

ZARZĄDZENIE Nr .....1497(219)18.....  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia .....22 maja 2018r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej  
budynkiem użytkowym przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr XL/555/17/Rady Miasta Piły z 26 września 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż oraz przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na rzecz najemców zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
dr inż. Piotr Głowicki

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Julia Grzegorzółka

RADCA PRAWNY

M. Pukowala  
Marcin Pukowala

PIŁA 103

załącznik do ZARZĄDZENIA Nr 1497(218)18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 24.05.2018 r.

### Wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Piła, Aleja Powstańców Wielkopolskich 77	działka nr 325 (obręb 16) księga wieczysta nr PO11/00004766/2 powierzchnia działki 0,0126 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym o powierzchni użytkowej 36,71 m <sup>2</sup> (w tym piwnica 12,19 m <sup>2</sup> ) przeznaczenie w planie miejscowym: U4 – tereny zabudowy usługowej <sup>1</sup>	96 200,00 zł

#### UWAGI:

1. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
2. Podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży lokalu użytkowego, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Zbyte nieruchomości następuje zgodnie z art. 34 ust. 6, 6a i 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).
5. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu przysługuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie nieruchomości objętej niniejszym wykazem w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia 24.05.2018

do dnia 14.06.2018

24/05/2018 Impre

.....włącznie

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
Dr Andrzej Chwojski

1. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Al. Powstańców Wielkopolskich i ul. Kossaka (uchwała Nr XXX/448/17 Rady Miasta Piły z dnia 24.05.2018 r.)

Gospodarka Nieruchomościami

Grzegorz

7111