

UCHWAŁA Nr XLVI/613/17

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 19 grudnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły
Rafał Zdzierża

Załącznik
do UCHWAŁY Nr XLVI/613/17
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 19 grudnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, cel najmu
1.	Piła, ul. Kwiatowa	księga wieczysta nr PO11/00028766/6 działka nr 321/63 (obręb 18) powierzchnia do najmu 0,0357 ha (Bi)	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo-usługowym cel najmu: lokalizacja budynku handlowo- usługowego i poprawa warunków zagospodarowania
2.	Piła, Al. Niepodległości	księga wieczysta nr PO11/00004753/8 działka nr 150/1 (obręb 3) powierzchnia do najmu 0,0217 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły
Rafał Zdzierzela

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XLVI/613/17
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 19 grudnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystywane są na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz pod lokalizację budynku handlowo-usługowego. Wobec złożonych wniosków o najem na czas nieoznaczony, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

z up. PREZYDENTA MIASTA


Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta