

ZARZĄDZENIE NR1386(108)/18.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z10 kwietnia 2018 r.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Leśnej w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Leśnej w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowicki

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julia Grzegorzółka

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia11.04.2018.....
do dnia02.05.2018.....włącznie
11.04.2018 Sinfax

Załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 1386(108)18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z 10 kwietnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Leśnej w Piłi, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
Piła, ul. Leśna działka nr 503/3 (obręb 25) księga wieczysta PO11/00004775/8 powierzchnia działki: 0,2179 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami: 1) socjalno-magazynowym ² o powierzchni użytkowej 33,25 m ² (budynek parterowy, wolnostojący, wykonany w technologii tradycyjnej - murowanej, wyposażony w instalacje elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną - szambo, ogrzewanie etażowe węglowe), 2) administracyjno-socjalnym ² o powierzchni użytkowej 42 m ² (budynek parterowy, wolnostojący, wykonany w technologii tradycyjnej - murowanej, wyposażony w instalacje elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną - szambo), 3) warsztatowo-magazynowym ³ o powierzchni użytkowej 74,3 m ² (budynek parterowy, wolnostojący, wykonany w technologii tradycyjnej - murowanej, wyposażony w instalacje elektryczną i wodociągową); przez działkę przebiega kanalizacja deszczowa (DN 1000 o długości 63,5 m, szerokość pasa służebności wynosi 8 m) ⁴ , na działce znajduje się zbiornik na nieczystości płynne (szambo), działka ogrodzona płotem z pręseł betonowych, w części utwardzona płytami betonowymi, w części o podłożu trawiastym, brak ustaleń planu miejscowego, zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi - inne tereny zabudowane	121 800,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1

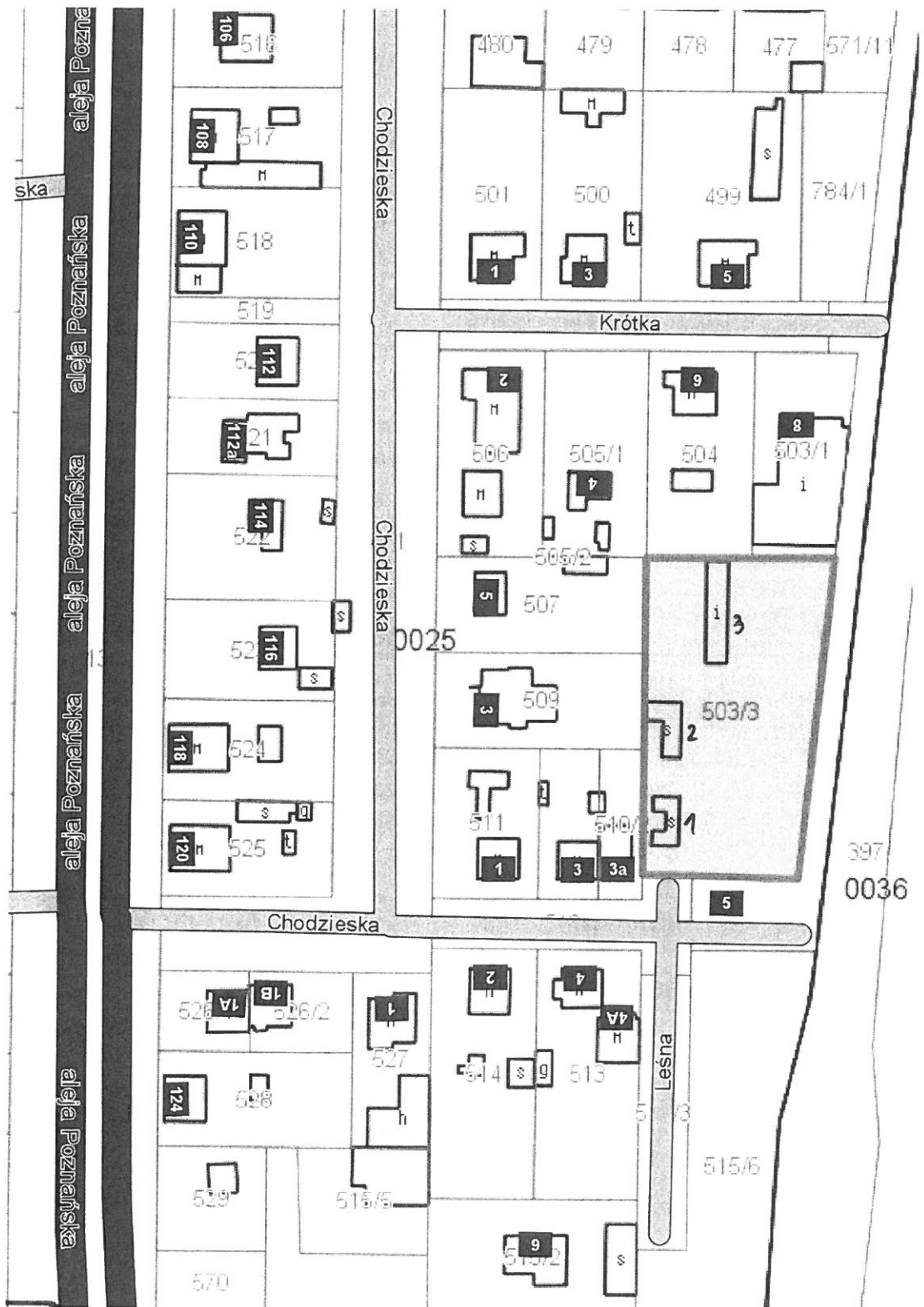
- 1 Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).
- 2 Budynki sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako *zbiorniki, silosy i budynki magazynowe*.
- 3 Budynek sklasyfikowany w ewidencji gruntów i budynków jako *inny niemieszkalny*.
- 4 Służebność przesyłu na działce 503/3 w części o powierzchni 508 m² wpisana w dziale III księgi wieczystej PO11/00004775/8 (oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu z 17 października 2017 r. Rep. A 12926/2017).

H

pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).

2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej i koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Gajowski



- 1- łączno-mieszkalny budynek ; 33,25m²
- 2- budynek administracyjno- łączny, 62m²
- 3- budynek komercyjno- mieszkalny ; 74,3m²