

UCHWAŁA Nr XLI/567/17
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 31 października 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły

Rafał Zdzierska

Załącznik
do UCHWAŁY Nr XLI/567/17
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 31 października 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, cel najmu
1.	Piła, ul. Przemysłowa	księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 616 (obręb 36) - część powierzchnia do najmu 0,0020 ha (Bi)	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo-usługowym cel najmu: prowadzenie działalności gospodarczej
2.	Piła, Al. Lipowa	księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 813 (obręb 14) powierzchnia do najmu 0,0241 ha (Bp)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3.	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 351 (obręb 25) - część powierzchnia do najmu 0,0147 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4.	Piła, ul. Daleka	księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 684 (obręb 7) - część powierzchnia do najmu 0,0038 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
5.	Piła, ul. 11-go Listopada	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 242/42 (obręb 18) - część powierzchnia do najmu 0,0090 ha (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
6.	Piła, ul. Okrzei	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działki nr: 298/38 i 298/39 (obręb 18) powierzchnia do najmu 0,0997 ha (Bp)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
7.	Piła, ul. Okólna	księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działka nr 179/13 (obręb 27) - część powierzchnia do najmu 0,1136 ha (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, cel najmu
8.	Piła, ul. Chojnicka	księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działka nr 191/17 (obręb 27) powierzchnia do najmu 0,1745 ha (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
9.	Piła, ul. Spacerowa	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 624 (obręb 18) - część powierzchnia do najmu 0,0045 ha (Bp)	nieruchomość gruntowa zabudowana cel najmu: altana śmietnikowa wraz z dojściem
10.	Piła, rejon Al. Niepodległości	księga wieczysta nr PO11/00004756/9 działka nr 3 (obręb 6) - część powierzchnia do najmu 0,0002 ha (RVI)	nieruchomość gruntowa zabudowana cel najmu: tablica reklamowa o powierzchni reklamy 144 m ²

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły

Rafał Zdzierża

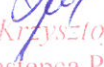
UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XLII/567/17
RADY MIASTA PIŁY
z dnia ...31 października...2017r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Najemcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta