/8 działka nr 36 (obręb 3) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0250 ha (RV, PsIV)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod trawnik (ustawienie pasiek pszczelich)
7.	Piła, ul. Wypoczynkowa	księga wieczysta nr PO11/00000288/9 działka nr 6/2 (obręb 21) powierzchnia do dzierżawy 1,3202 ha (RVI)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod uprawę rolną
8.	Piła, Motylewo	księga wieczysta nr PO11/00007217/0 działka nr 42 (obręb 39) – część księga wieczysta nr PO11/00007218/7 działka nr 48 (obręb 39) – część - łączna długość linii 16 m (W, RVI)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – sieci gazowej

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

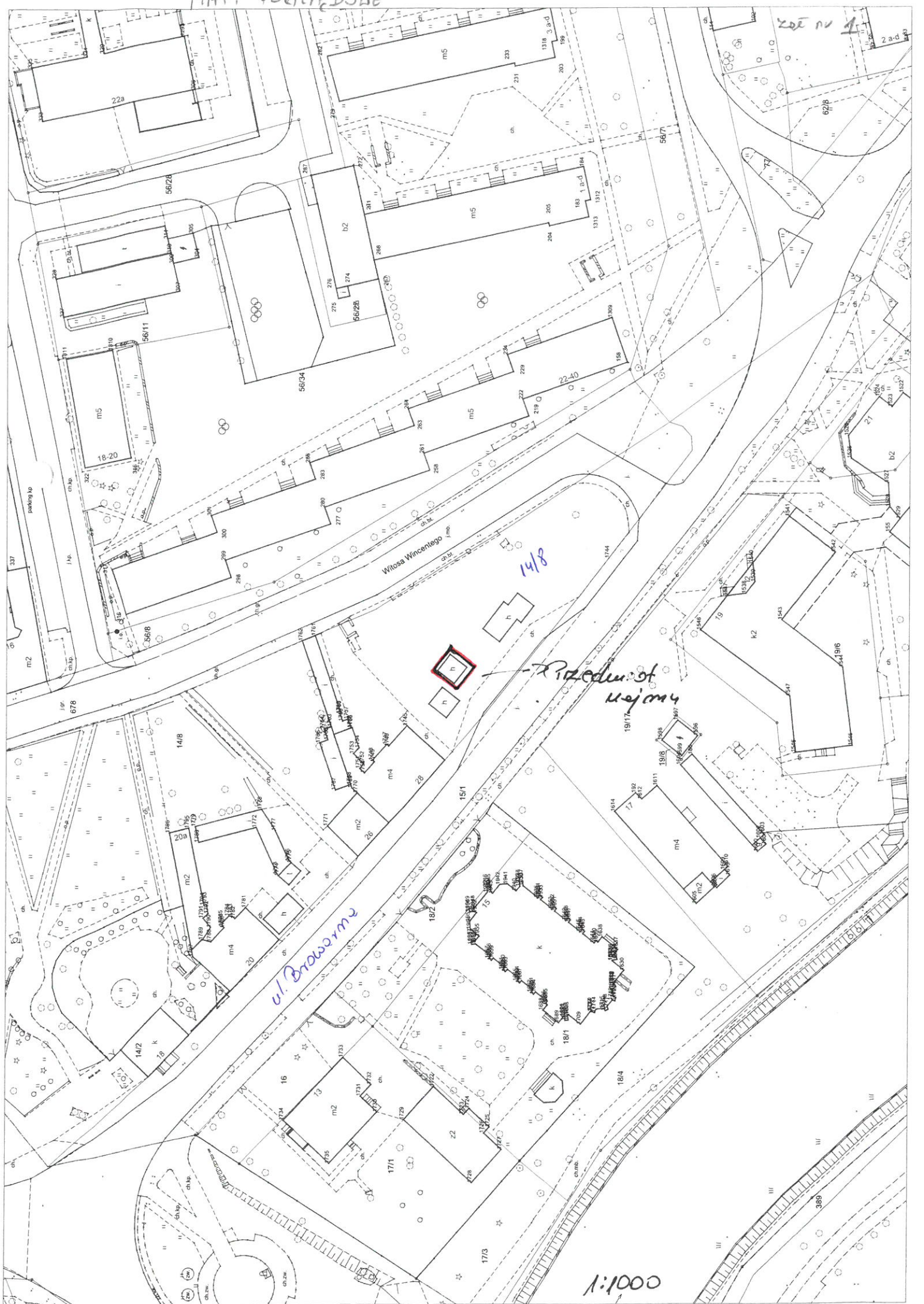
**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Najemcy i dzierżawcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

w z. Prezydenta Miasta Piły
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

MAPA POGLAĐDIONE



202 nu 1

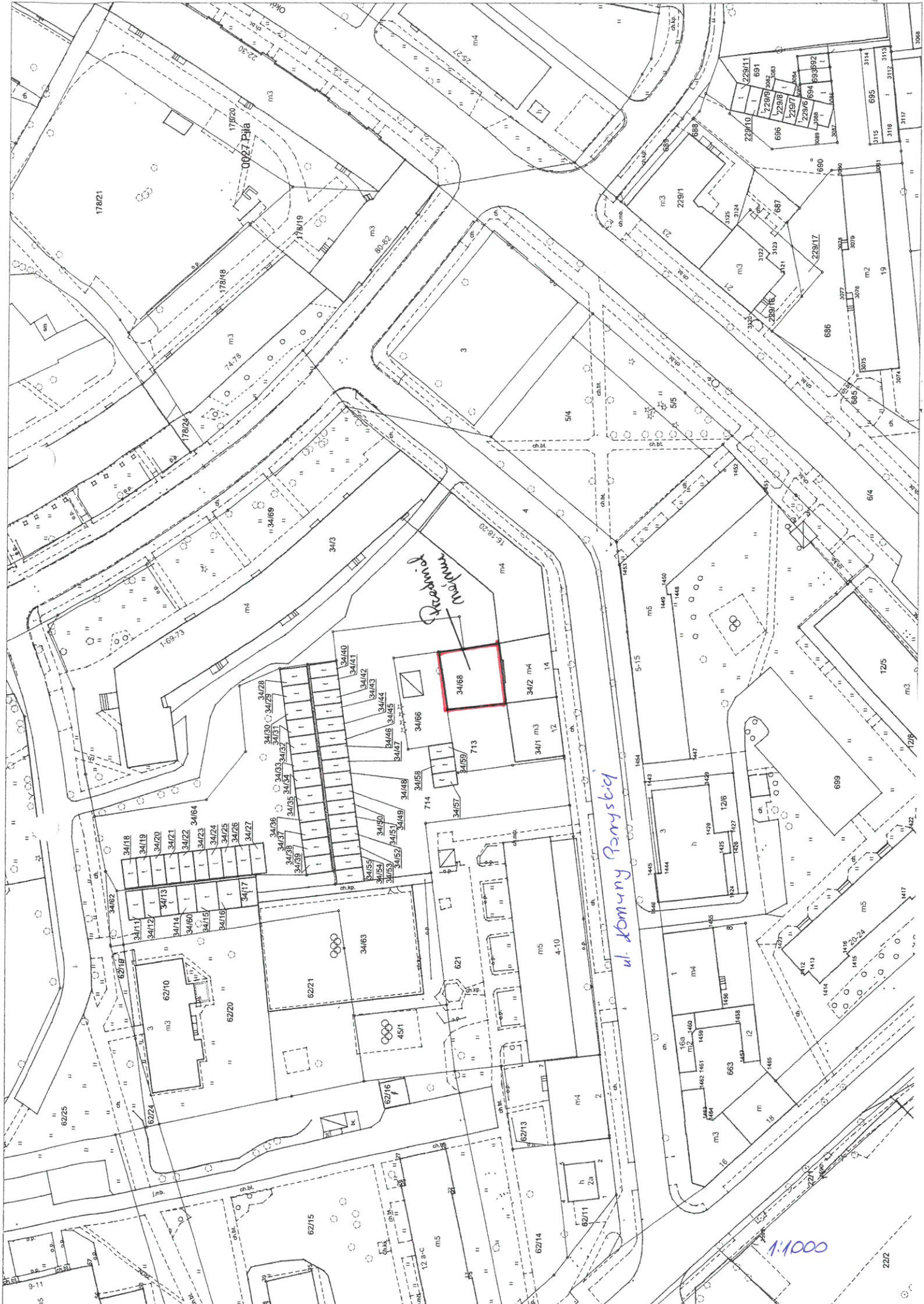
Wilosa Wincencgo

14/8

Pracownia
Majomy

ul. Browarna

1:1000



Katedral

ul. Armuny Paryskiej

1:1000

222

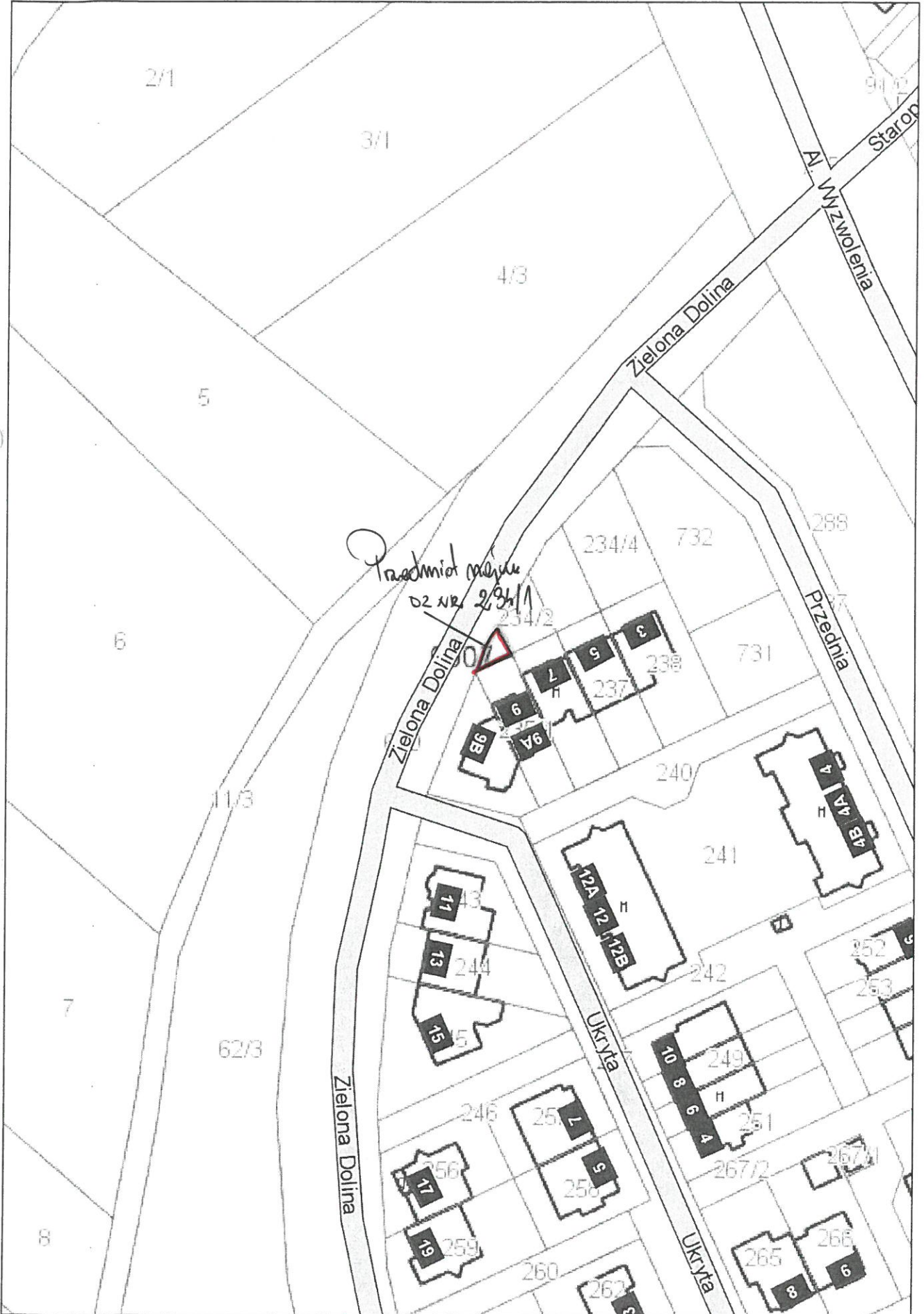


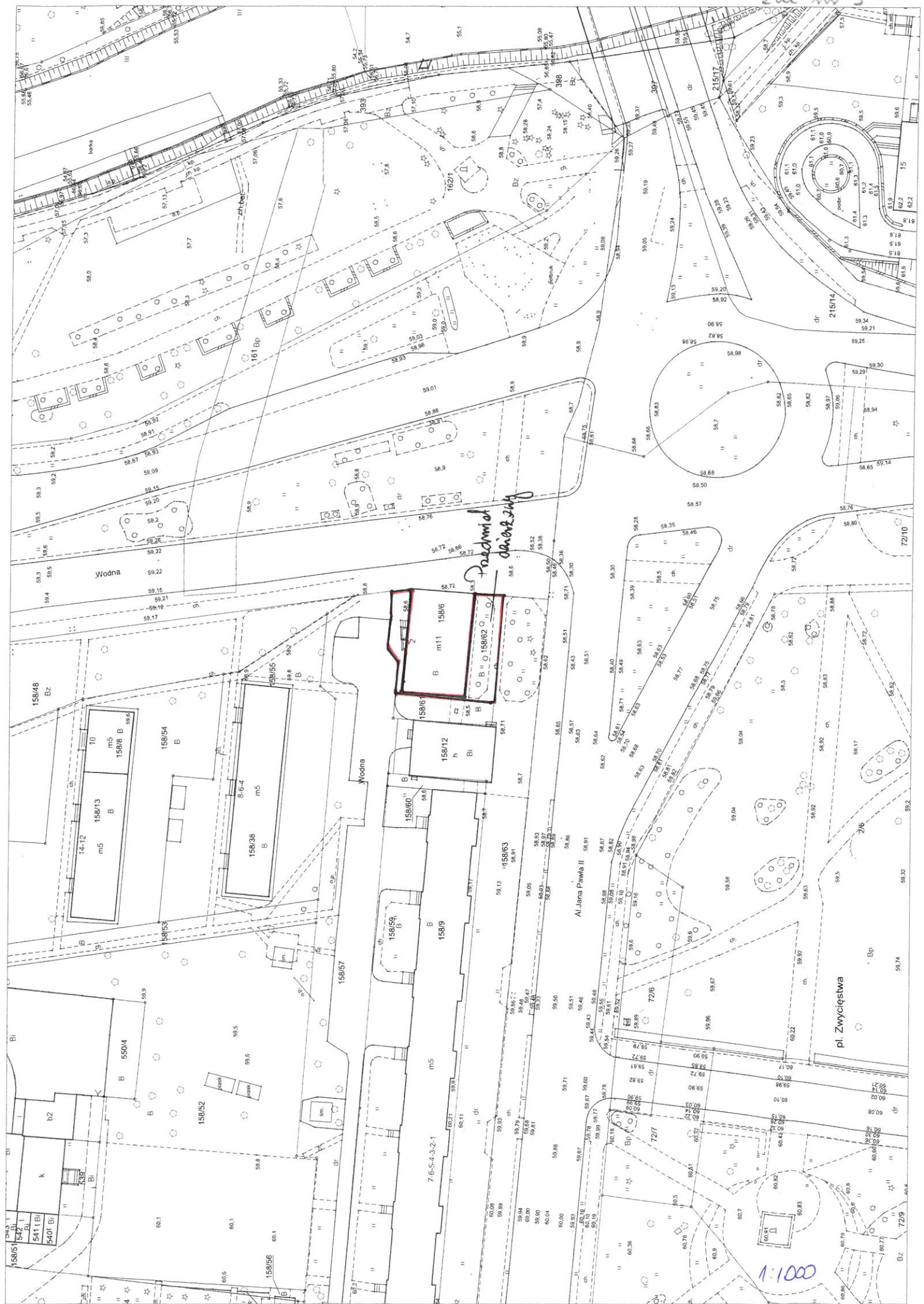
1:1000



Piła - System Informacji Przestrzennej

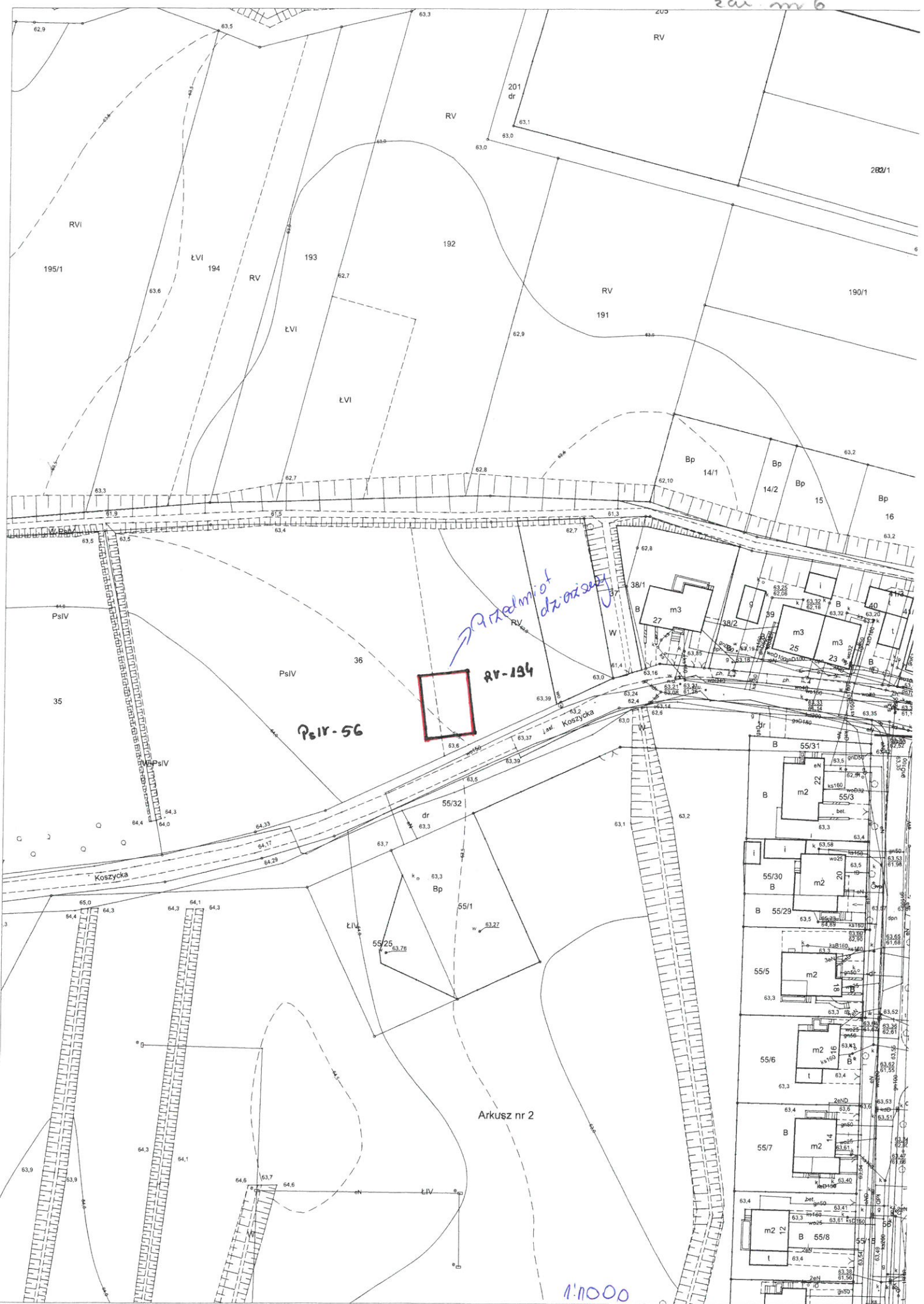
skala 1 : 1000





Pracownia Architektury

1:1000



Arkusz nr 2

RV-194

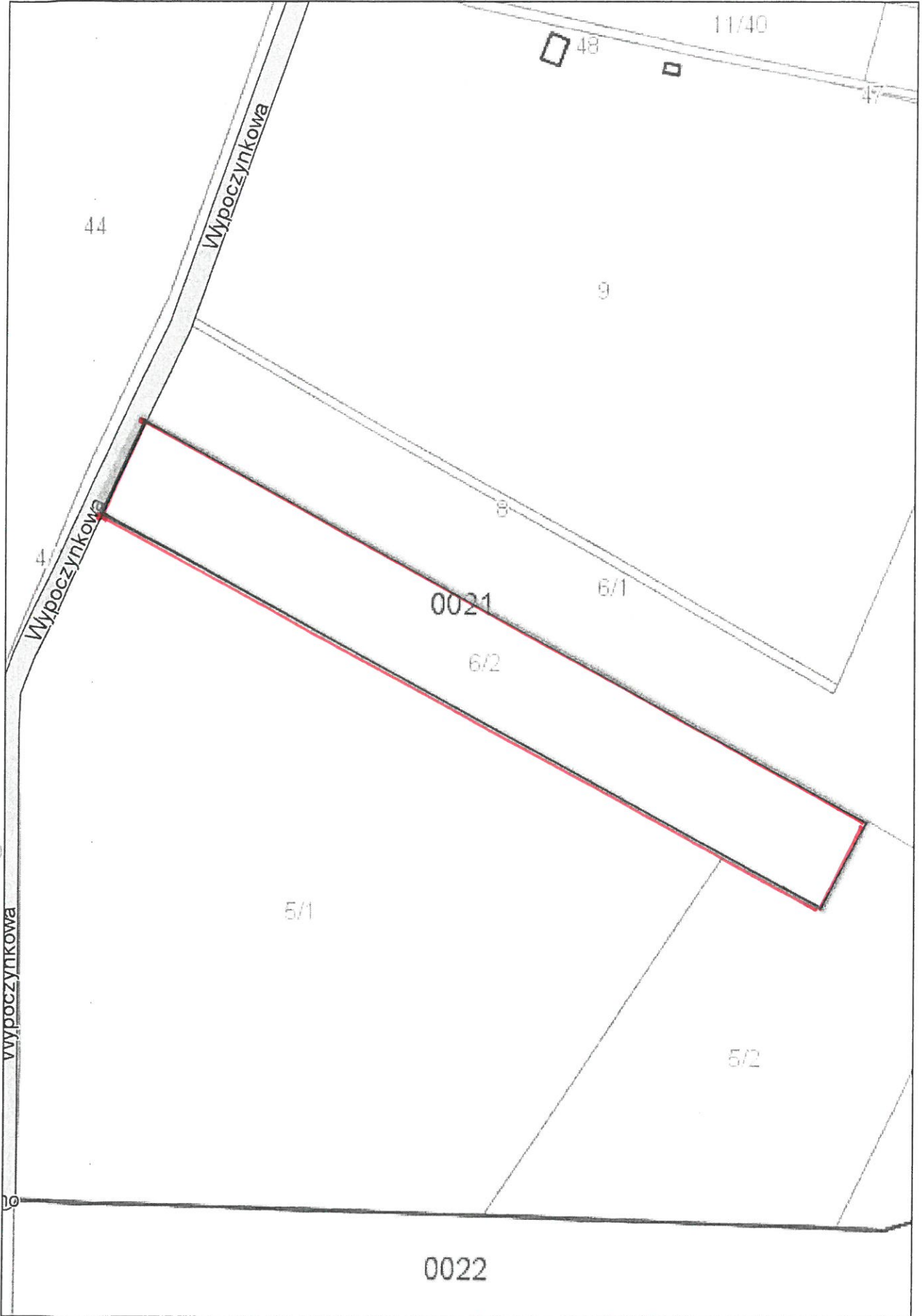
PsIV-56

1:1000



Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000



dr. 400/4

155/9

13/1

UL. PELIKANOWA

Przebieg utrudnień przygotowania - sieć porozowij

47/4

47/5

47/3

47/6

47/1

44/3

43/1

48

57/2

57/1

55,01

54,86

56

55/1

55/2

53

90

54

52/5

m2 10

bet. 14

UL. HAJSOVA

1:1000

