

**UCHWAŁA Nr XLVI/611/17**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia 19 grudnia 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów dzierżawy nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miasta Piły  
Rafał Zdzierża

**Załącznik**  
**do UCHWAŁY Nr XLVI/611/17**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 19 grudnia 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, cel dzierżawy
1.	<b>Piła, Al. Niepodległości</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004755/2</b> działka nr <b>125/18</b> (obręb 5) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,008 ha (RVI)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel dzierżawy: trawnik, plac zabaw
2.	<b>Piła, ul. Ludwisarska</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004775/8</b> działka nr <b>790</b> (obręb 25) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,05 ha (Bz)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel dzierżawy: trawnik, ogród
3.	<b>Piła, rejon ul. Wiosny Ludów</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004775/8</b> działka nr <b>99/3</b> (obręb 25) - część - długość linii 6 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel dzierżawy: lokalizacja i utrzymanie urządzeń przesyłowych - przyłączy wodnego i kanalizacyjnego

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miasta Piły  
  
Rafał Zdzierela

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr XLVI/611/17**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 19 grudnia 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Dzierżawcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów dzierżawy. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA

  
Krzysztof Górecki  
Zastępca Prezydenta