

UCHWAŁA Nr XLVI/612/17

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 19 grudnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły
Rafał Zdzireła

Załącznik
do UCHWAŁY Nr XLVI/612/17
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 19 grudnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, cel najmu
1.	Piła, aleja Poznańska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 559 (obręb 25) - część powierzchnia do najmu 0,0180 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: ekspozycja ogrodniczo- nasienna
2.	Piła, ul. Wawelska 14-16	księga wieczysta nr PO11/00009588/5 działka nr 140/21 (obręb 27) - część powierzchnia do najmu 55,5 m² (B)	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo-usługowym cel najmu: lokalizacja budynku handlowo-usługowego
3.	Piła, ul. Dąbrowskiego 109	księga wieczysta nr PO11/00004766/2 działka nr 186/7 (obręb 16) powierzchnia do najmu 0,0076 ha (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4.	Piła, ul. Dojazdowa 1	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 192/26 (obręb 25) powierzchnia do najmu 0,0096 ha (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
5.	Piła, rejon ul. Mieszka I	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 366 (obręb 18) powierzchnia do najmu 0,0077 ha (W)	nieruchomość gruntowa w części zabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
6.	Piła, ul. Kamienna	księga wieczysta nr PO11/00004751/4 działka nr 5/3 (obręb 1) powierzchnia do najmu 0,0236 ha (Bi)	nieruchomość gruntowa zabudowana cel najmu: lokalizacja i eksploatacja studni głębinowej

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły
Rafał Zdzieręła


UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XLVI/612/17
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 19 grudnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Najemcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA


Krzysztof Szeirc
Zastępca Prezydenta