

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wydzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu i dzierżawy nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Załącznik

do UCHWAŁY Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 351 (obręb 25) - część powierzchnia do najmu 0,0040 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 351 (obręb 25) - część powierzchnia do najmu 0,0040 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3.	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 806 (obręb 25) - część powierzchnia do najmu 0,0038 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4.	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 806 (obręb 25) - część powierzchnia do najmu 0,0100 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
5.	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 806 (obręb 25) - część powierzchnia do najmu 0,0040 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
6.	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 351 (obręb 25) - część powierzchnia do najmu 0,0045 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
7.	Piła, ul. Ludwisarska / ul. Cicha	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działki nr: 351 i 801/2 (obręb 25) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0264 ha (dr, Bp)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

8.	Piła, ul. Świerkowa	księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 313 (obręb 14) - część powierzchnia do najmu 0,0004 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
9.	Piła, Al. Niepodległości	księga wieczysta nr PO11/00004753/8 działka nr 173/4 (obręb 3) - część powierzchnia do najmu 0,0308 ha (Bz)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
10.	Piła, Al. Niepodległości	księga wieczysta nr PO11/00004753/8 działka nr 140 (obręb 3) powierzchnia do najmu 0,0261 ha (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
11.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 32	księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 129/30 (obręb 17) - część powierzchnia do najmu 5,60 m² (B)	nieruchomość gruntowa zabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (docieplenie ściany zewnętrznej budynku)
12.	Piła, ul. Staromiejska	księga wieczysta nr PO11/00030191/1 działka nr 599 (obręb 18) - część powierzchnia do najmu 2,20 m² (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (docieplenie ściany zewnętrznej budynku)
13.	Piła, ul. Motylewska	księga wieczysta nr PO11/00011020/3 działka nr 109/31 (obręb 36) - część księga wieczysta nr PO11/00018198/0 działka nr 613 (obręb 36) – część łączna powierzchnia do najmu 0,1418 ha (Bi)	nieruchomość gruntowa zabudowana najem na prowadzenie warsztatu terapii zajęciowej
14.	Piła, Pl. Konstytucji 3 Maja 10-11	księga wieczysta nr PO11/00028765/9 działka nr 321/51 (obręb 18) powierzchnia do dzierżawy 0,0659 ha (B) (w udziale do 960/1000 części)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
15.	Piła, ul. Młodych	księga wieczysta nr PO11/00004785/1 działka nr 114 (obręb 35) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0418 ha (RVI)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod trawnik, uprawę warzyw
16.	Piła, Motylewo	księga wieczysta nr PO11/00007218/7 działki nr: 354 (obręb 39) i 27 (obręb 40) łączna powierzchnia do dzierżawy 2,9753 ha (Lz-ŁIII, ŁIII)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod uprawę łąki
17.	Piła, Motylewo/ aleja Poznańska	księga wieczysta nr PO11/00007218/7 działki nr: 64, 66 (obręb 40), 100, 95, 97, 98, 35 (obręb 38) - część łączna powierzchnia do dzierżawy 36,7475 ha (ŁIII, ŁV, RV, RVI, PsV, RIVa, RIVb)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod uprawę rolną

Yr
K

18.	Piła, ul. Lelewela	księga wieczysta nr POII/00004764/8 działka nr 153/1 (obręb 14) - część - długość linii 3,5 m (RV)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego - przyłącza wodociągowego
-----	-------------------------------	---	---

Z-CIA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Joanna Nosek

*Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami*
Julita Grzegorzółka

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Najemcy i dzierżawcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

w z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Z-CIA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Jocanna Nosek

