

ZARZĄDZENIE NR 1246(411)17

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 28 listopada 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Henryka Siemiradzkiego w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Henryka Siemiradzkiego w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Grzegorzówka

RADCA PRAWNY

M. K. Pawłowska
Bd P - 193

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia 29.11.2017
do dnia 20.12.2017 włącznie
558/2017 Smpoc

Załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 1246(411)17

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 28 listopada 2017 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Henryka Siemiradzkiego w Piłie przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości ²
Piła, ul. Henryka Siemiradzkiego działka nr 34/40 (obręb 25) księga wieczysta PO11/00011788/4 powierzchnia działki 0,2519 ha	nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie, oddana w użytkowanie wieczyste do 17 sierpnia 2099 r., przez nieruchomość przebiega sieć elektroenergetyczna, na nieruchomości znajduje się urządzony parking zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Ti – inne tereny komunikacyjne przeznaczenie w planie miejscowym: KP - tereny komunikacji	99 700,00 zł

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).
3. Cena nieruchomości zostanie rozłożona na pięć rocznych rat:
 - a) pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w protokole z rokowań, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła,

¹ Zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piła – Staszycze – Ośrodek Usługowy (uchwała Nr LIV/557/98 Rady Miejskiej w Piłie z dnia 17 czerwca 1998 r., Dz. Urz. Woj. Piłskiego Nr 22, poz. 157 z dnia 27 lipca 1998 r.).

² Czynność sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, gdyż nie stanowi dostawy towaru w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

H