

**UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Lelewela**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875, zmiana: Dz. U. z 2017r. poz. 2232, Dz. U. z 2018r. poz. 130), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, zmiana: Dz. U. z 2017 r. poz. 1566) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Lelewela, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 2000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA



0 100m

skala 1:2000



granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Lelewela.

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy zmiany obowiązującej uchwały Nr XXIV/282/08 Rady Miasta Piły z dnia 24 lutego 2008 r. Dz. U. Woj. Wlkp. Nr 144, poz. 2597 z dnia 29 sierpnia maja 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Rodakowskiego, Lelewela i Świerkowej.

Obszarem zmiany planu są tereny zlokalizowane we wschodniej części miasta w rejonie ulic: Lelewela, Henryka Rodakowskiego i Świerkowej, określone granicą terenu wyznaczoną na załączniku do uchwały.

Do Prezydenta Miasta Piły wpłynęły wnioski, dotyczące nowych inwestycji wymagających zmiany warunków zabudowy w planie. Szczegółowe rozwiązania, warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, zostaną określone na etapie sporządzania projektu planu. Z projektu planu wyłączono tereny komunikacyjne wzdłuż drogi krajowej (K10, 11), które zostaną przeanalizowane łącznie z terenem sąsiednim położonym w rejonie ul. Bydgoskiej.

Prezydent Miasta Piły dokonując pozytywnego rozstrzygnięcia uwzględnił złożone wnioski dotyczące lokalizacji hali sportowej na terenie szkoły oraz rozszerzenia zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przystąpienie do planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły (uchwała Nr VI/75/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 r.).

w z. PREZYDENTA MIASTA


Beata Dukaczewska
Zastępca Prezydenta