

ZARZĄDZENIE NR1255(420)/17.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia05 grudnia 2017.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do
wyzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIV/592/17 Rady Miasta Piły z dnia 28 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia05.12.2017.....
do dnia27.12.2017..... włącznie
573/2017 Smpou

Z-CADYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Joanna Nosek

RADCA PRAWNY
M. Kowalski
Bd P-133

załącznik do ZARZĄDZENIA NR 1255 (420) / 17

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 05 grudnia 2017 r.

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1	Piła, ul. Wysoka	księga wieczysta nr POII/00004776/5 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 30/12 (obręb 26, N) - część powierzchni do dzierżawy: 0,01 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: ZP* - tereny zieleni z zakazem zabudowy kubaturowej; cel dzierżawy: uprawa warzyw, trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
2	Piła, ul. Henryka Rodakowskiego	księga wieczysta nr POII/00004764/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 59/3 (obręb 14, RV1) powierzchnia do dzierżawy: 0,0168 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: MI – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; cel dzierżawy: uprawa warzyw, trawnik	51,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
3	Piła, ul. Koszycka	księga wieczysta nr POII/00004753/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 15 (obręb 3, Bp) powierzchnia do dzierżawy: 0,0341 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: Z – tereny użytków rolnych i zieleni naturalnej; cel dzierżawy: uprawa warzyw	103,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
4	Piła, ul. Sienkiewicza	księga wieczysta nr POII/00004775/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 70/35 (obręb 25, Bp) - część powierzchni do dzierżawy: 0,007 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: KX – tereny komunikacji, ciągi piesze i pieszo-jezdne; cel dzierżawy: trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
5	Piła, Motylewo	księga wieczysta nr POII/00007217/0 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 289 (obręb 39, PsIII, PsIV) - część powierzchni do dzierżawy: 1,55 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: R5 – tereny użytków rolnych; cel dzierżawy: uprawa łąki	284,00 zł (zwolnione z podatku VAT), płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
6	Piła, Košno	księga wieczysta nr POII/00004772/7 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 17 (obręb 22, L.IV, L.V, PsVI) powierzchnia do dzierżawy: 6,0247 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: R3 – tereny użytków rolnych, L1 – tereny gruntów leśnych; cel dzierżawy: uprawa łąki	497,00 zł (zwolnione z podatku VAT), płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
7	Piła, rejon ul. Młodych	księga wieczysta nr POII/00004784/4 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 37 (obręb 34, L.IV, L.VI) - część powierzchni do dzierżawy: 0,65 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: Z2 – tereny zieleni miejskiej; cel dzierżawy: uprawa łąki	89,00 zł (zwolnione z podatku VAT), płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
8	Piła, rejon ul. Ojca Maksymiliana Kolbe / ul. Ogińskiego	księga wieczysta nr POII/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działki nr: 122/6, 121 (obręb 18) - część księga wieczysta nr POII/00030409/3 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 572 (obręb 18) - część długość linii 54,7 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: M5 – teren zabudowy mieszkaniowej, Z3 – teren zieleni publicznej, KDW/Kp – tereny komunikacji, drogi wewnętrzne z parkingami, Z – teren zieleni; cel dzierżawy: lokalizacja i utrzymanie urządzenia przesyłowego – przyłącza telekomunikacyjnego	438,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
9	Piła, ul. Wiosny Ludów	księga wieczysta nr PO11/00029162/9 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 61/3 (obręb 26, dr) - część powierzchnia do dzierżawy: 0,0015 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego; cel dzierżawy: trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piłki Głowski