

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz  
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu i dzierżawy nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Grzegorzka

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik

do UCHWAŁY Nr .....

RADY MIASTA PIŁY

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz  
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	<b>Piła, ul. Kondratowicza</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004769/3</b> działka nr <b>484/2</b> (obręb 19) powierzchnia do najmu <b>0,0018 ha (B)</b>	nieruchomość gruntowa w części zabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	<b>Piła, ul. Śniadeckich</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004766/2</b> działka nr <b>119/14</b> (obręb 16) - część powierzchnia do najmu <b>0,0115 ha (Bp)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3.	<b>Piła, ul. Ludwisarska</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004775/8</b> działka nr <b>806</b> (obręb 25) - część powierzchnia do najmu <b>0,0068 ha (dr)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4.	<b>Piła, ul. Ludwisarska</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004775/8</b> działka nr <b>351</b> (obręb 25) - część powierzchnia do najmu <b>0,0044 ha (dr)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
5.	<b>Piła, Al. Niepodległości</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00021411/4</b> działka nr <b>102/17</b> (obręb 3) - część powierzchnia do najmu <b>0,013 ha (dr)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
6.	<b>Piła, ul. Grabowa</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004777/2</b> działka nr <b>191/18</b> (obręb 27) powierzchnia do najmu <b>0,0028 ha (B)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
7.	<b>Piła, ul. Budowlanych</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00028441/2</b> działka nr <b>158/57</b> (obręb 18) - część powierzchnia do najmu <b>0,0012 ha (dr)</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana najem pod lokalizację altany śmietnikowej
8.	<b>Piła, ul. Konarskiego</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00029854/7</b> działka nr <b>356/15</b> (obręb 19) powierzchnia do dzierżawy <b>0,1088 ha (Bp)</b> (w udziale do 754/1000 części)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

9.	<b>Piła, rejon ul. Młodych</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004785/1</b> działki nr: <b>99/2, 96/1, 98/2, 97/1, 104/3, 95/1</b> (obręb 35) – część  księga wieczysta nr <b>PO11/00004784/4</b> działki nr: <b>12/2, 25, 26, 42/2, 31, 39, 30, 29/1,</b> <b>24, 8/5,</b> (obręb 34) – część  księga wieczysta nr <b>PO11/00000008/3</b> działka nr <b>15</b> (obręb 34) – część  łączna powierzchnia do dzierżawy <b>29,5006 ha</b> ( <b>W, RIVb, RVI, ŁIV, ŁVI, ŁV, PsV, PsVI,</b> <b>LsVI</b> )	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod uprawę rolną
10.	<b>Piła, ul. Śniadeckich</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004758/3</b> działka nr <b>61/2</b> (obręb 8) powierzchnia do dzierżawy <b>0,0353 ha (RV)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod trawnik

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wydzierżawienie nieruchomości oraz  
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Najemcy i dzierżawcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

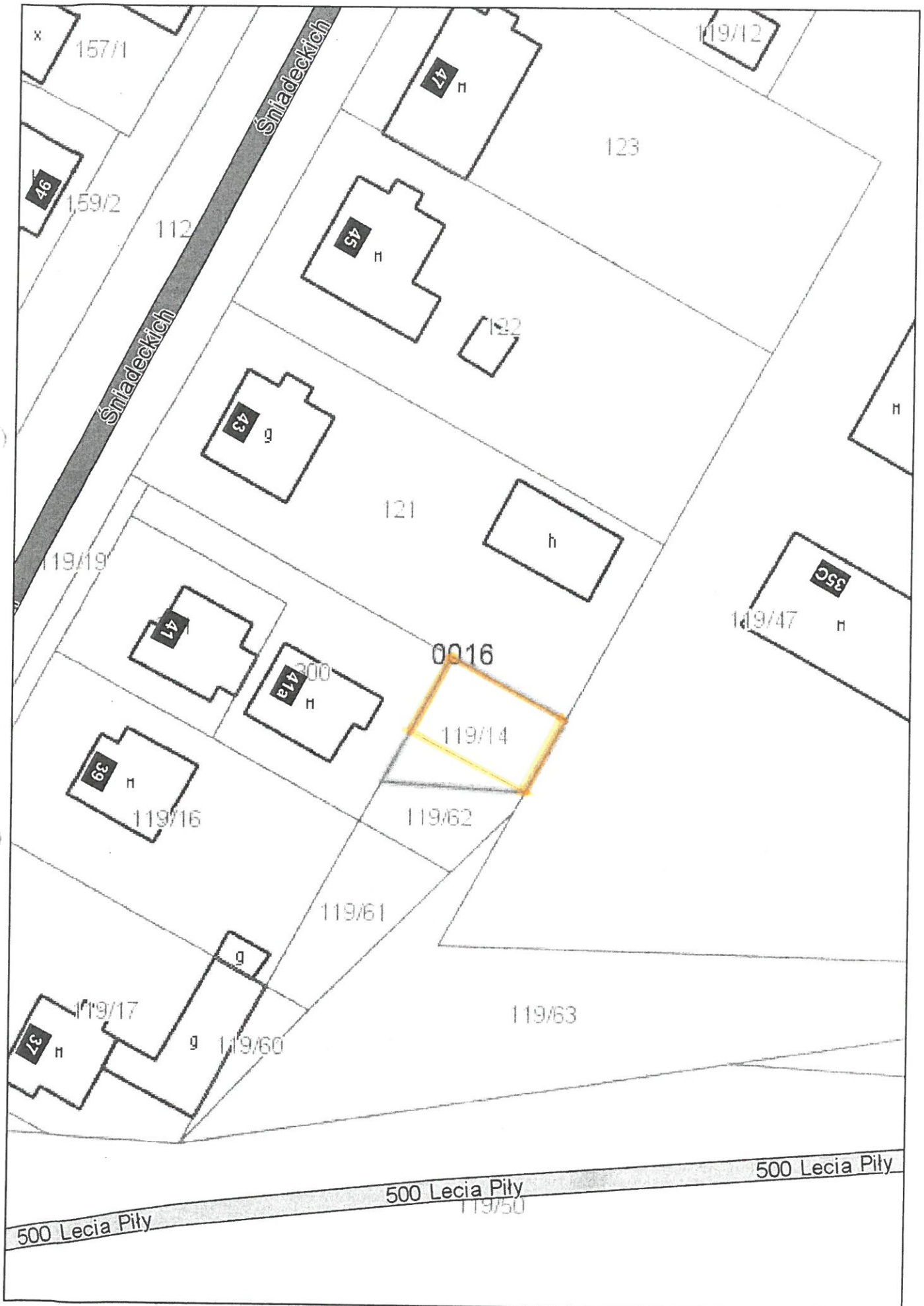




# Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

zat m 2

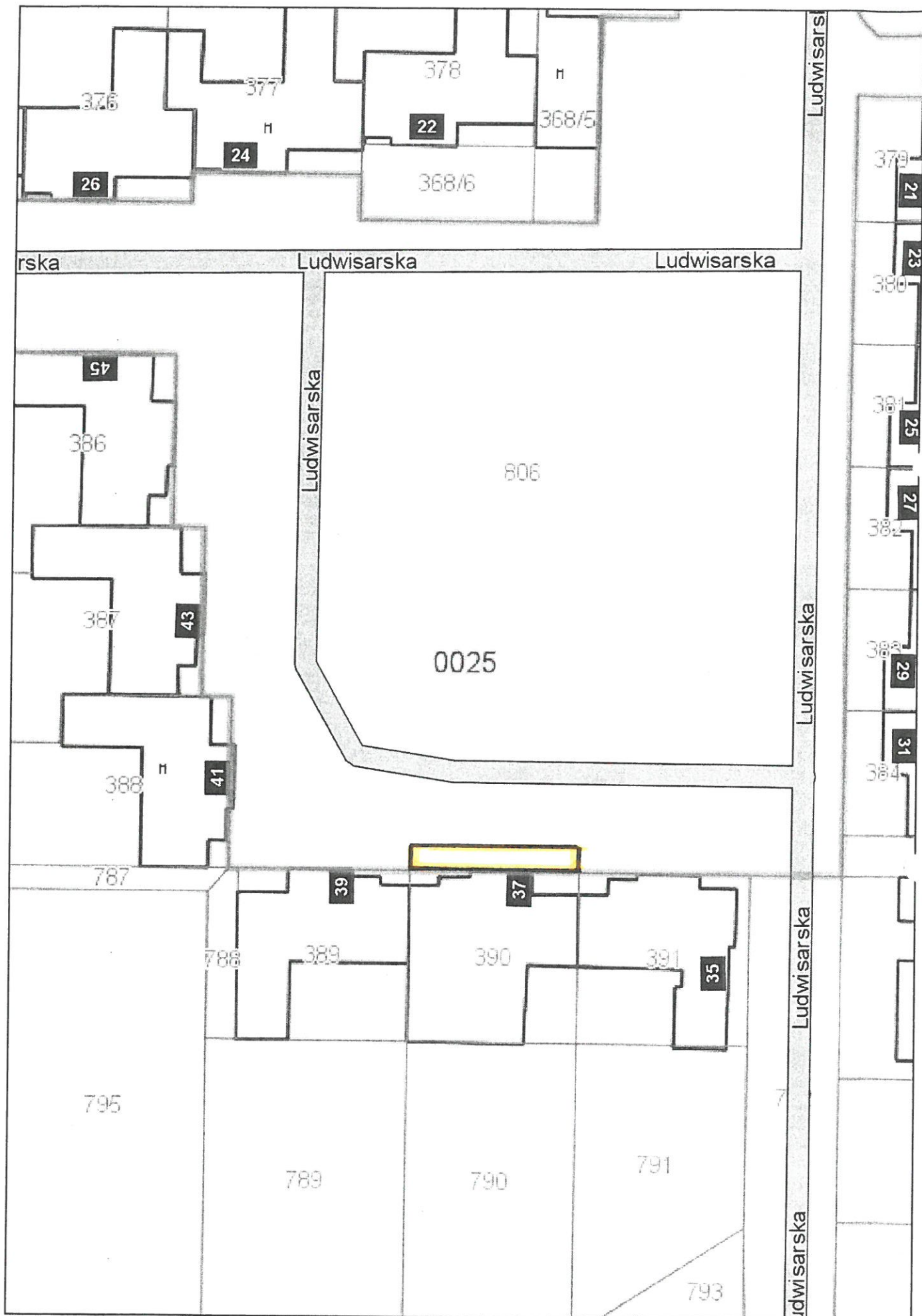




# Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

