

UCHWAŁA Nr XLIV/593/17

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 28 listopada 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

WICEPRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły

Maria Kubicka

Załącznik
do UCHWAŁY Nr XLIV/593/17
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 28 listopada 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, cel najmu
1.	Piła, Pl. Zwycięstwa	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 81/10 (obręb 18) - część powierzchnia do najmu 0,0012 ha (B)	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowym cel najmu: pawilon handlowy
2.	Piła, ul. Budowlanych	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 65/1 (obręb 18) - część powierzchnia do najmu 0,0008 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: schody, wejście do lokalu
3.	Piła, ul. 1-Maja	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 699 (obręb 18) - część powierzchnia do najmu 0,0018 ha (B)	nieruchomość gruntowa zabudowana cel najmu: altana śmietnikowa
4.	Piła, ul. Dąbrowskiego 63-67	księga wieczysta nr PO11/00004766/2 działka nr 56/3 (obręb 16) - część powierzchnia do najmu 0,0005 ha (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: pojemniki na odpady komunalne
5.	Piła, Al. Niepodległości 32	księga wieczysta nr PO11/00026263/6 działka nr 50/4 (obręb 17) - część powierzchnia do najmu 0,0011 ha (B)	nieruchomość gruntowa zabudowana cel najmu: altana śmietnikowa
6.	Piła, ul. Hutnicza 21	księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 873 (obręb 19) - część powierzchnia do najmu 0,0132 ha (Bp)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
7.	Piła, ul. Kossaka	księga wieczysta nr PO11/00004765/5 działka nr 86/1 (obręb 15) - część powierzchnia do najmu 0,0194 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
8.	Piła, rejon ul. Rubinowej	księga wieczysta nr PO11/00004751/4 działka nr 141 (obręb 1) - część powierzchnia do najmu 0,065 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
9.	Piła, ul. Łużycka 14	księga wieczysta nr PO11/00004773/4 działka nr 457 (obręb 23) powierzchnia do najmu 0,0156 ha (Bp)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, cel najmu
10.	Piła, ul. Szarych Szeregów / Al. Wojska Polskiego	księga wieczysta nr POII/00004769/3 działki nr: 1246, 793/2 (obręb 19) - część powierzchnia do najmu 0,0120 ha (Bp)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

WICEPRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły

Maria Kubica

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XLIV/593/17
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 28 listopada 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Najemcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA
opel
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta