

**UCHWAŁA Nr .....**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Grzegorzółka

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik

do UCHWAŁY Nr .....

RADY MIASTA PIŁY

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, cel najmu
1.	<b>Piła, Pl. Zwycięstwa</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>81/10</b> (obręb 18) - część powierzchnia do najmu <b>0,0012 ha (B)</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowym cel najmu: pawilon handlowy
2.	<b>Piła, ul. Budowlanych</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>65/1</b> (obręb 18) - część powierzchnia do najmu <b>0,0008 ha (dr)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: schody, wejście do lokalu
3.	<b>Piła, ul. 1-Maja</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004768/6</b> działka nr <b>699</b> (obręb 18) - część powierzchnia do najmu <b>0,0018 ha (B)</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana cel najmu: altana śmietnikowa
4.	<b>Piła, ul. Dąbrowskiego 63-67</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004766/2</b> działka nr <b>56/3</b> (obręb 16) - część powierzchnia do najmu <b>0,0005 ha (B)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: pojemniki na odpady komunalne
5.	<b>Piła, Al. Niepodległości 32</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00026263/6</b> działka nr <b>50/4</b> (obręb 17) - część powierzchnia do najmu <b>0,0011 ha (B)</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana cel najmu: altana śmietnikowa
6.	<b>Piła, ul. Hutnicza 21</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004769/3</b> działka nr <b>873</b> (obręb 19) - część powierzchnia do najmu <b>0,0132 ha (Bp)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
7.	<b>Piła, ul. Kossaka</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004765/5</b> działka nr <b>86/1</b> (obręb 15) - część powierzchnia do najmu <b>0,0194 ha (dr)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
8.	<b>Piła, rejon ul. Rubinowej</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004751/4</b> działka nr <b>141</b> (obręb 1) - część powierzchnia do najmu <b>0,065 ha (dr)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
9.	<b>Piła, ul. Łużycka 14</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004773/4</b> działka nr <b>457</b> (obręb 23) powierzchnia do najmu <b>0,0156 ha (Bp)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, cel najmu
10.	<b>Piła, ul. Szarych Szeregów / Al. Wojska Polskiego</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004769/3</b> działki nr: 1246, 793/2 (obręb 19) - część powierzchnia do najmu <b>0,0120 ha (Bp)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

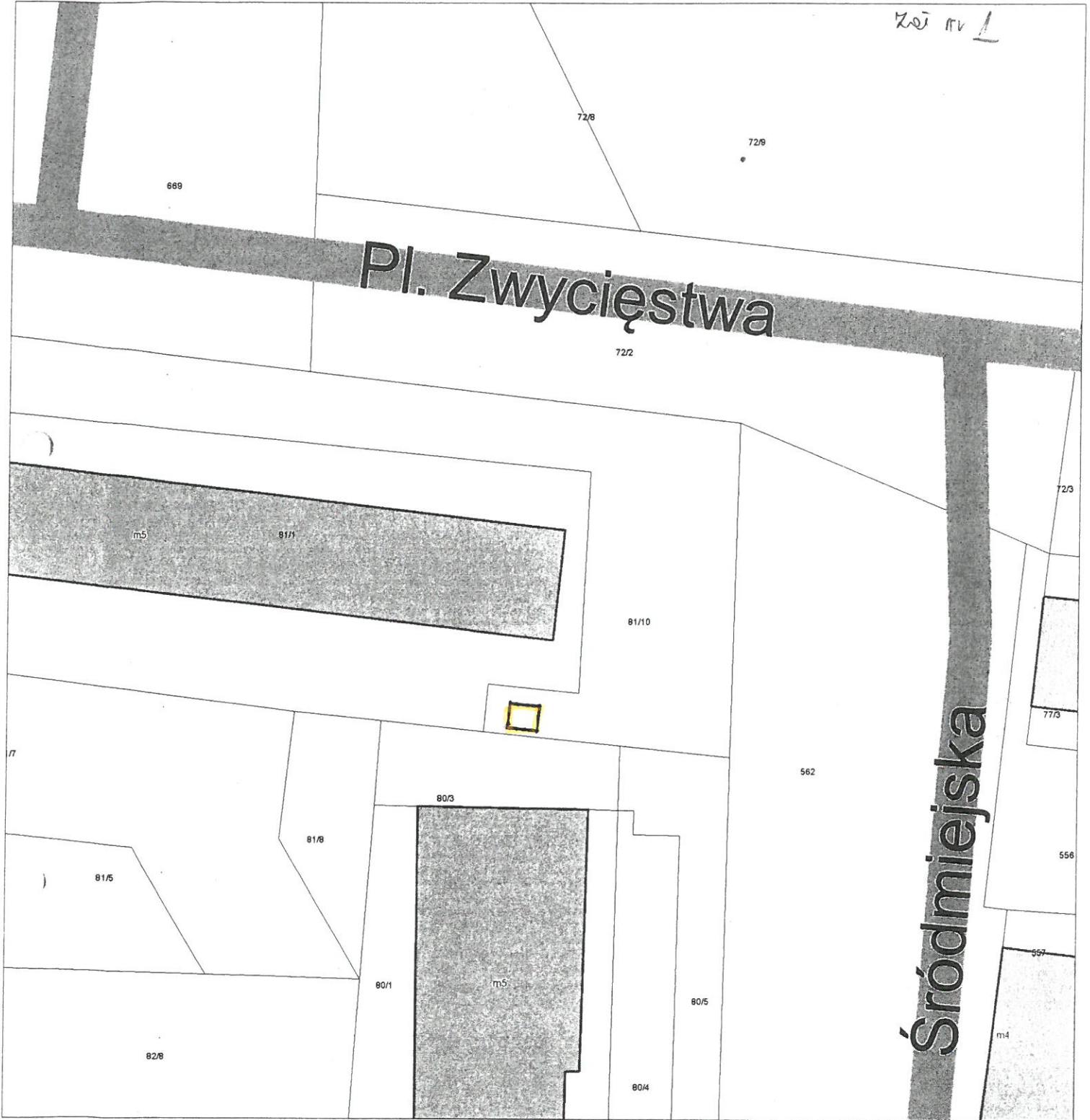
Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Najemcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. Prezydenta Miasta  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta



Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej



UWAGA:  
Mapa poglądowa, wydrukowana na podstawie danych przybliżonych.  
Nie gwarantuje zgodności z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków.  
Wydrukowano z systemu iGeoMap.  
Miasto Piła

16.10.2017 10:50

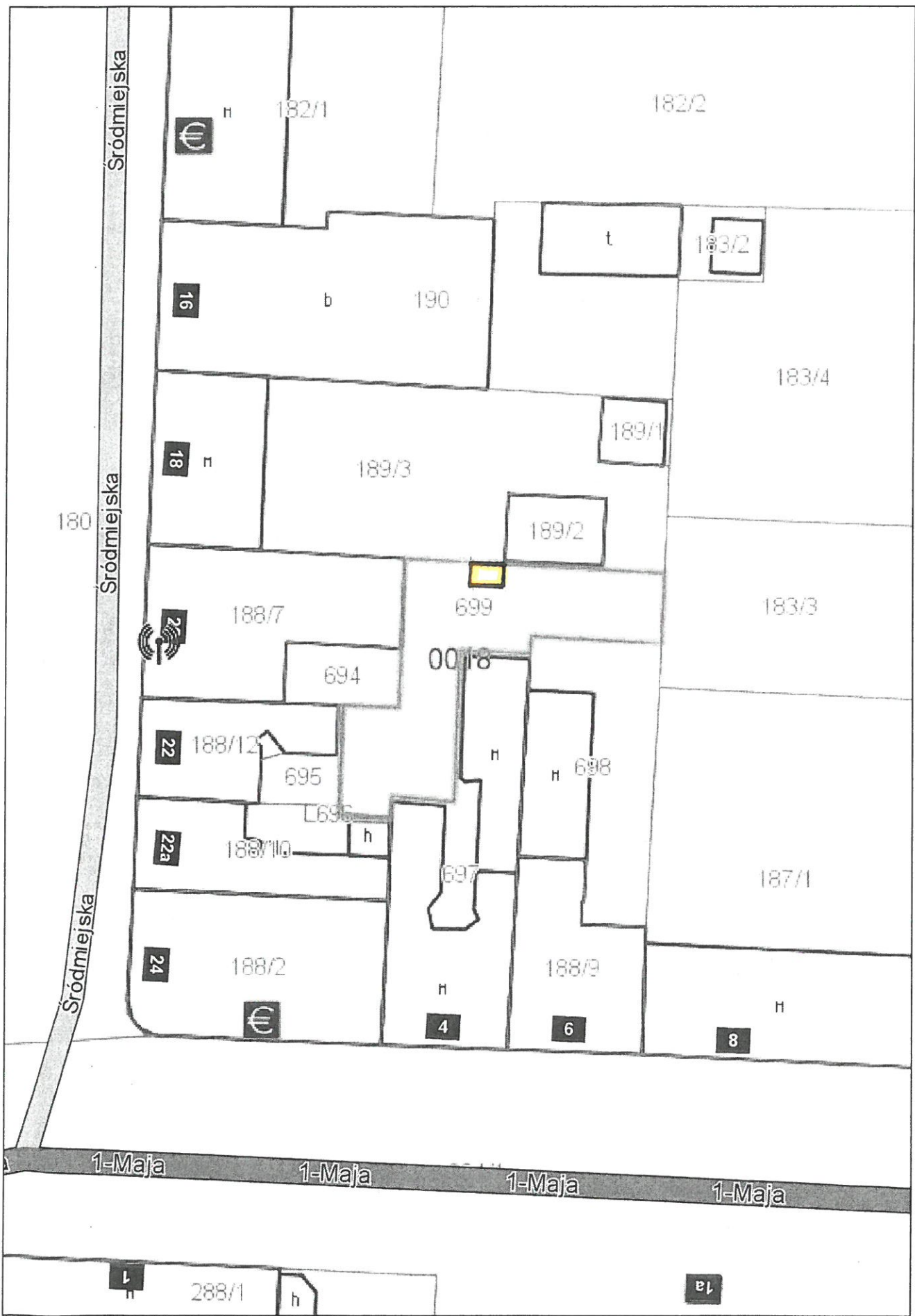
obręb 18, dz. 81/10





# Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500





# Pila - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

2017 m 4

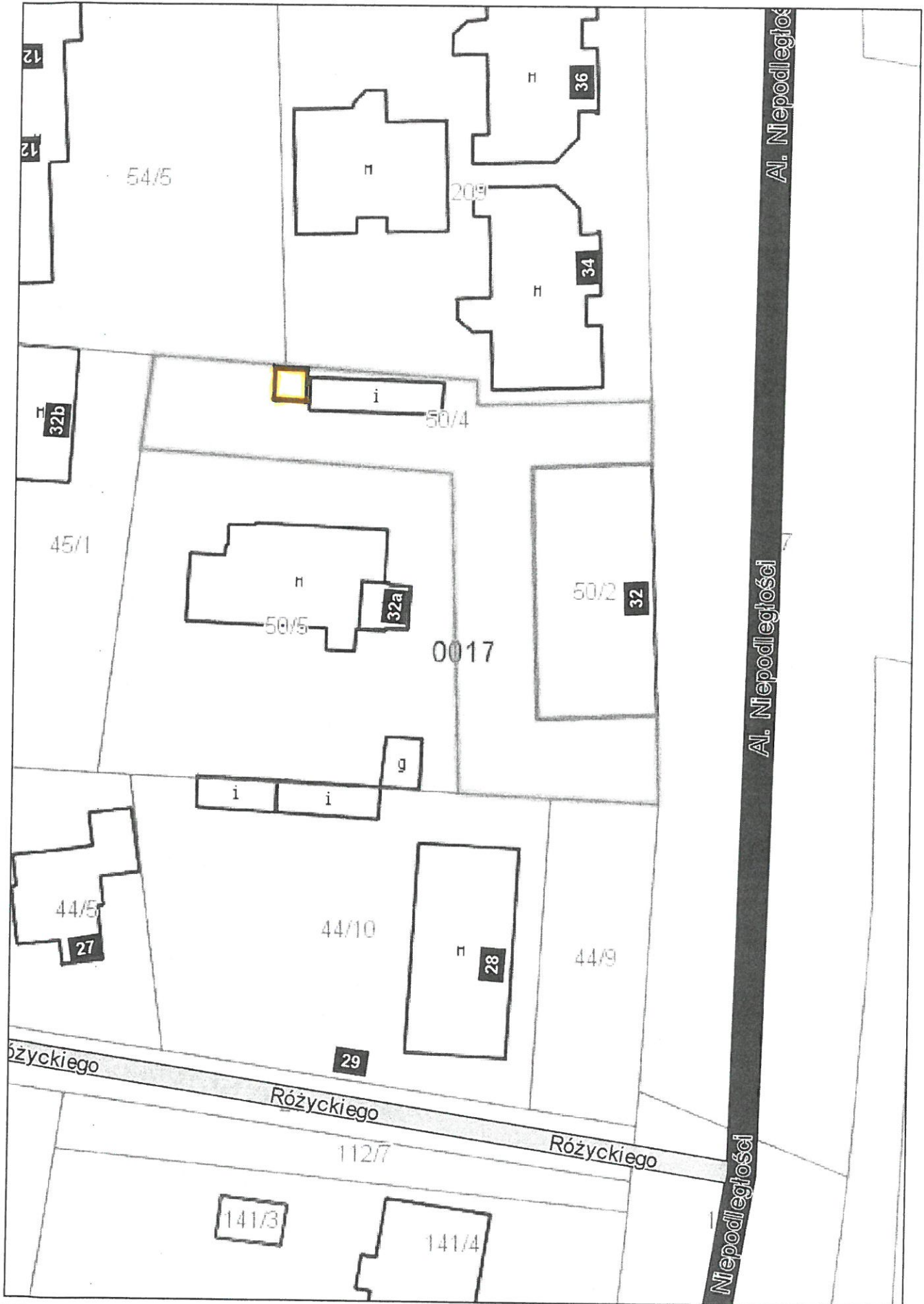






# Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500





# System Informacji Przestrzennej Miasta Piła

skala 1 : 500



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa wydrukowano w serwisie pila.e-mapa.net dnia 2017-10-13 09:43:38

2017 m 6



# Pila - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500



2017.10.24

201 m 8



# Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

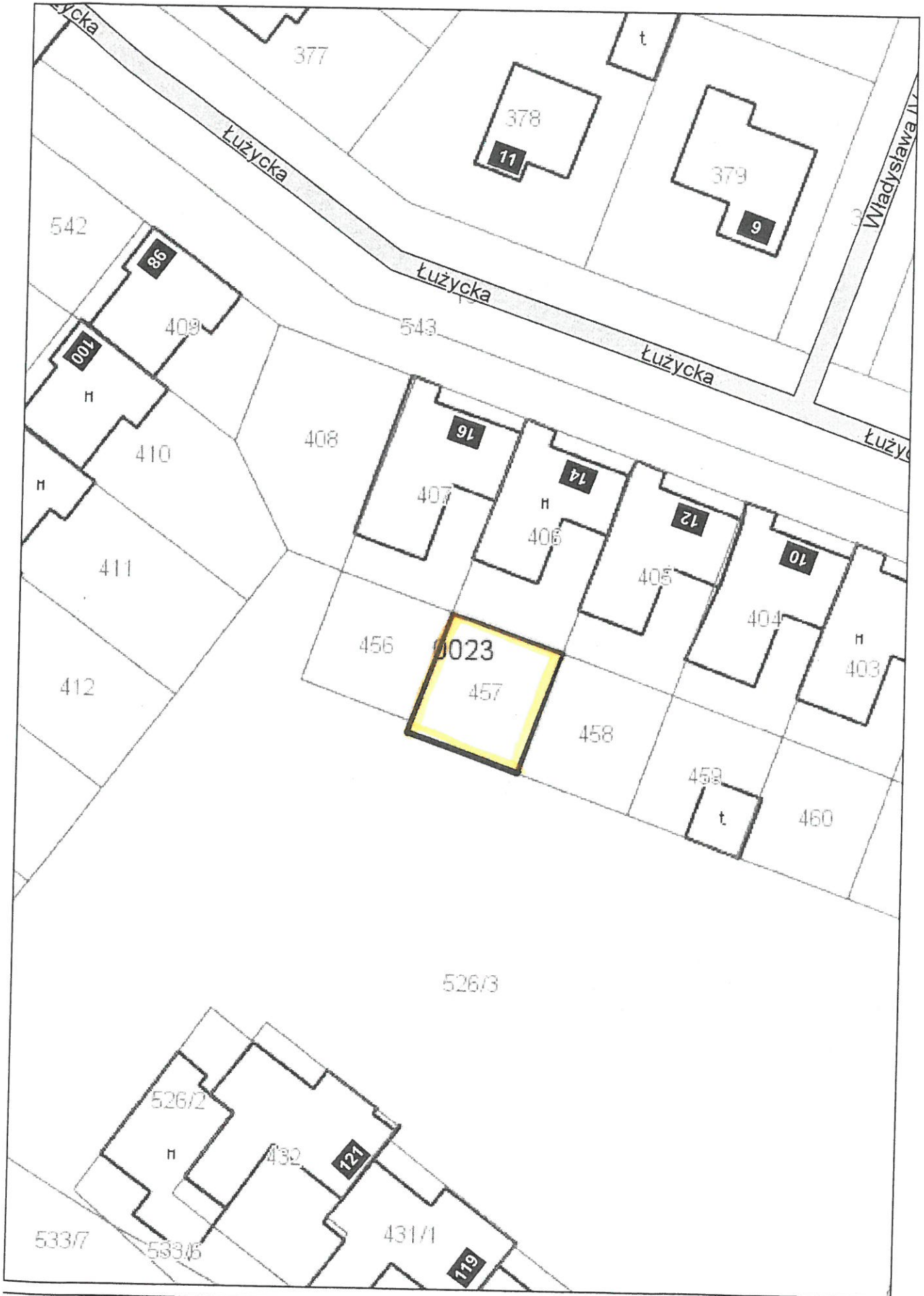


sat m 91



# System Informacji Przestrzennej Miasta Piła

skala 1 : 500





# System Informacji Przestrzennej Miasta Piła

skala 1 : 1000

01000000

