

ZARZĄDZENIE NR 1506(228)18
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 22 maja 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Spacerowej w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) w związku z § 5 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Spacerowej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Cłowski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia 30.05.2018
do dnia 20.06.2018 włącznie
25/2018 Staropole

Z-CA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Joanna Nosek

RADCA PRAWNY

M. Mawoda
Marcin Paluszka

Bd P - 193

załącznik do

ZARZĄDZENIA NR 1506(228)/18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 29 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Spacerowej w Piłie przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości ²
Piła, ul. Spacerowa działki nr 69/6 i 70/39 (obręb 18) księga wieczysta PO11/00007228/0 łączna powierzchnia działek 0,1517 ha do sprzedaży: 1) udział w wysokości 30/1000 związany z własnością lokalu nr 1 w budynku przy ul. Spacerowej 23 opisanego w księdze wieczystej PO11/00009142/7 2) udział w wysokości 31/1000 związany z własnością lokalu nr 2 w budynku przy ul. Spacerowej 23 opisanego w księdze wieczystej PO11/00009143/4	działka nr 69/6 zabudowana budynkiem biurowym, działka nr 70/39 jest niezabudowana zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytek Bi – inne tereny zabudowane przeznaczenie w planie miejscowym: U1 – tereny zabudowy usługowej	cena udziału w wysokości 30/1000 części: 1 980,00 zł cena udziału w wysokości 31/1000 części: 2 046,00 zł

1. Nieruchomość opisana w tabeli powyżej oddana jest w użytkowanie wieczyste w łącznym udziale wynoszącym 61/1000 części do 4 stycznia 2094 r. Sprzedaż udziałów w nieruchomości nastąpi na rzecz jej współużytkowników wieczystych zgodnie z posiadanym udziałem w nieruchomości wspólnej opisanej w księdze wieczystej PO11/00007228/0, w tym w prawie użytkowania wieczystego gruntu na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1

1 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego (uchwała Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z 28 lutego 2006 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 64, poz. 1638 z 5 maja 2006 r.).

2 Czynność sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, gdyż nie stanowi dostawy towaru w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

Handwritten signatures and initials.

pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).

3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Z-CIA DYREKTORA
Wizytur Gospodarki Nieruchomościami

Joanna Nosek

