

ZARZĄDZENIE NR .....1256(421)17.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia .....05 grudnia 2017r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIV/594/17 Rady Miasta Piły z dnia 28 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia .....05.12.2017.....  
do dnia .....27.12.2017..... włącznie  
594/2017 Sinfacu

Z CA DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Joanna Nosek

RADCA PRAWNY  
M. Kłoc...y  
Marek Kłoc...y  
Bd P - 193

załącznik do ZARZĄDZENIA NR 1256(411)17

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 05 grudnia 2017r.

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem / dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem / dzierżawę
1	Piła, ul. Ludowa 3-11 ul. Ludowa	księga wieczysta nr PO11/00004777/2 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działki nr: 56/7, 710/2 (obręb 27, B, Bi) - część powierzchnia do najmu: 0,0067 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo-usługowym brak planu miejscowego; cel najmu: <b>prowadzenie działalności gospodarczej</b>	609,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
2	Piła, ul. Polabska	księga wieczysta nr PO11/00004769/3 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 100/10 (obręb 19, B) - część powierzchnia do najmu: 0,0051 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego; cel najmu: <b>poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej</b>	11,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
3	Piła, ul. Polabska	księga wieczysta nr PO11/00004769/3 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 100/10 (obręb 19, B) - część powierzchnia do najmu: 0,0041 ha	nieruchomość gruntowa w części zabudowana brak planu miejscowego; cel najmu: <b>poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej</b>	101,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

476100

L. p.	Polozenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu / dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem / dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem / dzierżawę
4	<b>Piła, ul. Partyzantów</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004769/3</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>667/2</b> (obręb 19, Bz) - część powierzchni do najmu: <b>0,0150 ha</b>	nieruchomość gruntowa w części zabudowana brak planu miejscowego; cel najmu: <b>poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej</b>	366,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
5	<b>Piła, Al. Niepodległości 126</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004753/8</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>158/1</b> (obręb 3, dr) - część powierzchni do dzierżawy: <b>0,0179 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDW2</b> – tereny dróg wewnętrznych; cel dzierżawy: <b>trawnik</b>	54,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnieniem.

PREZIDENT MIASTA PIŁY  
dr inż. Andrzej Głowski