

**UCHWAŁA Nr .....**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Grzegorzółka

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik

do UCHWAŁY Nr .....

RADY MIASTA PIŁY

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, cel najmu
1.	<b>Piła, aleja Poznańska</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004775/8</b> działka nr <b>559</b> (obręb 25) - część powierzchnia do najmu <b>0,0180 ha (dr)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: ekspozycja ogrodniczo- nasienna
2.	<b>Piła, ul. Wawelska 14-16</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00009588/5</b> działka nr <b>140/21</b> (obręb 27) - część powierzchnia do najmu <b>55,5 m<sup>2</sup> (B)</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo-usługowym cel najmu: lokalizacja budynku handlowo-usługowego
3.	<b>Piła, ul. Dąbrowskiego 109</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004766/2</b> działka nr <b>186/7</b> (obręb 16) powierzchnia do najmu <b>0,0076 ha (B)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4.	<b>Piła, ul. Dojazdowa 1</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004775/8</b> działka nr <b>192/26</b> (obręb 25) powierzchnia do najmu <b>0,0096 ha (B)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
5.	<b>Piła, rejon ul. Mieszka I</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>366</b> (obręb 18) powierzchnia do najmu <b>0,0077 ha (W)</b>	nieruchomość gruntowa w części zabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
6.	<b>Piła, ul. Kamienna</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004751/4</b> działka nr <b>5/3</b> (obręb 1) powierzchnia do najmu <b>0,0236 ha (Bi)</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana cel najmu: lokalizacja i eksploatacja studni głębinowej

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Najemcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

Z up. Prezydenta Miasta Piły  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta





