

UCHWAŁA Nr LII/669/18
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 24 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu i dzierżawy nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły
Rafał Zdziarek

Załącznik
do UCHWAŁY Nr LII/669/18
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 24 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wydzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	Piła, ul. Warsztatowa	księga wieczysta nr PO11/00009786/3 działka nr 490/2 (obręb 23) - część powierzchnia do najmu 0,0090 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dojście, dojazd)
2.	Piła, ul. Bydgoska	księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działki nr: 683/1 i 683/3 (obręb 27) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0040 ha (dr, Bi)	nieruchomość gruntowa w części zabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (schody, dojście i dojazd)
3.	Piła, ul. Margonińska / ul. Cicha	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działki nr: 334/2, 193 (obręb 25) - część łączna powierzchnia do najmu 0,2800 (Ti, dr)	nieruchomość gruntowa w części zabudowana najem pod parking strzeżony
4.	Piła, ul. Przemysłowa	księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działki nr: 13/7 i 584/4 (obręb 36) - część łączna powierzchnia do najmu 0,2000 ha (dr, Bi, Bp)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na cele przemysłowo-składowe
5.	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 351 (obręb 25) - część powierzchnia do najmu 0,0040 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
6.	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 806 (obręb 25) - część powierzchnia do najmu 0,0082 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
7.	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 806 (obręb 25) - część powierzchnia do najmu 0,0004 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
8.	Piła, aleja Poznańska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 488/1 (obręb 25) powierzchnia do najmu 0,0022 ha (Bp)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
9.	Piła, ul. Roosevelta 48	księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działka nr 146/6 (obręb 27) - część powierzchnia do najmu 0,0468 ha (B)	nieruchomość gruntowa w części zabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
10.	Piła, ul. Hutnicza 21	księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 873 (obręb 19) - część powierzchnia do najmu 0,0028 ha (Bp)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
11.	Piła, ul. Staromiejska	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 208 (obręb 18) powierzchnia do najmu 0,0089 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
12.	Piła, ul. Lutycza	księga wieczysta nr PO11/00004779/6 działki nr: 124/2 i 124/4 (obręb 29) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0406 ha (Bi, dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – 0,0108 ha najem pod trawnik – 0,0298 ha
13.	Piła, ul. Henryka Rodakowskiego	księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 58/3 (obręb 14) powierzchnia do dzierżawy 0,0168 ha (RVI)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod trawnik
14.	Piła, ul. Hutnicza	księga wieczysta nr PO11/00022132/1 działka nr 1345 (obręb 19) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0070 ha (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod trawnik
15.	Piła, Motylewo	księga wieczysta nr PO11/00007218/7 działka nr 332 (obręb 39) - część powierzchnia do dzierżawy 0,5000 ha (ŁIII)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod uprawę łąki, pastwisko
16.	Piła, ul. Rynkowa	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działki nr: 304/12 i 648 (obręb 18) - część - łączna długość linii 13 m (Bi)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego - przyłącza gazowego
17.	Piła, ul. Kamienna	księga wieczysta nr PO11/00004751/4 działka nr 15/13 (obręb 1) - część - długość linii 2 m (RVI)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego - przyłącza gazowego
18.	Piła, ul. 14 Lutego	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 336 (obręb 18) – część księga wieczysta nr PO11/00028766/6 działka nr 321/64 (obręb 18) – część - łączna długość linii 46,3 m (Bz, B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – sieci gazowej

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr *L.11/669/18*
RADY MIASTA PIŁY
z dnia *24. kwietnia 2018 r.*

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wydzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Najemcy i dzierżawcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

w z. PREZYDENTA MIASTA


Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta