

**UCHWAŁA Nr XLIV/594/17**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia 28 listopada 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

WICEPRZEWODNICZĄCA  
Rady Miasta Piły  
  
Maria Kubicka

**Załącznik**  
**do UCHWAŁY Nr XLIV/594/17**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 28 listopada 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia**  
**umów najmu i dzierżawy**

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu i dzierżawy	Opis nieruchomości, cel najmu i dzierżawy
1.	<b>Piła, ul. Ludowa 3-11 ul. Ludowa</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004777/2</b> działka nr: <b>56/7, 710/2</b> (obręb 27) - część powierzchnia do najmu <b>0,0067 ha (B, Bi)</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo-usługowym cel najmu: prowadzenie działalności gospodarczej
2.	<b>Piła, ul. Połabska</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004769/3</b> działka nr <b>100/10</b> (obręb 19) - część powierzchnia do najmu <b>0,0051 ha (B)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3	<b>Piła, ul. Połabska</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004769/3</b> działka nr <b>100/10</b> (obręb 19) - część powierzchnia do najmu <b>0,0041 ha (B)</b>	nieruchomość gruntowa w części zabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4	<b>Piła, ul. Partyzantów</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004769/3</b> działka nr <b>667/2</b> (obręb 19) - część powierzchnia do najmu <b>0,0150 ha (Bz)</b>	nieruchomość gruntowa w części zabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
5.	<b>Piła, Al. Niepodległości 126</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004753/8</b> działka nr <b>158/1</b> (obręb 3) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0179 ha (dr)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel dzierżawy: trawnik

**WICEPRZEWODNICZĄCA**  
Rady Miasta Piły  
  
**Maria Kubiś**

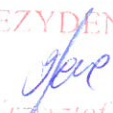
**UZASADNIENIE**  
do UCHWAŁY Nr XLIV/594/17  
**RADY MIASTA PIŁY**  
z dnia 28 listopada 2017r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, trawnik, lokalizację pawilonu handlowo-usługowego. Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

z up. PREZYDENTA MIASTA

  
Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta