

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Zlecenie Inwestora
- 1.2 Normy i przepisy budowlane
- 1.3 Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- 1.4 Wizja lokalna terenu.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest PROJEKTU budowy POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

3. LOKALIZACJA

Pochylnia znajdować się będzie na terenie Publiczne Przedszkole nr 19 im. Misia Uszatka
64-920 PIŁA ul. Kr. Jadwigi 20
działka nr 8/60,
Obręb Piła 0008 , jednostka ewidencyjna Piła 301901_1

4. ZAGOSPODAROWANIE ISTNIEJĄCE

Teren przedszkola zagospodarowany, płaski. Istniejące wejście do likwidacji .
Pochylnia – nawierzchnia z płytek gresoganitowych, balustrada stal nierdzewna

5. ZAGOSPODAROWANIE PROJEKTOWANE

W związku z likwidacją barier komunikacyjnych projektowana pochylnia ma ułatwić dostęp do przedszkola przez osoby niepełnosprawne oraz wjazd wózkami dziecięcymi .
Pochylnia zlokalizowana będzie przed wejściem głównym.

ZMIANY

- LIKWIDACJA ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
- LIKWIDACJA BARIEREK DREWNIANYCH
- LIKWIDACJA CZĘŚCI UTWARDZEŃ
- WYCIECIE DRZEWA KOLIDUJĄCEGO Z POCHYLNIĄ
- WYMIANA DRZWI WEJŚCIOWYCH (ZMIANA STRONY OTWIERANIA)

ZABEZPIECZENIA INTRASTRUKTURY

- RURY OCHRONNE NA SIECI KANALIZACYJNEJ I WODOCIĄGOWEJ
rura ochronna PVC Ø400 L=12,0 m
rura ochronna PVC Ø315 L=9,5 m
rura ochronna PVC Ø140 L=6,0 m
- NADPROŻA PRZEWIDZIANE NAD SIECIĄ CIEPŁOWNICZĄ- L19N/150

POCHYLNIA

ŚCIANKI BOCZNE -	cegła pełna lub bloczki betonowe na zaprawie cementowej marki 3MPa wykończenie – jak cokół budynku	
NAWIERZCHNIA -	płyta żelbetowa podjazdu wylewana beton B-25, zbrojone siatkami 10 x 10cm z prętów Ø8 ze stali A-IIIIN podlewka z betonu B-15 posypka żwirowa zagęszczona wykończenie - płytki gressogranitowe, mrozoodporne, antypoślizgowe	13 cm 10 cm

Wykopy pod pochylnię należy wykonać ręcznie, ze względu na istniejącą infrastrukturę podziemną oraz istniejące schody.

BALUSTRADY

wg rysunków – materiał : stal nierdzewna

UTWARDZENIA

- BETONOWE PŁYTKI CHODNIKOWE 35 x 35 x 5 cm	40,425 m ²
mrozoodporne i antypoślizgowe.	
PODSYPKA CEMENTOWO- PIASKOWA	4 cm
- OBRZEŻE CHODNIKOWE 6 x 20	
PODSYPKA CEMENTOWO- PIASKOWA	4 cm
ŁAWA BETONOWA Z OPOREM Z BETONU B10.	

6. WIELKOŚCI CHARAKTERYSTYCZNE

powierzchnia POCHYLNIA	34,00 m ²
------------------------	----------------------

7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach działki nr 8/60

PODSTAWA PRAWNA

PRAWO BUDOWLANE z dn.7lipca1994 (Dz. U. Nr 89 poz. 414 z 2013) z późniejszymi zmianami

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami

9. ART. 5 PRAWA BUDOWLANEGO

Projekt budowy POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH na terenie Publiczne Przedszkole nr 19 im. Misia Uszatka 64-920 PIŁA ul. Kr. Jadwigi 20 spełnia wymogi art. 5 Prawa Budowlanego.

10. SZKODY GÓRNICZE

Inwestycja nie jest posadowiona na terenach szkód górniczych

11. OCHRONA ZABYTKÓW

Nie stwierdzono ograniczeń w sprawie wymagań dotyczących ochrony zabytków, teren nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie

12. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Obiekt nie stwarza zagrożenia ekologicznego i nie jest uciążliwy dla otaczającego środowiska. Inwestycja nie wymaga sporządzania raportu.

Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków – nie dotyczy

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się – nie wytwarza zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów – nie dotyczy

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania

się – nie wytwarza drgań, promieniowania w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie ma wpływu

13. WARUNKI OCHRONY PPOŻ. NA ZEWNĄTRZ

Nie dotyczy

14. DOSTĘPNOŚĆ DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Obiekt w całości dostępny dla osób niepełnosprawnych.

15. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH IPRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW I OTOCZENIA

Projektowana inwestycja polegająca na budowie placu zabaw dla dzieci nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, od których może być wymagany raport o oddziaływaniu na środowisko, w myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko (Dz. U. Z 2010r. Nr 213, poz. 1397)

OPRACOWAŁ:

mgr inż. T. TYLKA

Nr upr. NN8345/474/81

w specjalności architektonicznej w zakresie pełnym