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Grzegorzółka

202 m 1

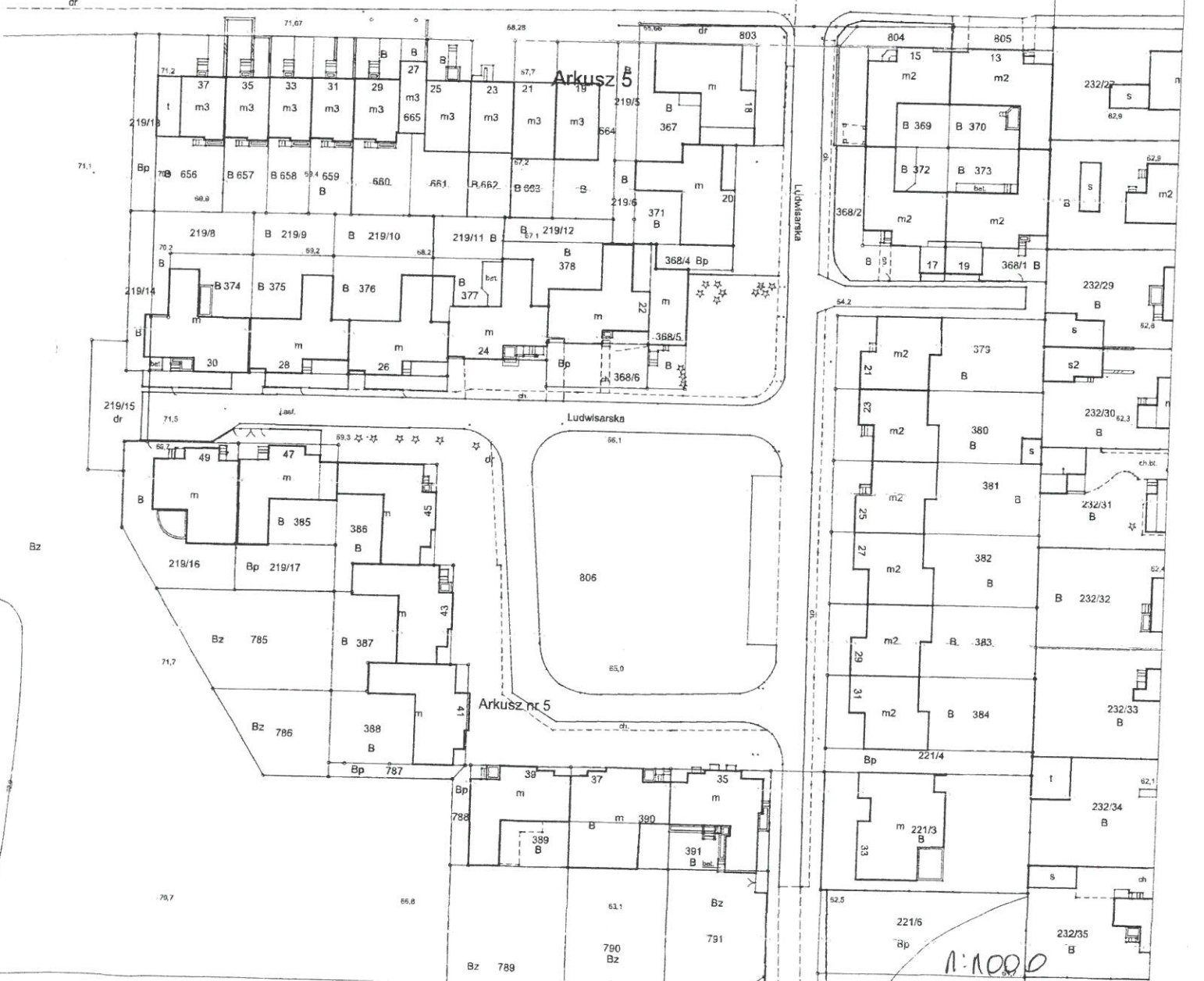


351

Arkusz nr 5

Arkusz nr 5

1:1000

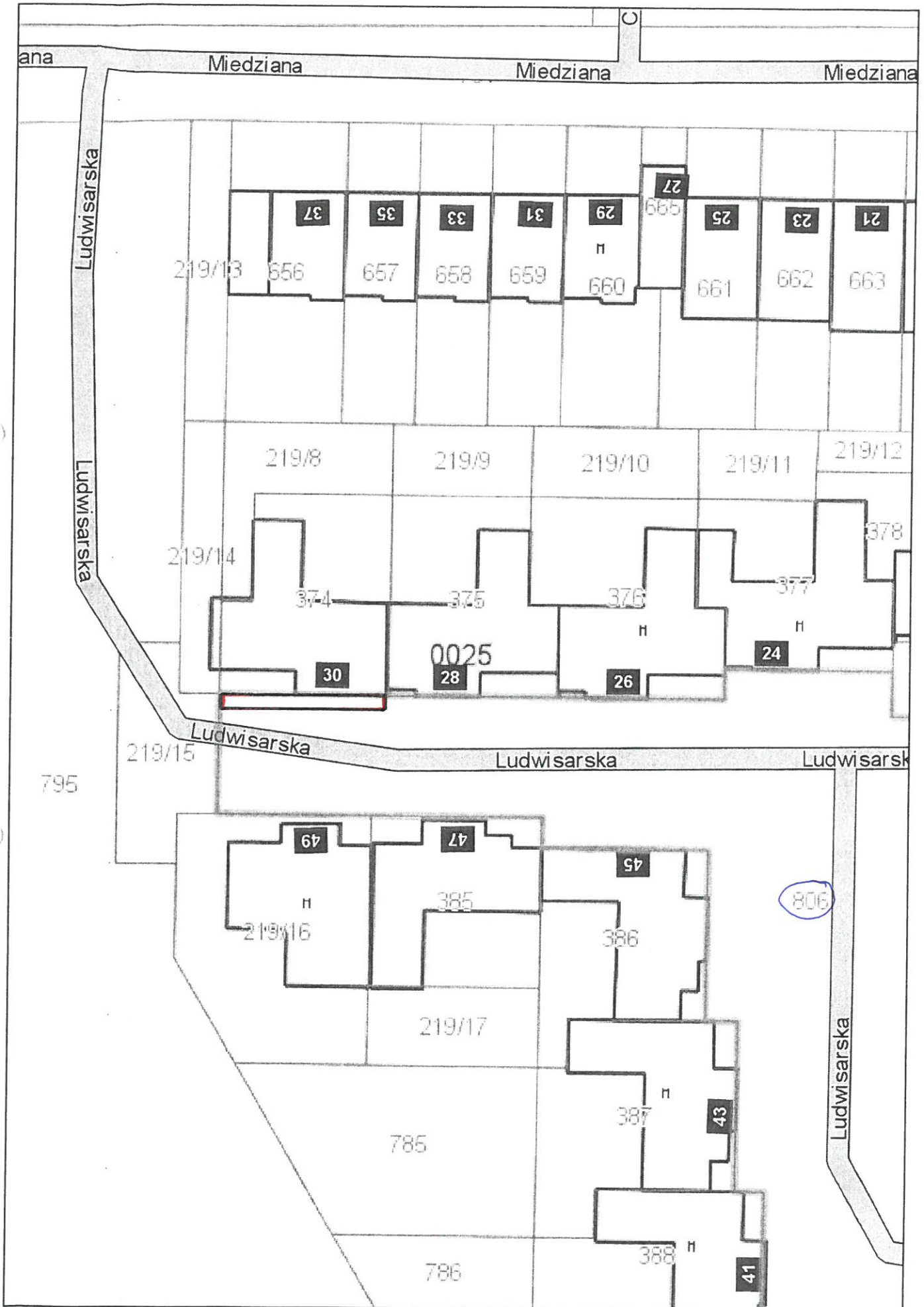




Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

201 m 3

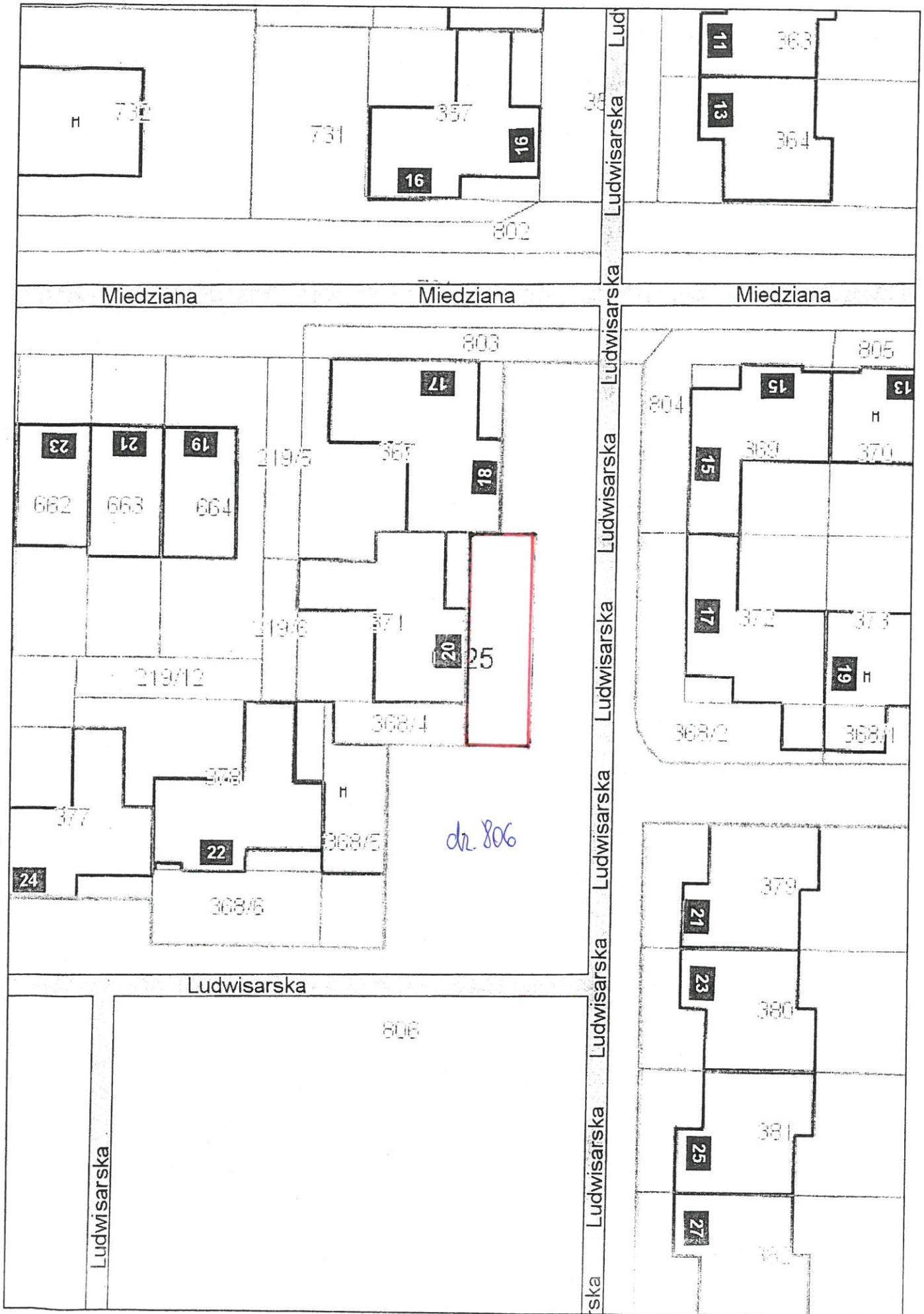




Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

2 at nr 4





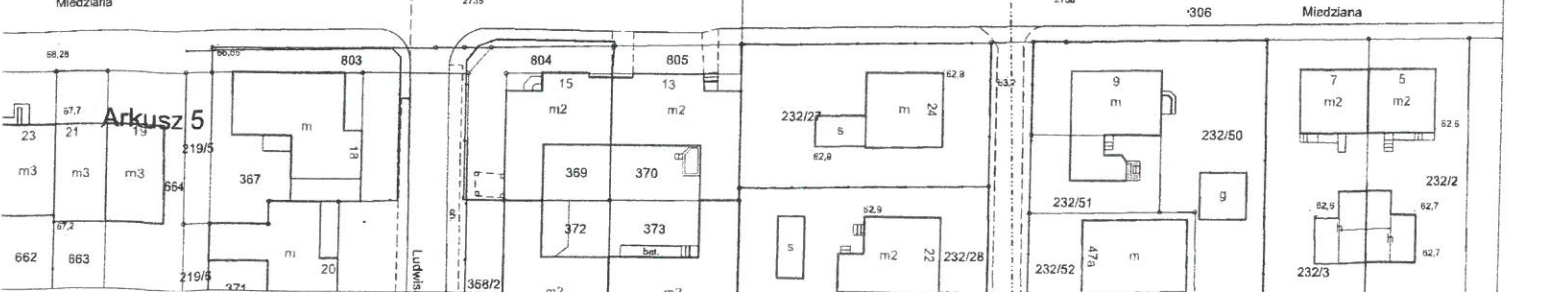
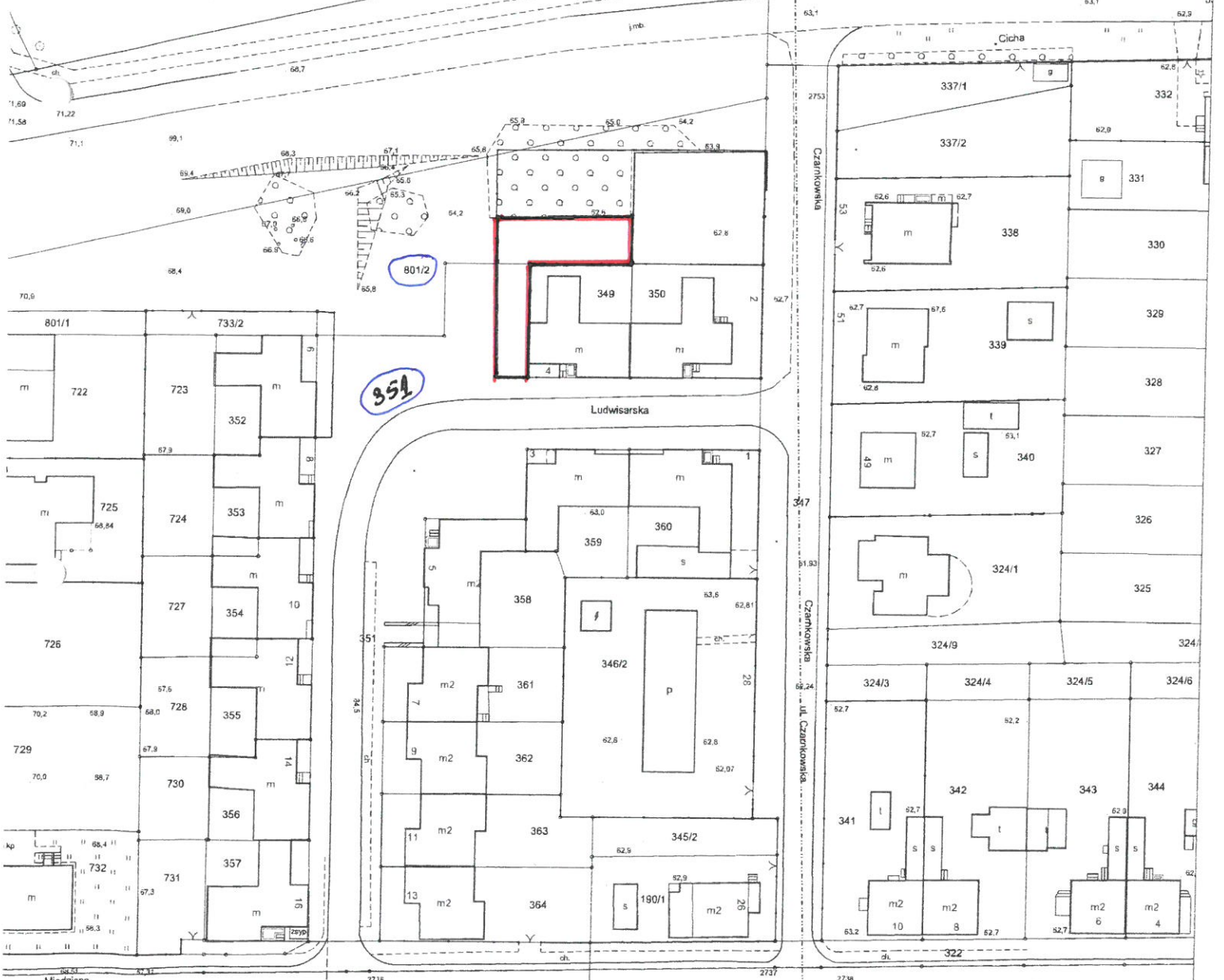
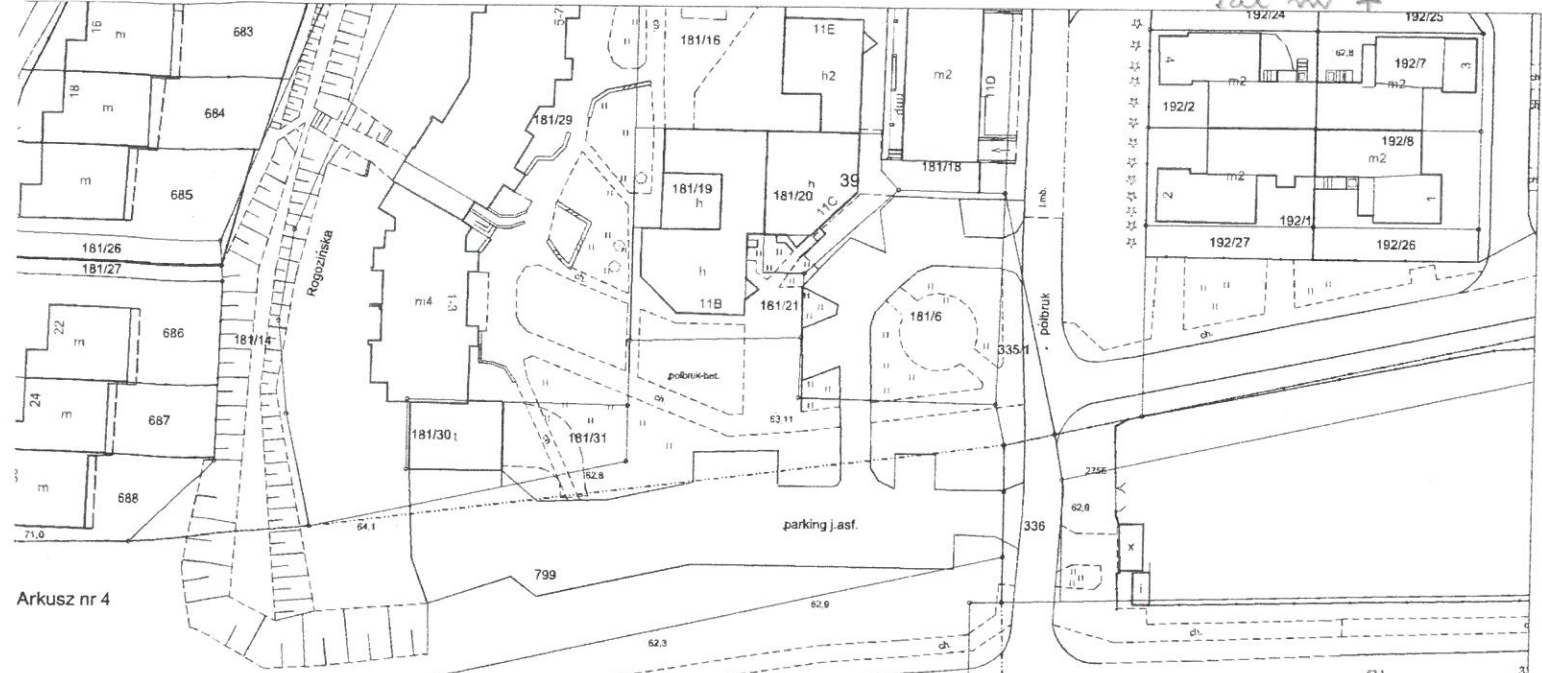
201 m 6



