

**UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 29 maja 2018 roku
w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły
w rejonie ul. Motylewskiej, alei Poznańskiej i ul. Przemysłowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, zmiana: Dz. U. z 2017 r. poz. 2232, Dz. U. z 2018 r. poz. 130), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, zmiana: Dz. U. z 2017 r. poz. 1566) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

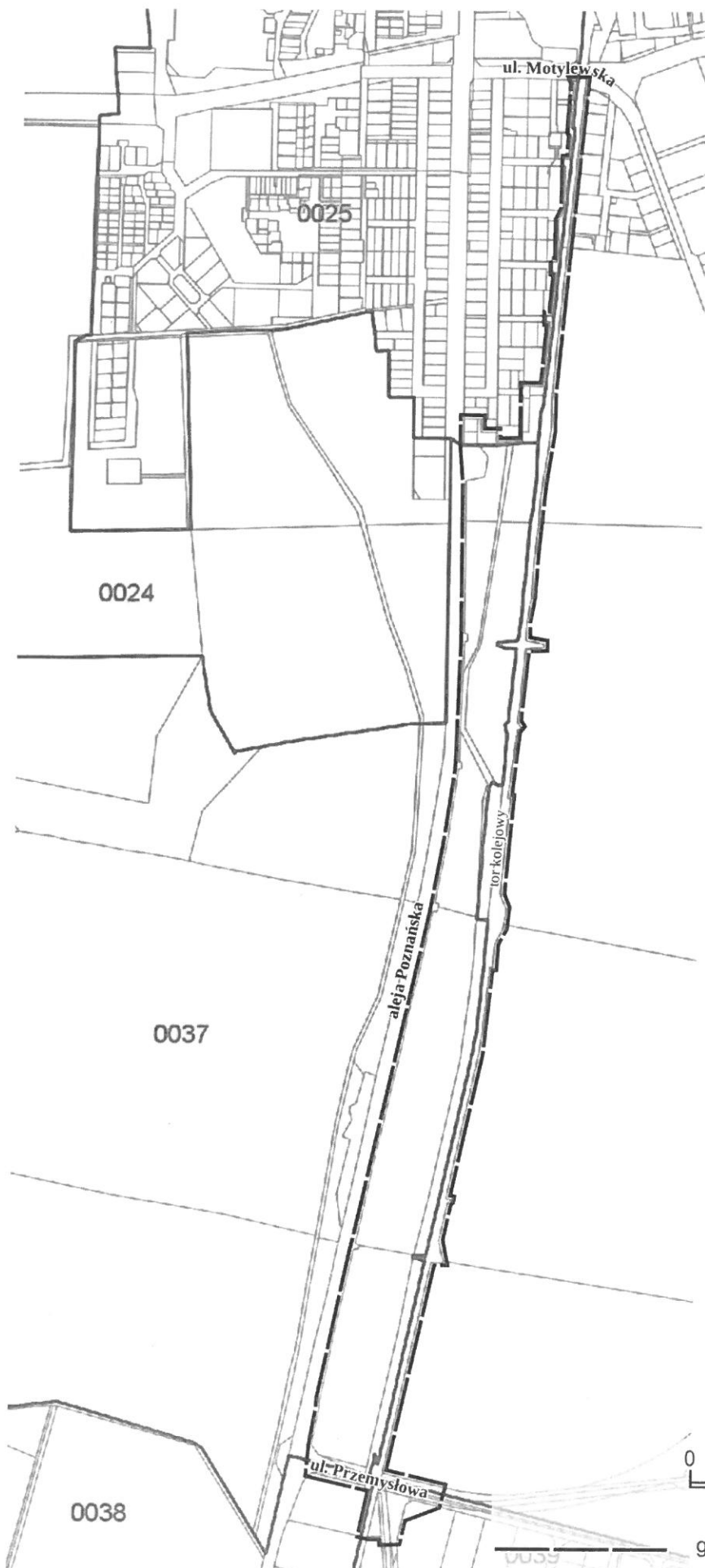
§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Motylewskiej, alei Poznańskiej i ul. Przemysłowej, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1: 10 0000, stanowiącym załącznik do uchwały.

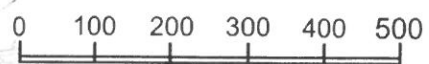
§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK
DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA



skala 1: 10 000



granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 29 maja 2018 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły
w rejonie ul. Motylewskiej, alei Poznańskiej i ul. Przemysłowej

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy zmiany uchwał:

- Nr XXXVI/459/05 Rady Miasta Piły z dnia 30 sierpnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie al. Poznańskiej (Nadleśnictwo Zdrojowa Góra),
- Nr XXII/207/2000 Rady Miejskiej w Pile z dnia 25 stycznia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły oraz Piła - Motylewo /Motylewo Północne 1 – w rejonie ul. Przemysłowej – ul. Sokolej/,
- Nr XIX/179/99 Rady Miejskiej w Pile z dnia 30 listopada 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego układu ulicznego miasta Piły,
- Nr XVI/144/99 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 września 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wyłączonych z zabudowy.

Obszar przystąpienia do planu obejmuje tereny niezainwestowane wzdłuż alei Poznańskiej, od ul. Motylewskiej do ul. Przemysłowej wraz z torem kolejowym w kierunku Ujścia. Tereny w większości stanowią lasy pozostające w zasobie Lasów Państwowych. Sporządzenie planu ma na celu umożliwienie realizacji inwestycji miejskiej, polegającej na budowie ścieżki rowerowej wraz z oświetleniem. Zrealizowana inwestycja będzie stanowiła brakujące powiązanie funkcjonalne dwóch części miasta - osiedla Motylewo i osiedla Staszyce, w zakresie ruchu rowerowego i pieszego. Realizacja inwestycji będzie wymagała uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Pierwszym etapem procedury wyłączenia gruntów leśnych jest zmiana przeznaczenia terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Dla gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne wydaje minister właściwy do spraw środowiska, natomiast dla gruntów gminy Piła wojewoda. Podstawę prawną ww. czynności stanowi ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych, co uzasadnia wszczęcie procedury w sprawie przystąpienia do sporządzenia

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Motylewskiej, alei Poznańskiej i ul. Przemysłowej.

Przystąpienie do planu nie narusza struktury przestrzennej wyodrębnionej w planach obowiązujących oraz nie jest sprzeczne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

Beata Dąbajka
Zastępca Prezydenta