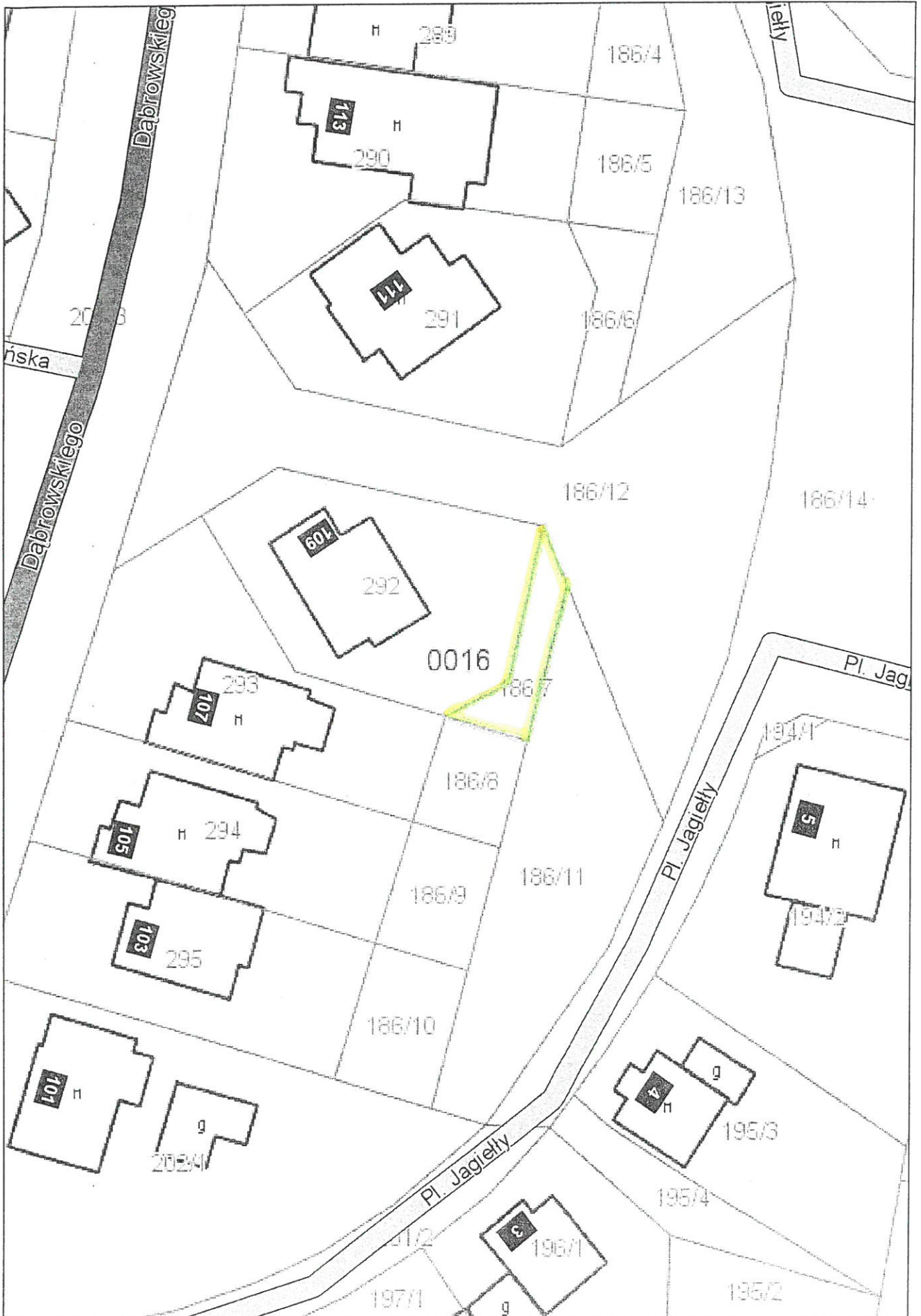


2017 nr 3



# Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500



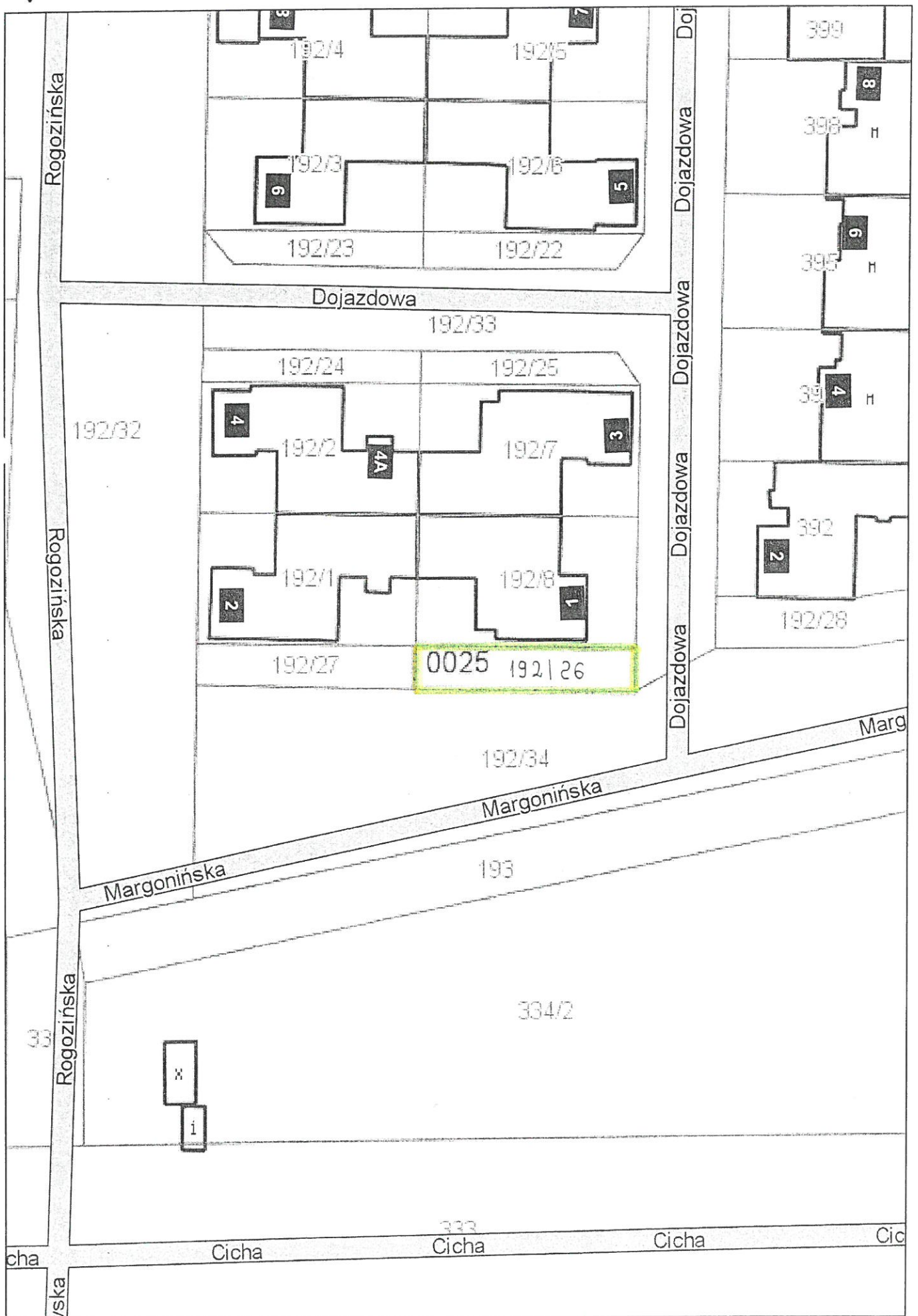




# Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

zat. nr 4

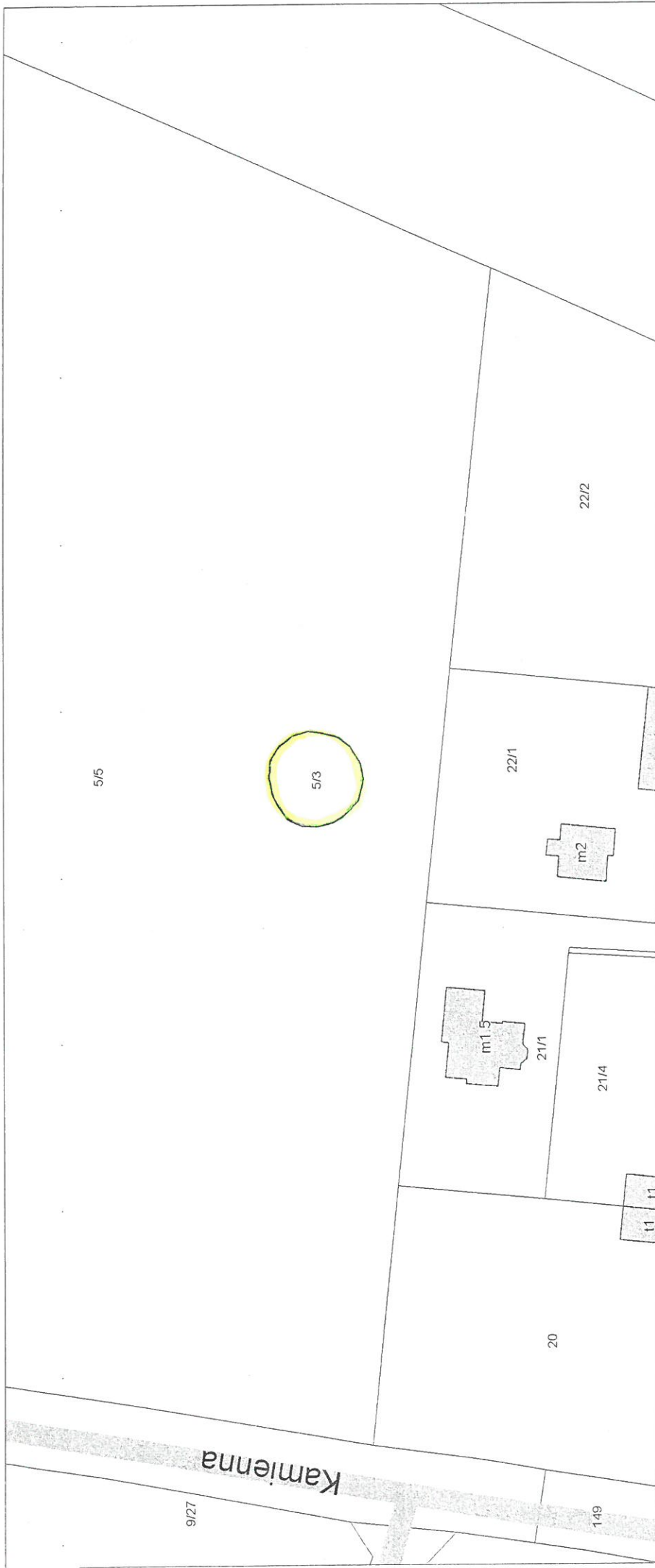








Starostwo Powiatowe w Piłi  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej



06.11.2017 14:10

UWAGA:  
Mapa poglądowa, wydrukowana na podstawie danych przybliżonych.  
Nie gwarantuje zgodności z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków.  
Wydrukowano z systemu iGeoMap.  
Miasto Piła

11000  
obrys 1, cz 5/b

2017 m 6