System Informacji Przestrzennej Miasta Piła

skala 1 : 1000







UL. ŠAJERKOVA

313

čar. m 8

315/1

1117

316/1

317/1

318/1

319/1

320/1

321

1121

1122

304/4

304/3

304/2

305/1

306/1

308

309

310/1

310/2

311

305/5

306/6

307/10

27

27a

29

31

33

35

37

39

3

303/1

m

306/6

307/10

311

JSZ 7

UL. ŠAJERKOVA

313

čar. m 8

315/1

1117

316/1

317/1

318/1

319/1

320/1

321

1121

1122

304/4

304/3

304/2

305/1

306/1

308

309

310/1

310/2

311

305/5

306/6

307/10

27

27a

29

31

33

35

37

39

3

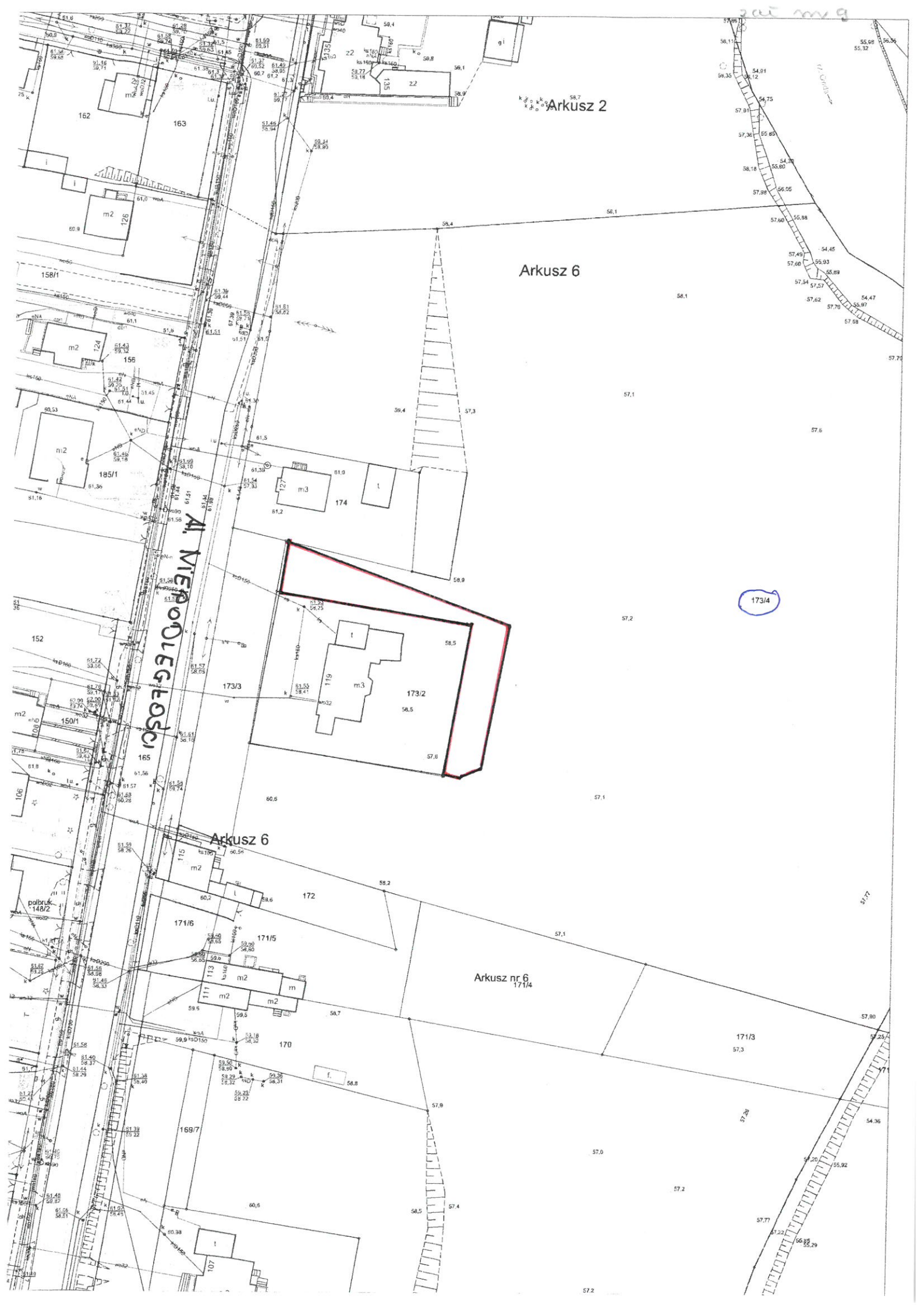
303/1

m

306/6

307/10

311



Arkusz 2

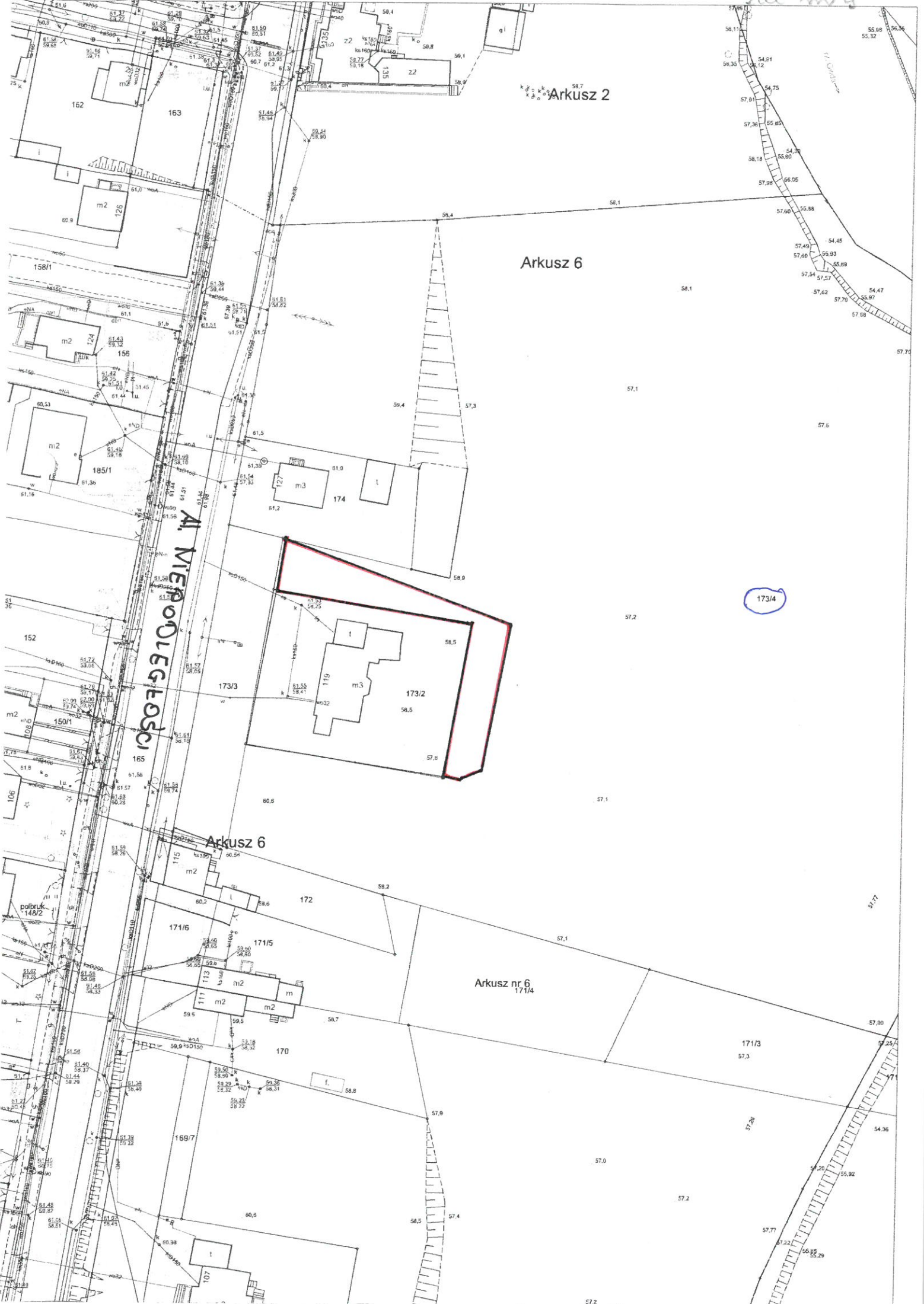
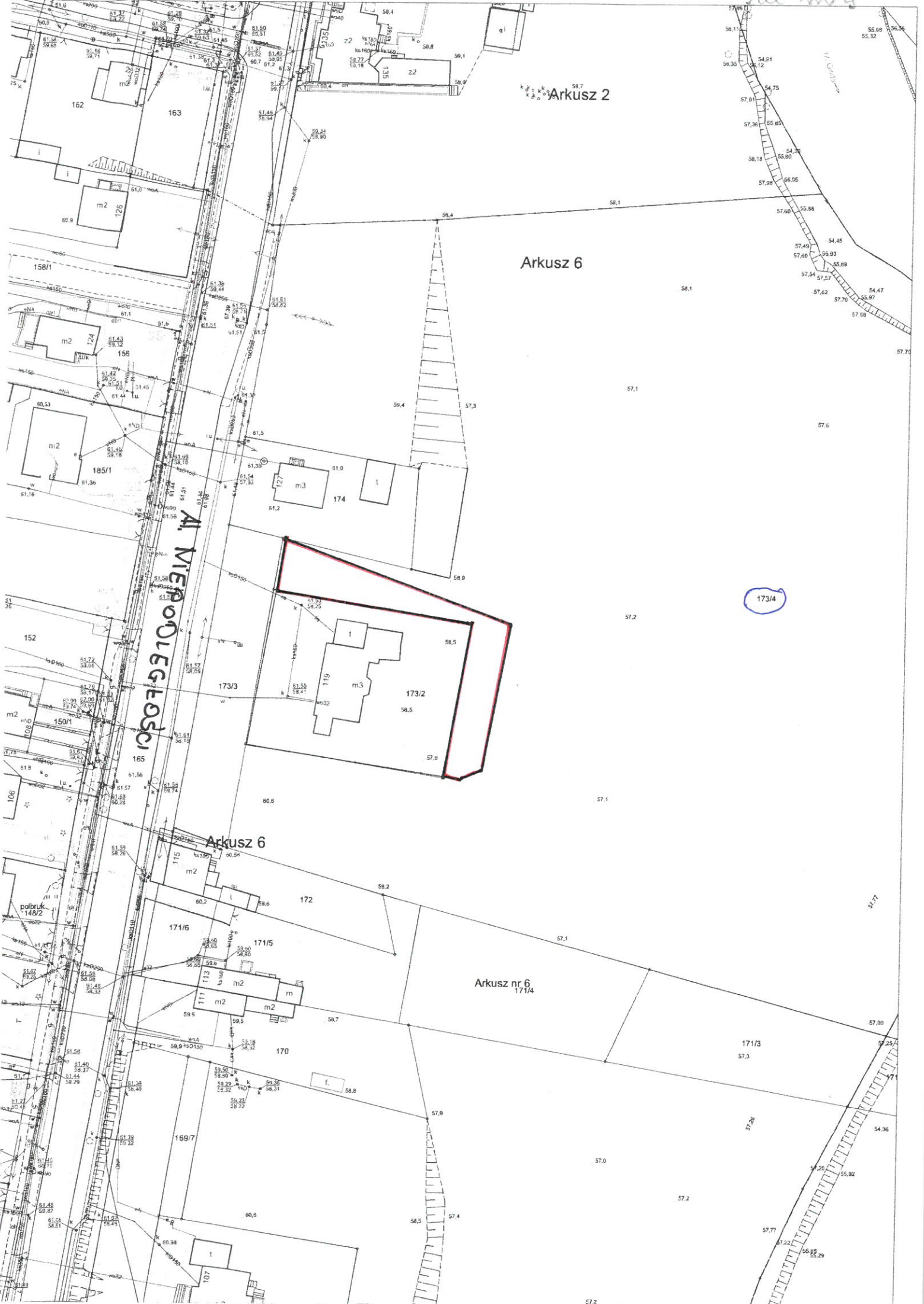
Arkusz 6

Al. WIERODZIEJEWSKI

Arkusz 6

Arkusz nr 6
171/4

173/4



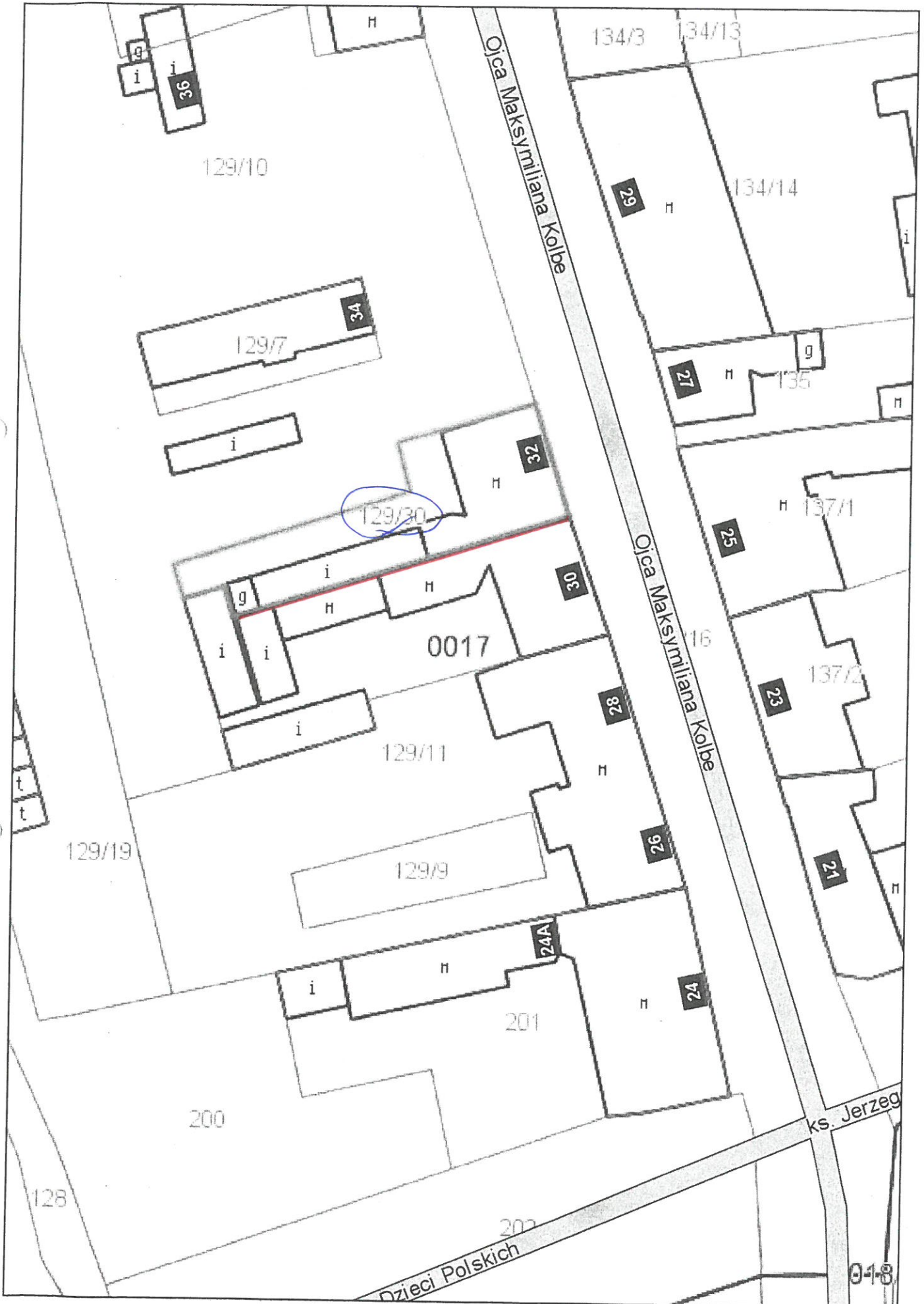


2 ul. nr 10

Arkusz nr 532/5

Arkusz 5

Arkusz 6

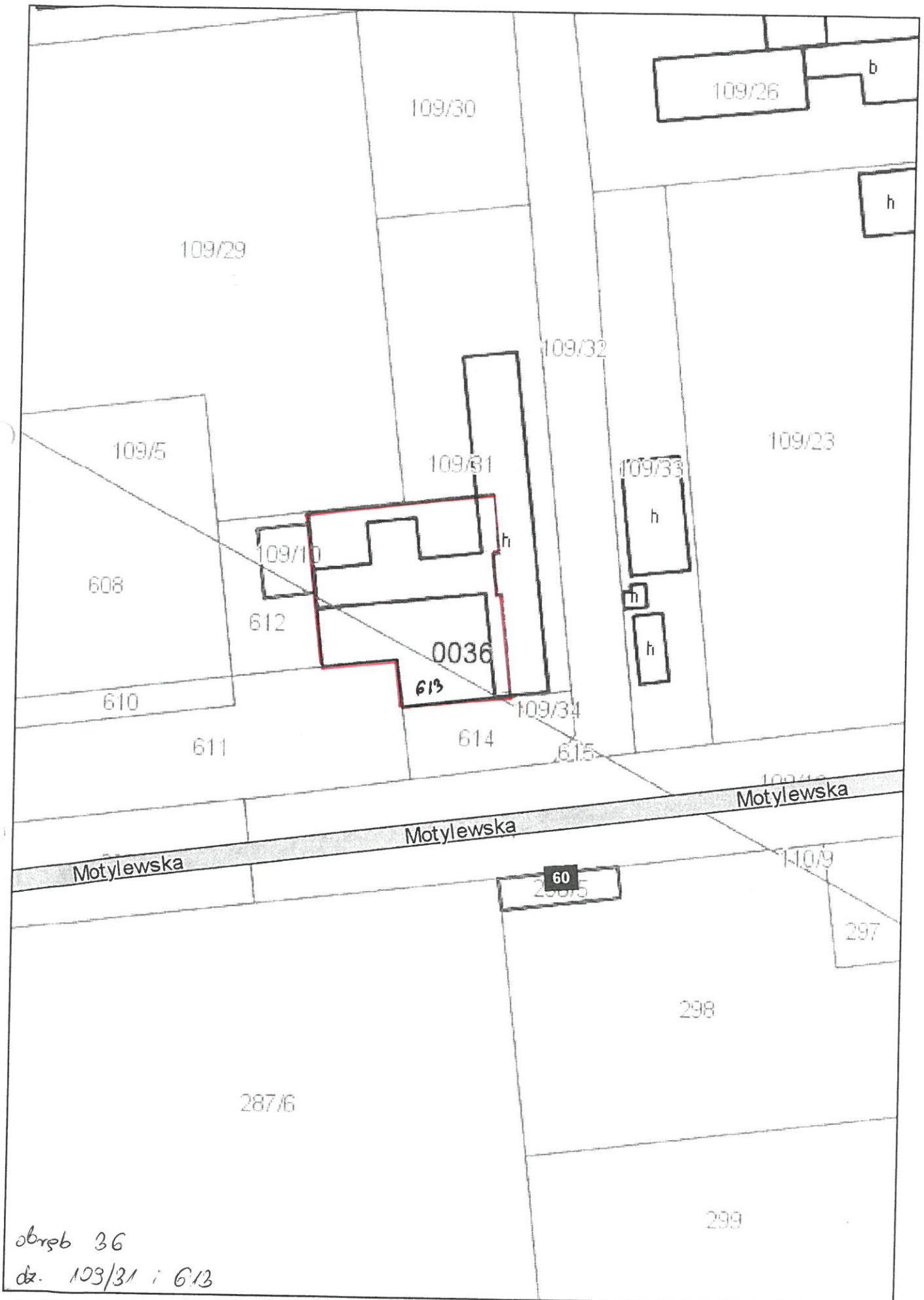




Plán - System Informacji Przewodnej

