

ZARZĄDZENIE Nr1330(112)18.....
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia10 kwietnia 2018 r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem
w nieruchomości wspólnej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr XLVII/631/18 Rady Miasta Piły z 30 stycznia 2018 r. w sprawie przyznania na rzecz najemcy pierwszeństwa w nabyciu lokalu użytkowego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julita Grzegorzółka

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia11.04.2018.....
do dnia02.05.2018.....włącznie
174/2018 Skarpi

PREZYDENT MIASTA PIŁY
G
M. Piłkiński

Skarpi

załącznik do ZARZĄDZENIA Nr 1390/(112)/18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 10 kwietnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości
Piła, ul. 11-go Listopada 7/1A	lokal użytkowy nr 1A w budynku przy ul. 11-go Listopada 7 w Piłe wraz z udziałem w wysokości 0,039 części w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu księga wieczysta nr PO II/00008110/7 nieruchomości oznaczona geodezyjnie nr działki 316/10 (obręb 18) o powierzchni 0,0304 ha	lokal użytkowy położony na parterze w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, rok budowy 1913 lokal o powierzchni użytkowej 29,80 m ² składający się z: 2 pomieszczeń (nr: 1 i 2) oraz wc udział w częściach wspólnych w wysokości 0,039, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 316/10 (obręb 18) wyposażenie lokalu w instalacje: wodno – kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie	lokal użytkowy na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	77 600,00 zł

UWAGI:

1. Cena lokalu płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
2. Podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży lokalu użytkowego, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Zbyte nieruchomości następuje zgodnie z art. 34 ust. 6 i 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).
5. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu przystępuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie nieruchomości objętej niniejszym wykazem w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julia Górecka

