

ZARZĄDZENIE NR .....1489(211)/18.....  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia .....15 maja 2018 r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych przy ul. Młodych  
w Piłę, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych przy ul. Młodych w Piłę, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
dr inż. Piotr Ciołowski

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Julita Grzegorzółka

RADCA PRAWNY  
Marcin Kowalski  
Rd P - 193

Załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 1489(211)18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 15 maja 2018 r.

**Wykaz nieruchomości położonych przy ul. Młodych w Piłe, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych:**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) <sup>1</sup>
1.	<b>Piła, ul. Młodych</b> działka nr 66/8 (obręb 35) księga wieczysta <b>PO11/00004785/1</b> powierzchnia działki: <b>0,8856 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki nieregularny, przez działkę przebiegają sieci elektroenergetyczne, w tym napowietrzne linie elektroenergetyczne wraz ze słupami, na działce znajdują się pojedyncze samosiewne zadrzewienia brak planu miejscowego zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek: Tr – tereny różne zagospodarowanie na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	<b>351 000,00 zł</b>
2.	<b>Piła, ul. Młodych</b> działka nr 66/9 (obręb 35) księga wieczysta <b>PO11/00004785/1</b> powierzchnia działki: <b>1,7632 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki regularny, przez działkę przebiega sieć telekomunikacyjna, na działce znajdują się pojedyncze samosiewne zadrzewienia, teren wymaga niwelacji brak planu miejscowego zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytki: Tr – tereny różne i N - nieużytki zagospodarowanie na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	<b>789 000,00 zł</b>
3.	<b>Piła, ul. Młodych</b> działka nr 66/10 (obręb 35) księga wieczysta <b>PO11/00004785/1</b> powierzchnia działki: <b>1,6649 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki regularny, przez działkę przebiegają sieci kanalizacyjne - deszczowe, na działce znajdują się pojedyncze samosiewne zadrzewienia, teren wymaga niwelacji brak planu miejscowego zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytki: Tr – tereny różne i N – nieużytki zagospodarowanie na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	<b>745 000,00 zł</b>

<sup>1</sup> Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

LC

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej i koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
dr inż. Piotr Głowski