2 at nr 3

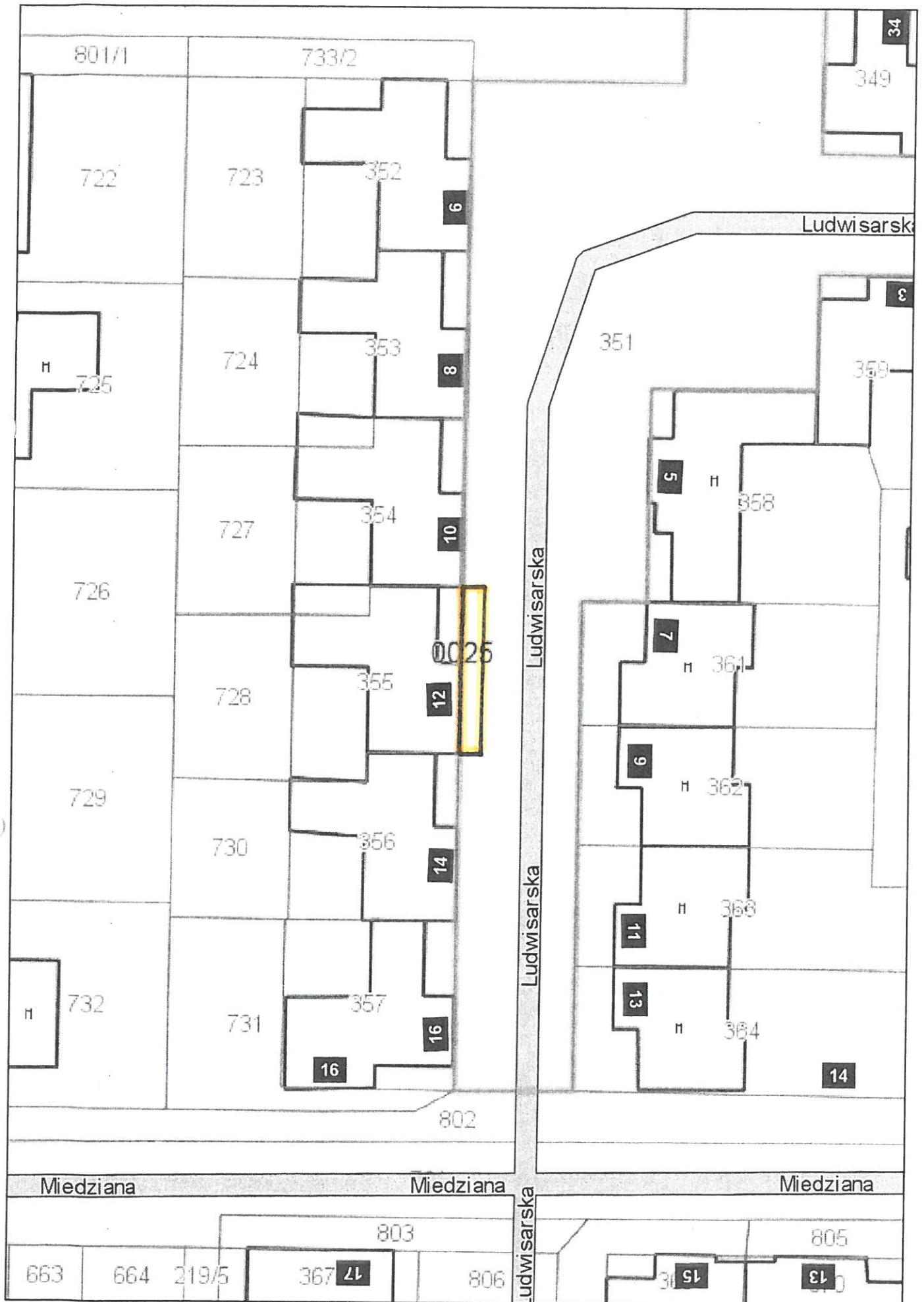


2at mv 4



# Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500





zai m 5



# Starostwo Powiatowe w Pile Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej



UWAGA:  
 Mapa pogładowa, wydrukowana na podstawie danych przybliżonych.  
 Nie gwarantuje zgodności z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków.  
 Wydrukowano z systemu iGeoMap.  
 Miasto Piła

