

UCHWAŁA Nr XLI/566/17
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 31 października 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów dzierżawy nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły
Rafał Zizierole

Załącznik

do UCHWAŁY Nr XLI/566/17

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 31 października 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do dzierżawy	Opis nieruchomości, cel dzierżawy
1.	Piła, ul. Henryka Wieniawskiego	księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 1220 (obręb 14) powierzchnia do dzierżawy 0,0362 ha (Bp)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel dzierżawy: trawnik, uprawa warzyw
2.	Piła, Motylewo	księga wieczysta nr PO11/00007218/7 działka nr 332 (obręb 39) - część powierzchnia do dzierżawy 1 ha (ŁIII)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel dzierżawy: uprawa łąki
3.	Piła, ul. Koszycka	księga wieczysta nr PO11/00004753/8 działka nr 20 (obręb 3) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0140 ha (Bp)	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel dzierżawy: trawnik, uprawa warzyw

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły
Rafał Zdzierole

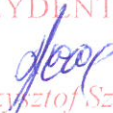
UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XL.1.1566.17
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 31 października 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Dzierżawcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów dzierżawy. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA


Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta