

ZARZĄDZENIE NR *1516(238)/18*
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia *05 czerwca 2018 r.*

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LIII/689/18 Rady Miasta Piły z 29 maja 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Głowacki

RADCA PRAWNY *Dyrektor Wydziału*
Małgorzata Palczowska *Gospodarki Nieruchomościami*
Bd P - 193

Julia Grzegorzówka

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia *05.06.2018*
do dnia *26.06.2018* włącznie
258/2018 Smęciak

Z-CA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Joanna Nosek

załącznik do ZARZĄDZENIA NR 1516(238)18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 05 czerwca 2018 r.

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
1	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr POII/00004775/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 806 (obręb 25, dr) - część powierzchni do najmu: 0,0035 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: 2MN-2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	87,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
2	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr POII/00004775/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 806 (obręb 25, dr) - część powierzchni do najmu: 0,0032 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: KDW – tereny miejskich dróg wewnętrznych; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	79,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
3	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr POII/00004775/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 806 (obręb 25, dr) - część powierzchni do najmu: 0,0084 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: KDW – tereny miejskich dróg wewnętrznych; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	207,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
4	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 806 (obręb 25, dr) - część powierzchni do najmu: 0,0050 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: KDW – tereny miejskich dróg wewnętrznych; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	123,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
5	Piła, rejon ul. Kujawskiej	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 139/1 (obręb 18, dr) - część powierzchni do najmu: 0,0027 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	69,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
6	Piła, rejon ul. Kujawskiej	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 139/1 (obręb 18, dr) - część powierzchni do najmu: 0,0046 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	116,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
7	Piła, rejon ul. Kujawskiej	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 139/1 (obręb 18, dr) - część powierzchni do najmu: 0,0041 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	104,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
8	Piła, ul. Poczтова	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 703 (obręb 18, Bp) - część powierzchni do najmu: 0,0020 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: U5 – tereny zabudowy usługowej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	280,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

L. p.	Polozenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
9	Piła, ul. Medyczna	księga wieczysta nr POII/00004769/3 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 1405 (obręb 19, B) powierzchnia do najmu: 0,1892 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	483,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
10	Piła, ul. Wawelska	księga wieczysta nr POII/00020540/0 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 331/14 (obręb 27, B) powierzchnia do najmu: 0,0928 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: KDWp4 – tereny dróg wewnętrznych i parkingów; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	217,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
11	Piła, ul. Michałowskiego 9	księga wieczysta nr POII/00004764/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 1229 (obręb 14, Bp) powierzchnia do najmu: 0,0009 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: MU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
12	Piła, ul. Lutycka	księga wieczysta nr POII/00004779/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działki nr: 124/2 i 124/4 (obręb 29, Bi, dr) łączna powierzchnia do najmu: 0,0459 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: R – tereny niezabudowane-rolnie, MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – 0,0108 ha oraz pod trawnik – 0,0351 ha	37,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
13	Piła, ul. Chopina	księga wieczysta nr PO11/00018197/3 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 91/2 (obręb 2, Bi) powierzchnia do dzierżawy: 0,0318 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: 02W – teren wodociągów; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych	234,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
14	Piła, ul. Henryka Rodakowskiego	księga wieczysta nr PO11/00004764/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 587/1 (obręb 14, Bp) - część powierzchni do najmu: 0,0124 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: M1 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	31,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
15	Piła, ul. Wodna	księga wieczysta nr PO11/00029457/4 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 158/50 (obręb 18, B) powierzchnia do dzierżawy 0,0819 ha (w udziale 866/1000 części)	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego; dzierżawa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	149,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
16	Piła, ul. Piotra Konieczki 1-5 / Pl. Konstytucji 3 Maja 10-11	księga wieczysta nr PO11/00027916/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 321/50 (obręb 18, B) – część (w udziale 919/1000 części) księga wieczysta nr PO11/00028765/9 działka nr 321/51 (obręb 18, B) – część (w udziale 960/1000 części) łączna długość linii 41 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: MWu – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – przyłącza c. o.	315,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
17	Piła, ul. Okólna 16-20	księga wieczysta nr POII/00027945/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 12/8 (obręb 27, B) – część (w udziale 907/1000 części) długość linii 22 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: KG – teren skrzyżowania ulicy głównej, z ulicą zbiorczą (KZ), Mw1 – teren istniejącego mieszkalnictwa wielorodzinnego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – przyłącza c. o.	160,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZESIDENT MIASTA PIŁY
dy
 dr inż. Filip Glowinski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Joanna Nosek
Joanna Grzegorzółka

WZ-CA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Joanna Nosek