

**UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 27 marca 2018 r.**

**zmieniająca uchwałę Nr XXVII/417/16 Rady Miasta Piły z dnia 29 listopada 2016 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły na obszarze osiedla Staszyce,
w rejonie ul. Osiedlowej i ul. Ludwisarskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, zmiana: Dz. U. z 2017 r. poz. 2232, Dz. U. z 2018 r. poz. 130), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, zmiana: Dz. U. z 2017 r. poz. 1566) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§1.1. W uchwale Nr XXVII/417/16 Rady Miasta Piły z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na obszarze osiedla Staszyce, w rejonie ul. Osiedlowej i ul. Ludwisarskiej, zmienia się załącznik określający granice obszaru objętego planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1:2 000, stanowiącym załączniki nr 1 i nr 2 do uchwały.

§2. Pozostałe postanowienia uchwały Nr XXVII/417/16 Rady Miasta Piły z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na obszarze osiedla Staszyce, w rejonie ul. Osiedlowej i ul. Ludwisarskiej pozostają bez zmian.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§4. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

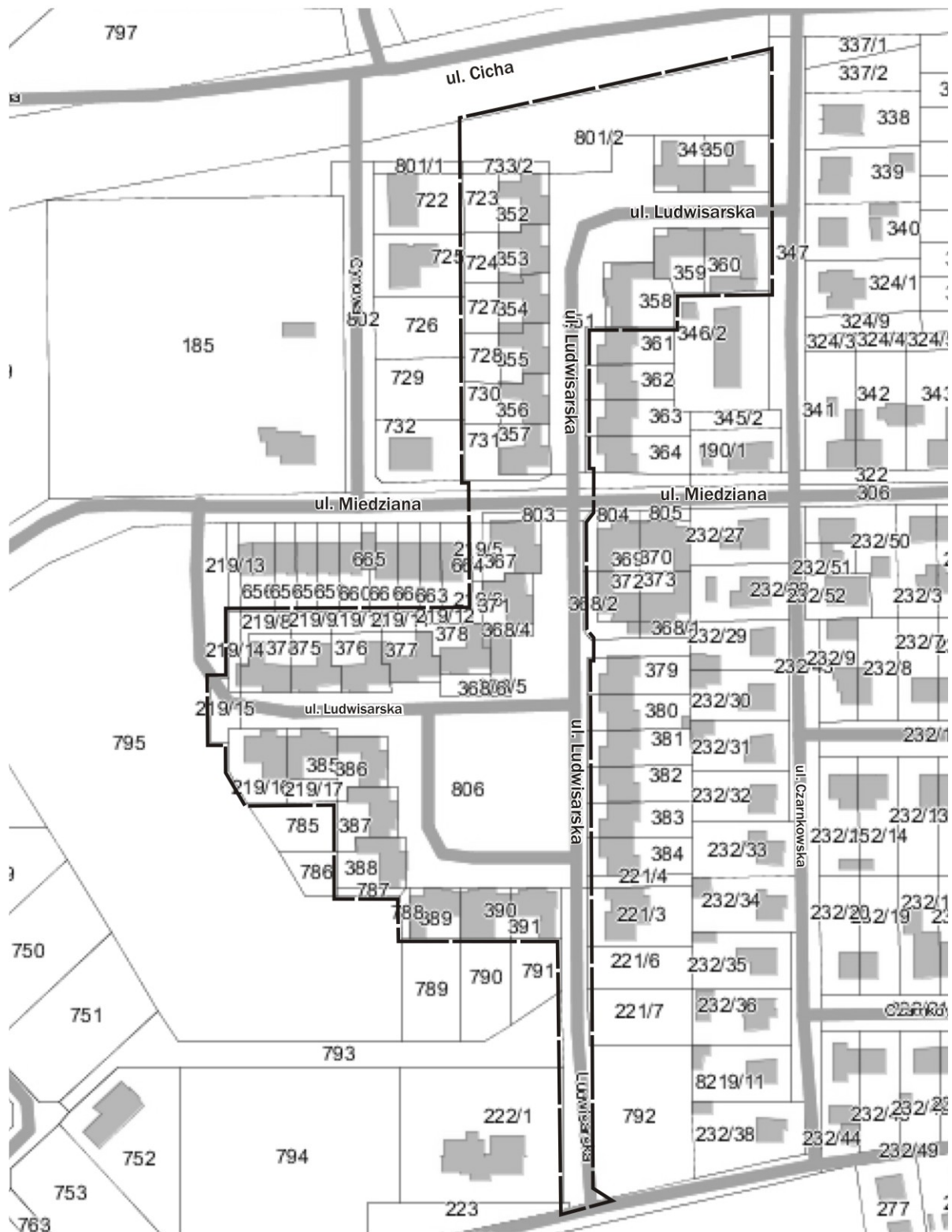
ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA



0 50 100 m skala 1: 2000

----- granica obszaru objętego planem

ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA



0 50 100 m skala 1: 2000

----- granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 27 marca 2018 r.
zmieniającej uchwałę Nr XXVII/417/16 Rady Miasta Piły
z dnia 29 listopada 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na obszarze osiedla Staszycy,
w rejonie ul. Osiedlowej i ul. Ludwisarskiej

Przedstawiona uchwała zmienia 2 załączniki graficzne uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na obszarze osiedla Staszycy, w rejonie ul. Osiedlowej i ul. Ludwisarskiej.

Obszar rozpoczętej procedury planistycznej dotyczy dwóch obowiązujących planów:

- uchwały Nr XXIX/273/2000 Rady Miejskiej w Piłę z dnia 26 września 2000 r. w sprawie uchwalenia zmiany obowiązującego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – osiedle Staszycy II (rejon ulic: Wysoka-Półwiejska),
- uchwały Nr XXXVI/458/05 Rady Miasta Piły z dnia 30 sierpnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze osiedla Staszycy III.

W trakcie procedury planistycznej związanej ze sporządzeniem projektu planu:

- Gminna Komisja Urbanistyczna w swojej opinii, zaproponowała rozszerzenie obszaru planu o działki istniejącej zabudowy sąsiedniej, w celu ujednoczenia zapisów planu,
- wpłynęły wnioski o zmianę planu, dla terenów położonych w sąsiedztwie, przyjęte pozytywnym rozstrzygnięciem Prezydenta Miasta Piły – co wymagać będzie zmiany w części obowiązującej uchwały Nr XXVI/309/04 Rady Miasta Piły z dnia 26 października 2004 r. w sprawie zmiany zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Margonińskiej.

Uwzględniając uwagę Gminnej Komisji Urbanistycznej, a także złożone wnioski rozszerzono tereny objęte planem, co wymagało zmiany 2 załączników graficznych do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu. Po podjęciu uchwały przez Radę Miasta Piły procedura planistyczna zostanie ponowiona.

Przystąpienie do planu na wyznaczonych terenach, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

w.z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta