

ZARZĄDZENIE Nr 1388(110)18
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 10 kwietnia 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej położonej przy
ul. Sikorskiego 55/7 w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr XLV/581/14 Rady Miasta Piły z 29 kwietnia 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w nieruchomości wspólnej położonej przy ul. Sikorskiego 55 w Pile wraz z jednoczesną sprzedażą udziału w gruncie zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości lokalowej położonej przy ul. Sikorskiego 55/7 w Pile, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julita Grzegorzka

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Głowacki

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia 11.04.2018
do dnia 02.05.2018
włącznie
172/2018 Sulpici

Załącznikdo ZARZĄDZENIA Nr *1388(110)18*

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia *10 kwietnia 2018 r.***Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Sikorskiego 55/7 w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
Piła, ul. Sikorskiego 55/7 lokal mieszkalny nr 7 w budynku przy ul. Sikorskiego 55 w Pile – udział w wysokości 22296/51151 części księga wieczysta nr PO11/00005236/5 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 44 (obręb 18) powierzchnia działki 0,1684 ha	lokal mieszkalny powstały w wyniku przebudowy części wspólnych nieruchomości (pomieszczenia strychowego) o powierzchni użytkowej 30,20 m ² wraz z udziałem 3020/54171 w częściach wspólnych, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 44 (obręb 18) - udział w wysokości 22296/51151 Gmina Piła jako członek Wspólnoty Mieszkaniowej posiada udział w lokalu wynoszący 22296/51151 części	cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej: 94 000,00 zł cena udziału wynoszącego 22296/51151 części: 40 973,28 zł wartość nakładów poniesionych przez najemcę na adaptację: 82 400,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).
2. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Sprzedaż nieruchomości następuje zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).

PREZYDENT MIASTA PIŁY
Ce
dr inż. Piotr Ciołowski

¹ Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Grzegorzółka