18.12.2017 13:16

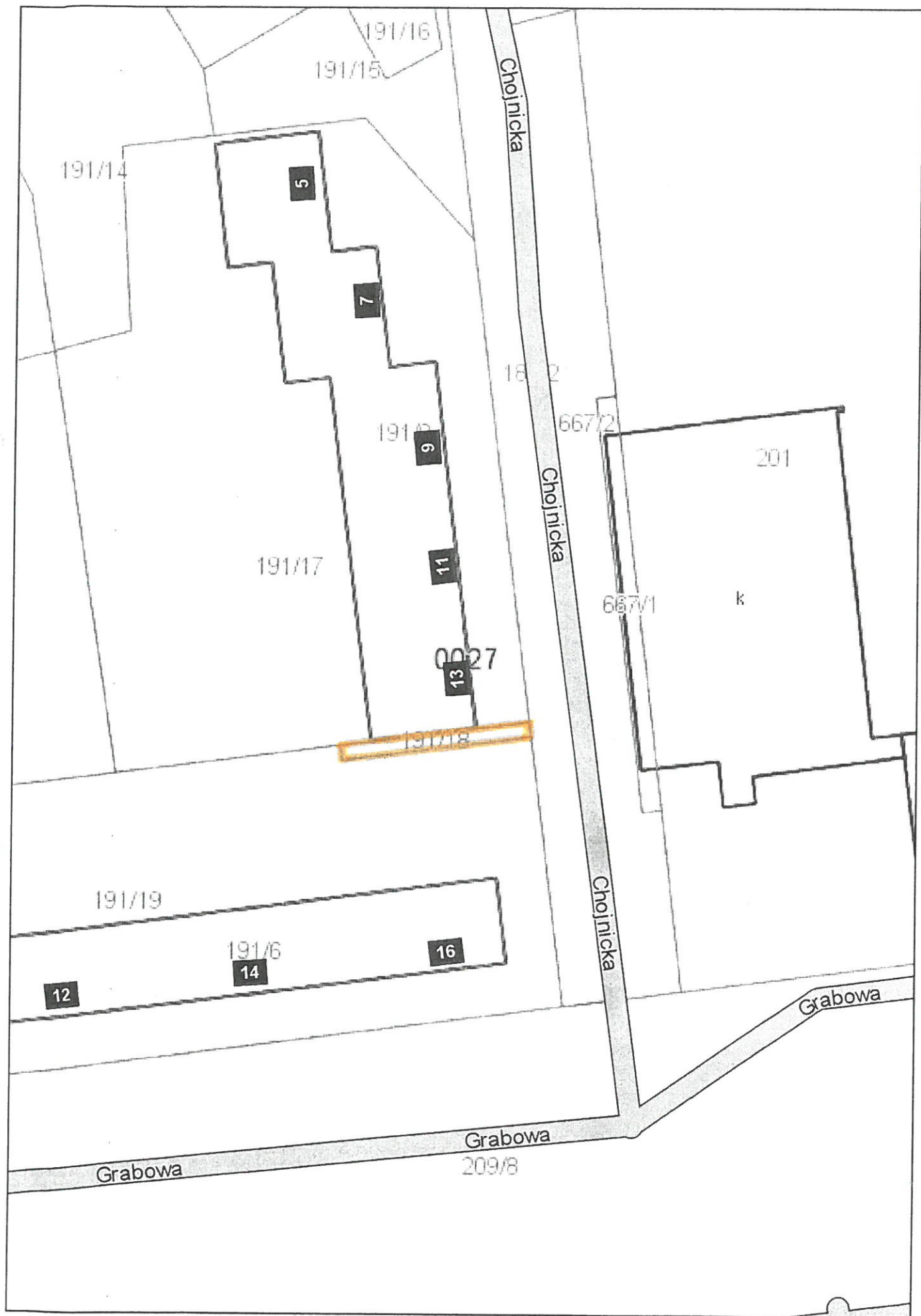
1:1000

obsz 3, dz. 102/17



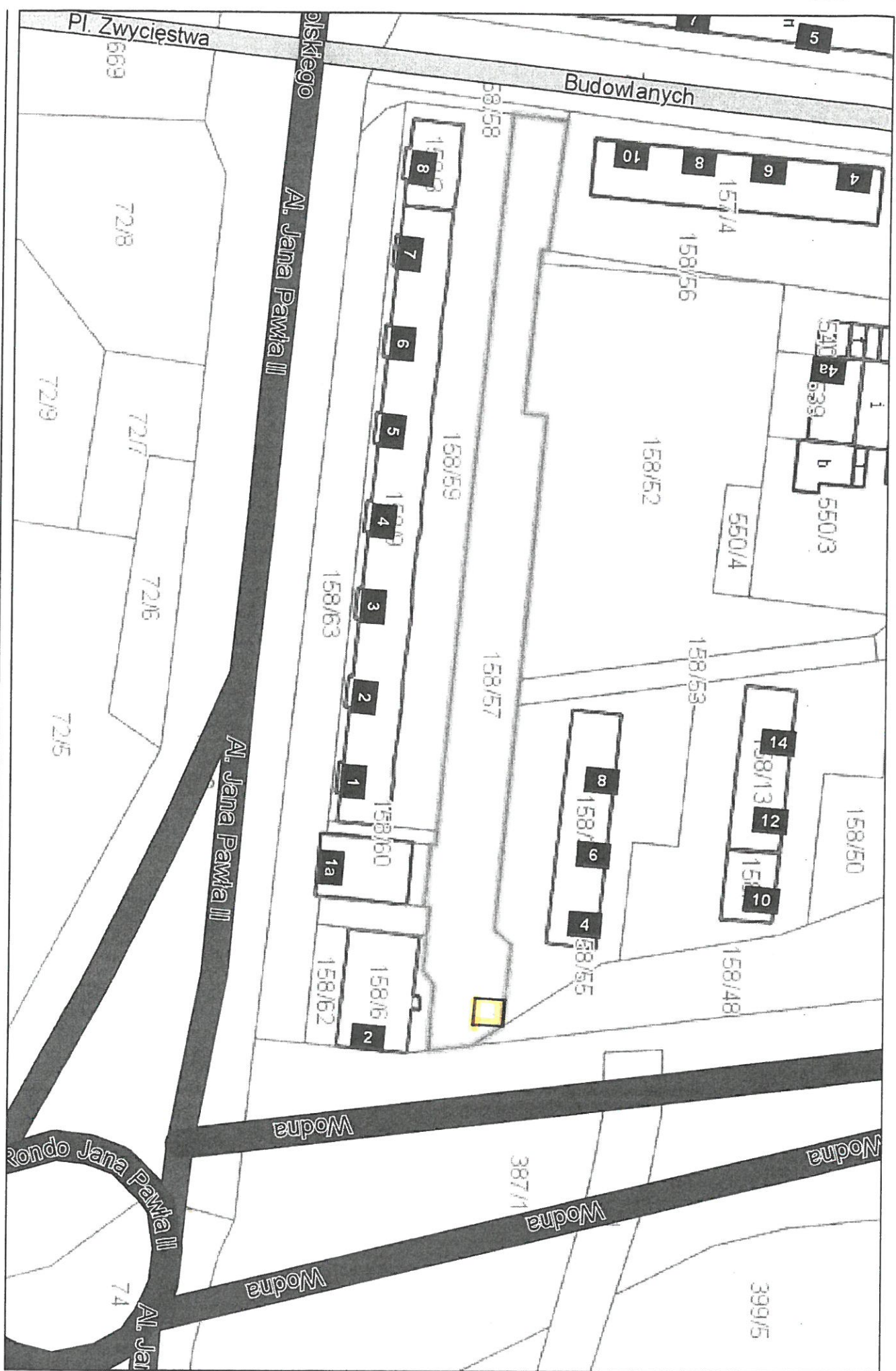
# Piła - System Informacji Przestrzennej

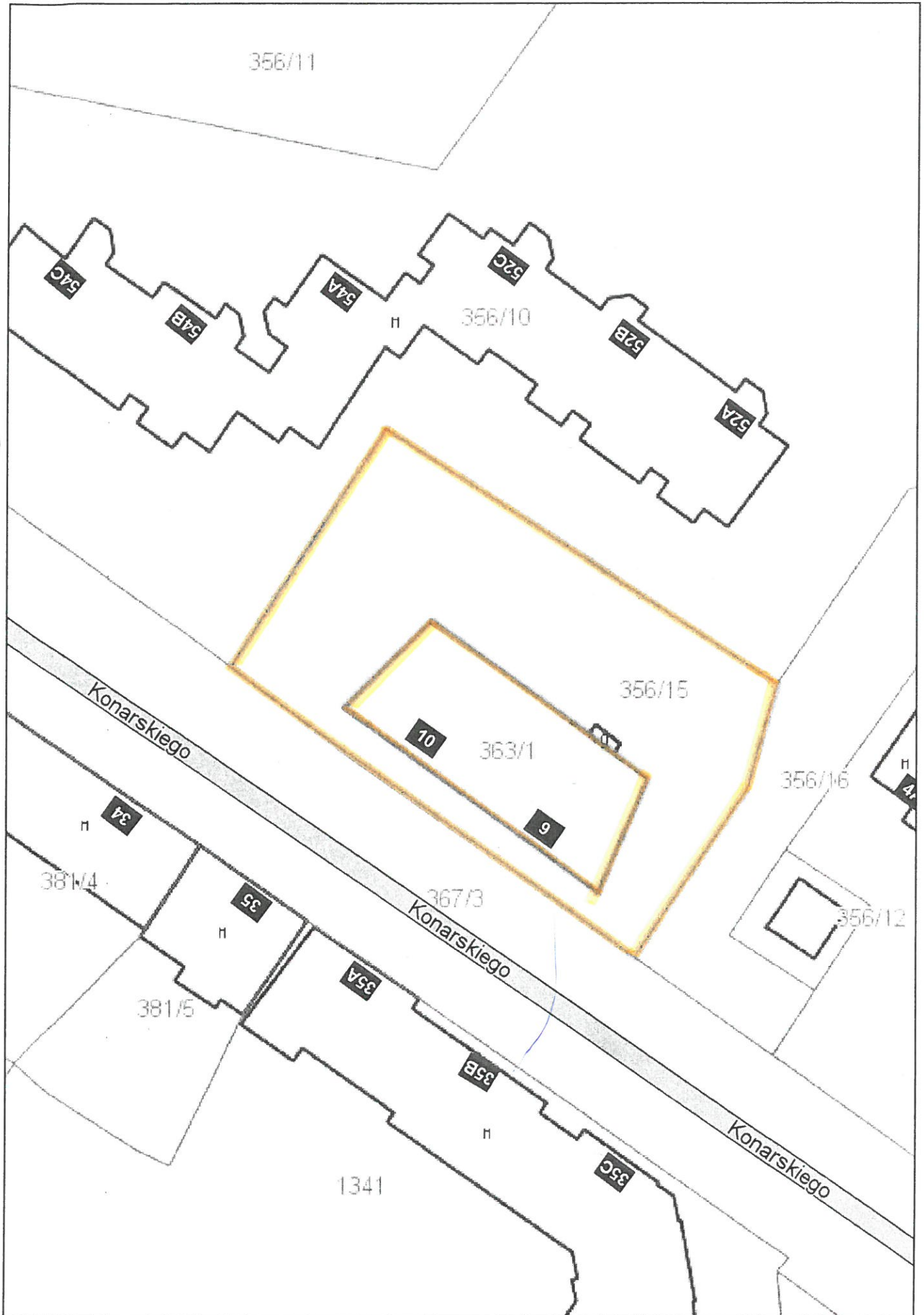
skala 1 : 500





ila - System Informacji Przestrzennej  
skala 1 : 1000



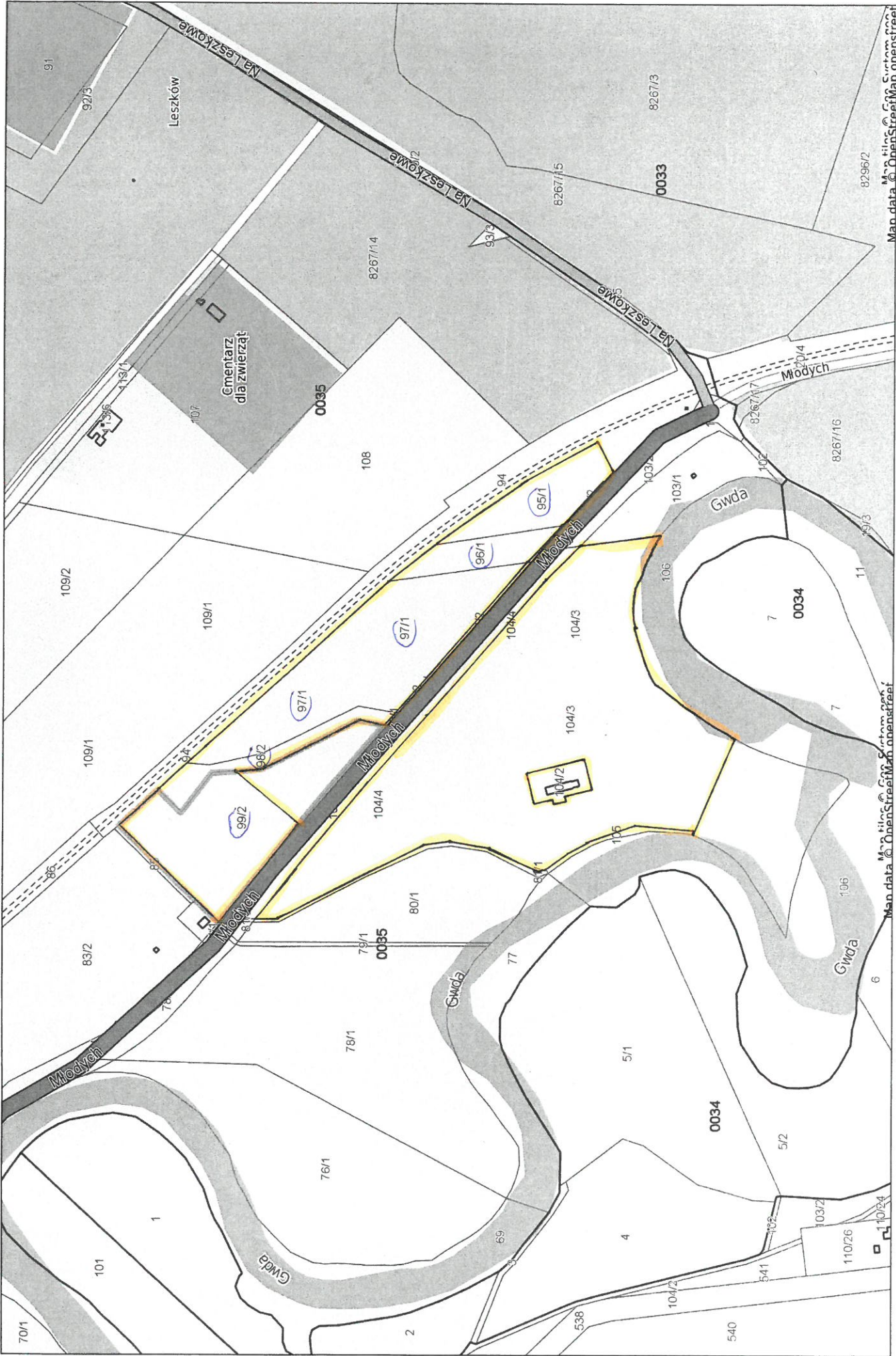


201 m 9



### Powiat piłski - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 3000



Map data © OpenStreetMap contributors



zat nr 9





# Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

zat m w 10

