

ZARZĄDZENIE NR *1253(418)17*.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia *05 grudnia 2017r.*.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do  
wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIV/593/17<sup>1</sup> Rady Miasta Piły z dnia 28 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

*inż. Piotr Głowski*

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia *05.12.2017*  
do dnia *27.12.2017* włącznie

*574/2017 Skrytka 1*

RADCA PRAWNY

*Małgorzata Nowicka*  
Małgorzata Nowicka  
B2 P-193

CA DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Joanna Nosek*  
Joanna Nosek

załącznik do ZARZĄDZENIA NR 1453(418)/17.

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 05 grudnia 2017r.

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym:

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
1	Piła, Pl. Zwycięstwa	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 81/10 (obręb 18, B) - część powierzchnia do najmu: 0,0012 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowym przeznaczenie w planie miejscowym: Kx2 – tereny dróg wewnętrznych; cel najmu: pawilon handlowy	168,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
2	Piła, ul. Budowlanych	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 65/1 (obręb 18, dr) - część powierzchnia do najmu: 0,0008 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej; cel najmu: schody, wejście do lokalu	15,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
3	Piła, ul. 1-Maja	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 699 (obręb 18, B) - część powierzchnia do najmu: 0,0018 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: KDWP – tereny drogi wewnętrznej, parkingów i przejść pieszych; cel najmu: altana śmietnikowa	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
4	<b>Piła,</b> <b>ul. Dąbrowskiego 63-67</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00004766/2</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>56/3</b> (obręb 16, B) - część powierzchni do najmu: <b>0,0005 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego; cel najmu: <b>pojemniki na odpady komunalne</b>	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
5	<b>Piła,</b> <b>Al. Niepodległości 32</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00026263/6</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>50/4</b> (obręb 17, B) - część powierzchni do najmu: <b>0,0011 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana brak planu miejscowego; cel najmu: <b>altana śmietnikowa</b>	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
6	<b>Piła,</b> <b>ul. Hutnicza 21</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00004769/3</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>873</b> (obręb 19, Bp) - część powierzchni do najmu: <b>0,0132 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego; cel najmu: <b>poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej</b>	27,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
7	<b>Piła,</b> <b>ul. Kossaka</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00004765/5</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>86/1</b> (obręb 15, dr) - część powierzchni do najmu: <b>0,0194 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: <b>MN4</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; cel najmu: <b>poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej</b>	43,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
8	<b>Piła,</b> <b>rejon ul. Rubinowej</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00004751/4</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>141</b> (obręb 1, dr) - część powierzchni do najmu: <b>0,065 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: <b>M2</b> – tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej; cel najmu: <b>poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej</b>	134,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

L. p.	Polozenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
9	<b>Piła,</b> <b>ul. Łużycka 14</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00004773/4</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>457</b> (obręb 23, Bp) powierzchnia do najmu: <b>0,0156 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego; cel najmu: <b>poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej</b>	43,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
10	<b>Piła,</b> <b>ul. Szarych Szeregów /</b> <b>Al. Wojska Polskiego</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00004769/3</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działki nr: <b>1246, 793/2</b> (obręb 19, Bp) - część powierzchnia do najmu: <b>0,0120 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego; cel najmu: <b>poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej</b>	25,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
dr inż. Piotr Głowski