

ZARZĄDZENIE NR 1402(124)18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 16.11.2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych
do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), zarządza co następuje :

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Piłe oraz Administracji Domów Mieszkalnych Nr 1 i Nr 2, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl i Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Piłe w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.mzgm.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pільski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Piłe.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Andrzej Głowski

RADCA PRAWNY

mgr Łukasz Czarny

załącznik do ZARZĄDZENIA NR 1402(144)/18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 16.11.2018 r.

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia na drodze przetargu :

Lp.	Położenie lokalu	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchni lokalu	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
1	Piła, ul. 11 Listopada 8 parter	Księga wieczysta nr KW 7181 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 230/5 (obręb 0018), powierzchnia lokalu 61,60 m ²	Lokal składający się z 1 pomieszczenia , zaplecza, wc, brak c.o. Przeznaczenie : mała gastronomia, cukiernia z konsumpcją , handel produktami regionalnymi	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 15,00 zł/ m ² netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego, na czas nieoznaczony
2	Piła, ul. 14 Lutego 14 parter	Księga wieczysta nr KW 6441 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 335/8 (obręb 0018) powierzchnia lokalu 23,00 m ²	Lokal składający się z 1 pomieszczenia, brak wc, c.o. sieciowe Przeznaczenie : handel, biuro	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 15,00 zł/ m ² netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego, na czas nieoznaczony

L. p.	Polozenie lokalu	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchni lokalu	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
3	Piła, ul. Roosevelta 42 parter	Księga wieczysta nr KW 6624 nieruchomości oznaczona geodezyjnie jako działka nr 86/2 (obręb 0027), powierzchnia lokalu 21,00 m ²	Lokal składający się z 1 pomieszczenia, pomieszczenia socjalnego, wc, brak c.o. Przeznaczenie : handel, biuro, usługi	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 10,00 zł/ m ² netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony
4	Piła, ul. Piekarska 3a parter	Księga wieczysta nr PO11/00004169/7 nieruchomości oznaczona geodezyjnie jako działka nr 158/14 (obręb 0018), powierzchnia lokalu 50,82 m ²	Lokal składający się z 2 pomieszczeń, pomieszczenia socjalnego, wc, korytarza, c.o. sieciowe Przeznaczenie : handel, biuro, usługi	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 10,00 zł/ m ² netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony
5	Piła, ul. Węgłowa	Księga wieczysta nr PO11/ 00004778/9 nieruchomości oznaczona geodezyjnie jako działka nr 44/16 (obręb 0028) powierzchnia garażu 26,00 m ²	garaż	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 2,00 zł/ m ² netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony

L. p.	Położenie lokalu	Oznaczenie nieruchomości i katastru, powierzchni lokalu	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
6	Piła, Al. Niepodległości 21 parter	Księga wieczysta nr PO11/00022749/9 nieruchomości oznaczona geodezyjnie jako działka nr 399/1 (obręb 0018) powierzchnia lokalu 9,00 m ²	Lokal składający się z 1 pomieszczenia, wc, brak c.o. Przeznaczenie : handel, biuro, usługi	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 10,00 zł/ m ² netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony
7	Piła, Al. Piastów 10a parter	Księga wieczysta nr PO11/00008371/4 nieruchomości oznaczona geodezyjnie jako działka nr 183/4 (obręb 0018), powierzchnia lokalu 177,40 m ²	Lokal składa się z 11 pomieszczeń , 2 wc, c.o. sieciowe Przeznaczenie: handel, biuro, usługi	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 15,00 zł/ m ² netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony
8	Piła, ul. 14 Lutego 9 parter	Księga wieczysta nr PO11/00002740/0 nieruchomości oznaczona geodezyjnie jako działka nr 321/7 (obręb 0018), powierzchnia lokalu 63,29 m ²	Lokal składa się z 2 pomieszczeń, korytarza, 2 wc, c.o. sieciowe Przeznaczenie: działalność gastronomiczna	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 15,00 zł/ m ² netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony

L. p.	Położenie lokalu	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchni lokalu	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
9	Piła, Pl. Konstytucji 3 Maja 5 parter	Księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomości oznaczona geodezyjnie jako działka nr 286 (obręb 0018), powierzchnia lokalu 8,72 m ²	Lokal składający się z 1 pomieszczenia z częścią socjalną, brak wc, brak c.o. Przeznaczenie : handel, biuro, usługi	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 15,00 zł/ m ² netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony
10	Piła, ul. Śródmiejska 20 (lokal usytuowany w piwnicy)	Księga wieczysta nr PO11/00004556/7 nieruchomości oznaczona geodezyjnie jako działka nr 188/7 (obręb 0018) powierzchnia lokalu 68,81 m ²	Lokal składający się z 1 pomieszczenia, korytarza, 2 wc, c.o. sieciowe Przeznaczenie : handel, biuro, usługi	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 15,00 zł/ m ² netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim) oraz w przypadku wzrostu opłat niezależnych od wynajmującego.
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.


 PREZYDENT MIASTA PIŁY
 dr inż. Piotr Głowski