skala 1 : 500



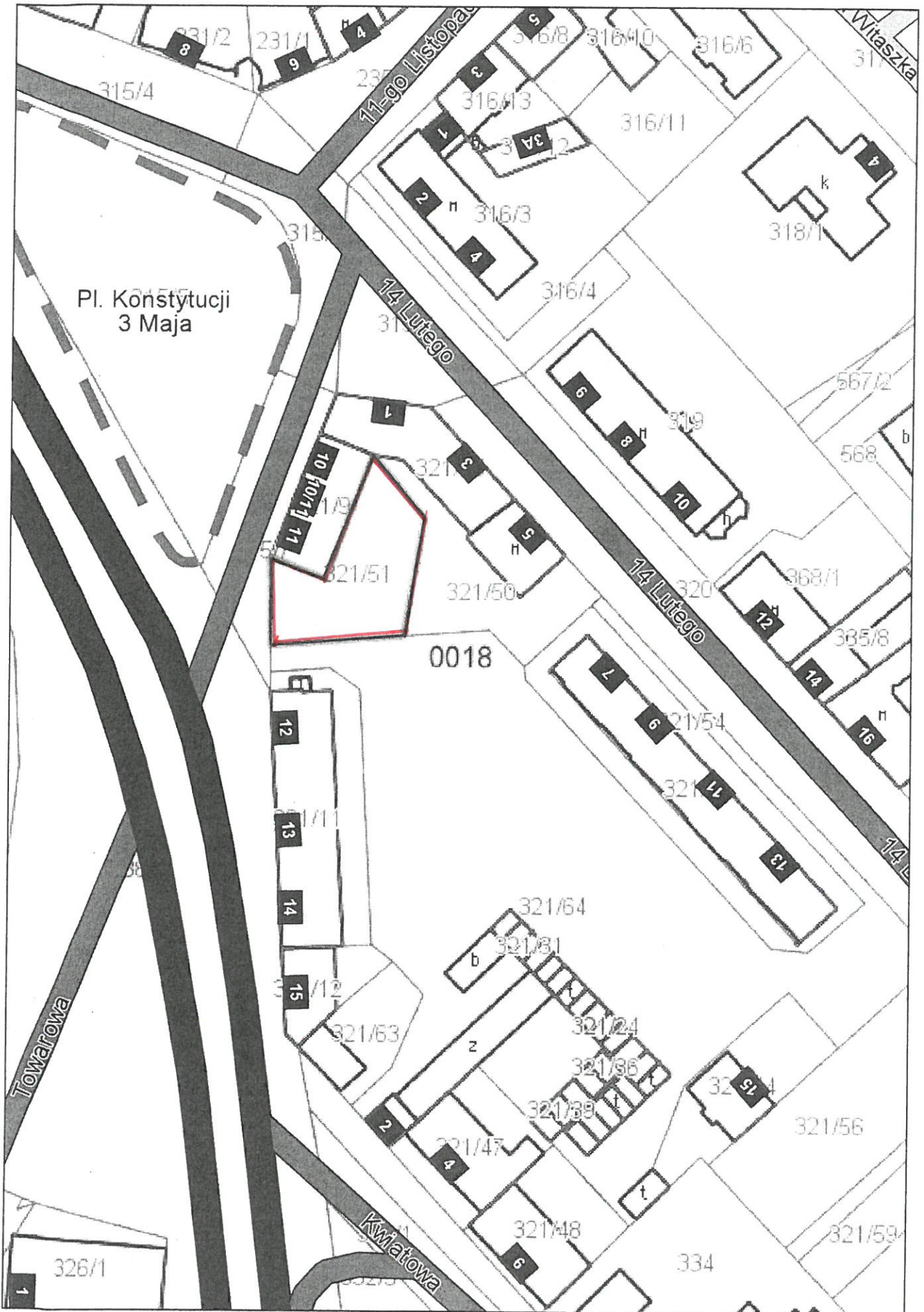


2 at nr 14



Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

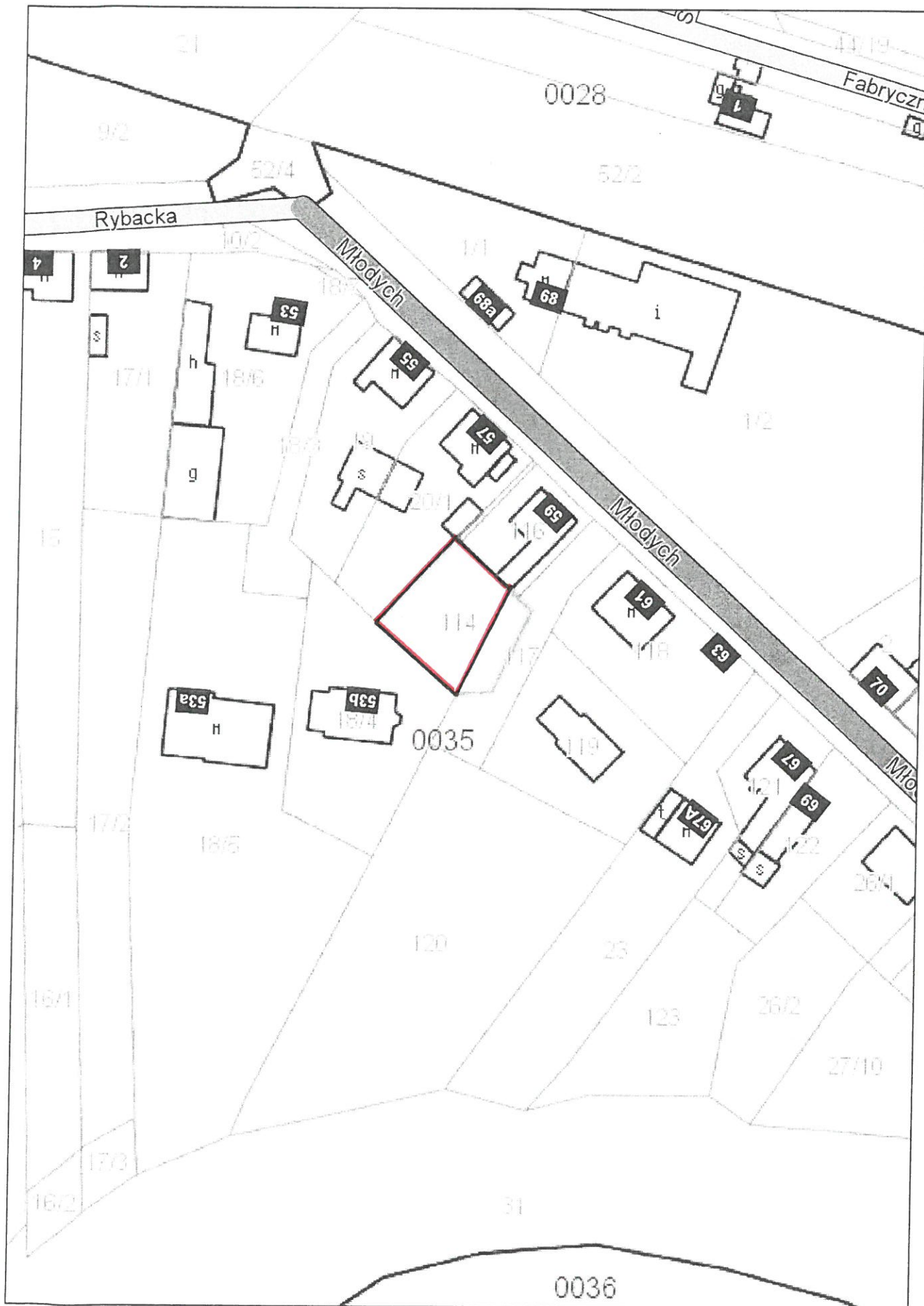


2a1 m 15



Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000





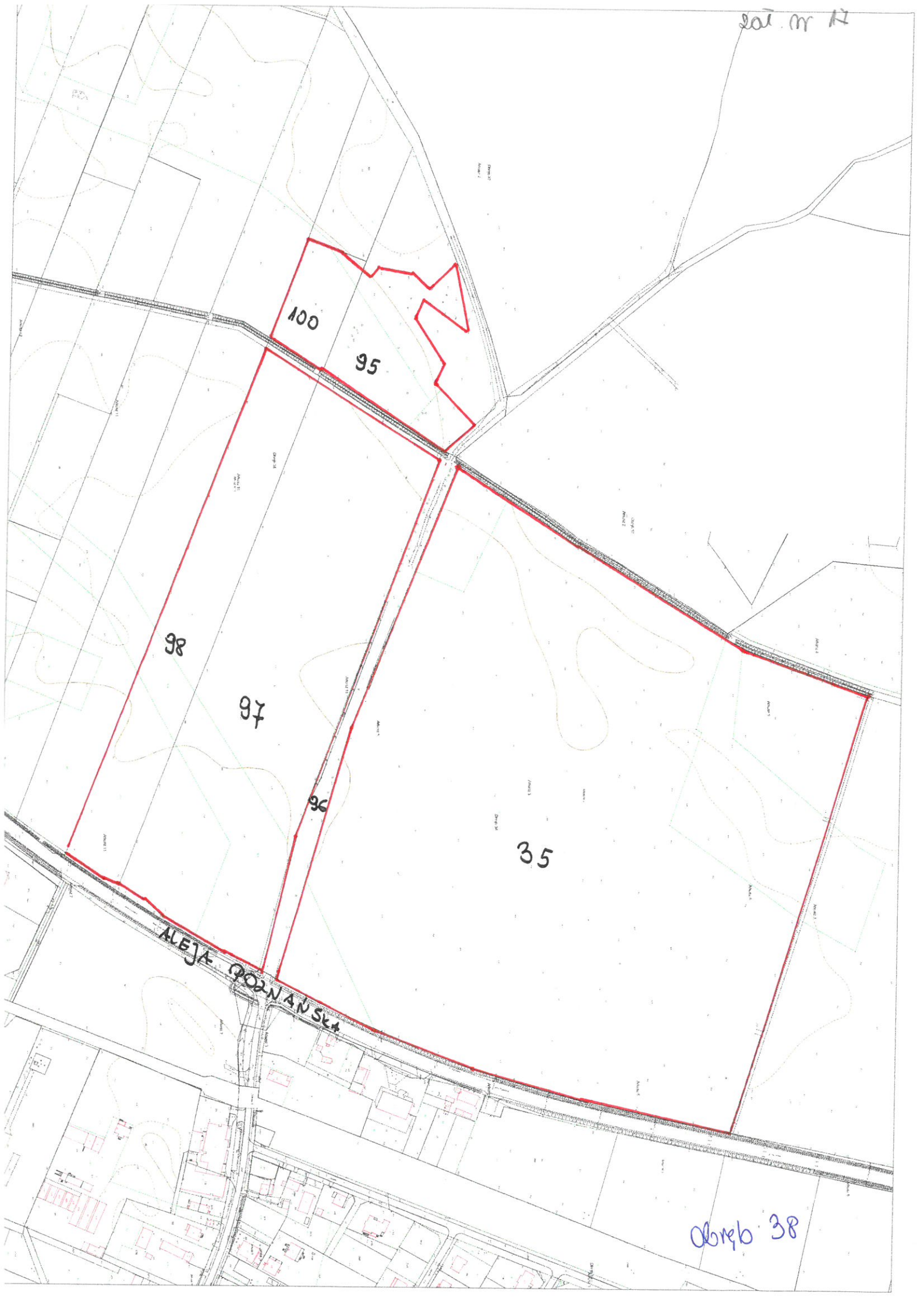
Obrič 40

66

49



lot. nr 12



100

95

98

97

96

35

ALEJA GOBNAJSKA

Obregb 38



94

201. m 18

201 m 18

Lelewela

- przysze robisz