

**ZARZĄDZENIE NR .....1383(105)18**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....04 kwietnia 2018 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LI/655/18 Rady Miasta Piły z 27 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
*dr inż. Piotr Głowski*

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

PEŁNIA DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Joanna Nosek*

*Julia Grzegorzółka*

RADCA PRAWNY  
*mgr Łukasz Czarny*

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie  
od dnia .....05.04.2018  
do dnia .....26.04.2018.....włącznie  
*166/2018 Sinfon*

załącznik do ZARZĄDZENIA NR 1383(105)/18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 04 kwietnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
1	Piła, ul. 11-go Listopada	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 242/46 (obręb 18, B) powierzchnia do najmu: 0,0227 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: Mu – tereny istniejącego mieszkalnictwa wielorodzinnego, Kg – tereny istniejących garaży; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	691,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
2	Piła, ul. Kadetów	księga wieczysta nr PO11/00022467/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 67/30 (obręb 15, dr) - część powierzchnia do najmu: 0,0020 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: Kx – tereny dróg publicznych – przejścia piesze; najem na prowadzenie działalności gospodarczej (sprzedaż z samochodu)	240,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
3	Piła, ul. Kilińskiego	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 204/6 (obręb 18, Bi) powierzchnia do najmu: 0,0356 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: U2 – tereny zabudowy usługowej; dzierżawa pod ogród dydaktyczny	107,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
4	Piła, ul. Królowej Jadwigi	księga wieczysta nr PO11/00004758/3 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 8/54 (obręb 8, RIVb, RV, N) - część powierzchnia do dzierżawy: 0,0100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – tereny zieleni miejskiej; dzierżawa pod uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
5	<b>Pila,</b> <b>ul. Daleka</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00004757/6</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>700</b> (obręb 7, RVI) - część długość linii <b>8,5 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD</b> – tereny komunikacji – ulice dojazdowe; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych – przyłączy wody oraz kanalizacji sanitarnej	<b>68,00 zł + obowiązujący podatek VAT</b> płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
6	<b>Pila, Pl. Staszica</b>  <b>Bulwary Chatellerault</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00004768/6</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>678</b> (obręb 18) – część księga wieczysta nr <b>POII/00030792/4</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>683</b> (obręb 18) – część łączna długość linii <b>40,5 m (Bz)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDI</b> – drogi publiczne obejmujące: ulice dojazdowe, <b>ZP1</b> – tereny istniejącej zieleni rekreacyjnej, obejmujące: teren bulwarów nadrzecznych; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych – przyłączy wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej	<b>324,00 zł + obowiązujący podatek VAT</b> płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
7	<b>Pila,</b> <b>aleja Poznańska</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00004775/8</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>440/4</b> (obręb 25, RVI) powierzchnia do dzierżawy: <b>0,0311 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: <b>7 ZP</b> – teren projektowanej zieleni urządzonej; dzierżawa pod ogród	<b>94,00 zł + obowiązujący podatek VAT,</b> płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

Z-CIA DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Joanna Nosek

Przewodnicząca  
Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Julia Grzegorzówka

PREZYDENT MIASTĄ PİLĘ

dr inż. Piotr Głowski