

ZARZĄDZENIE NR1281(3)18.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia02 stycznia 2018 r.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLVI/612/17 Rady Miasta Piły z dnia 19 grudnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Głowacki

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julita Orzechowska

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia02.01.2018.....
do dnia23.01.2018..... włącznie
3/2018 Smpou

załącznik do ZARZĄDZENIA NR 1281(3)/18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 02 stycznia 2018 r.

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym:

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
1	Piła, aleja Poznańska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 559 (obręb 25, dr) - część powierzchnia do najmu: 0,0180 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: UH – teren usług handlu, K - teren zjazdu z drogi krajowej; cel najmu: ekspozycja ogrodniczo-nasienna	665,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
2	Piła, ul. Wawelska 14-16	księga wieczysta nr PO11/00009588/5 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 140/21 (obręb 27, B) - część powierzchnia do najmu: 55,5 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo-usługowym przeznaczenie w planie miejscowym: MW/U – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej; cel najmu: lokalizacja budynku handlowo-usługowego	603,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
3	Piła, ul. Dąbrowskiego 109	księga wieczysta nr PO11/00004766/2 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 186/7 (obręb 16, B) powierzchnia do najmu: 0,0076 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: M – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej; cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	216,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

4

L. p.	Polozenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
4	Piła, ul. Dojazdowa 1	księga wieczysta nr POII/00004775/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 192/26 (obręb 25, B) powierzchnia do najmu: 0,0096 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: IMN-3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	22,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
5	Piła, rejon ul. Mieszka I	księga wieczysta nr POII/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 366 (obręb 18, W) powierzchnia do najmu: 0,0077 ha	nieruchomość gruntowa w części zabudowana brak planu miejscowego; cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	79,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
6	Piła, ul. Kamienna	księga wieczysta nr POII/00004751/4 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 5/3 (obręb 1, Bi) powierzchnia do najmu: 0,0236 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: R – tereny rolne; cel najmu: lokalizacja i eksploatacja studni głębinowej	100,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZES GUS
ul. Piłsudskiego 26
00-937 Warszawa
tel. 22 622 42 00
www.gus.gov.pl

dr inż. Piotr Gwóźdź

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julia Czerwik