

ZARZĄDZENIE NR *1219(384)/17*.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia *07 listopada 2017*.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Piłę przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLI/567/17 Rady Miasta Piły z dnia 31 października 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Piłę przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia *07.11.2017*
do dnia *28.11.2017* włącznie
534/2017 Stalpec

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Grzegorzółka

M. Paliwoda PRAWNY

Marcin Paliwoda
Bd P - 193

załącznik do ZARZĄDZENIA NR 1219 (384) / 17

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 07.10.2017

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym:

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
1	Piła, ul. Przemysłowa	księga wieczysta nr PO11/00004786/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 616 (obręb 36, Bi) - część powierzchni do najmu: 0,0020 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo – usługowym przeznaczenie w planie miejscowym: ZC3.3 – istniejące przedpole wejścia (cmentarz komunalny) przy ul. Przemysłowej; cel najmu: na prowadzenie działalności gospodarczej	200,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
2	Piła, Al. Lipowa	księga wieczysta nr PO11/00004764/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 813 (obręb 14, Bp) powierzchnia do najmu: 0,0241 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: MG – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z działalnością gospodarczą; cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	53,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
3	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 351 (obręb 25, dr) - część powierzchni do najmu: 0,0147 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: KDW – tereny miejskich dróg wewnętrznych; cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	31,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
4	Piła, ul. Daleka	księga wieczysta nr PO11/00004757/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 684 (obręb 7, dr) - część powierzchni do najmu: 0,0038 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D – tereny dróg dojazdowych; cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	79,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
5	Piła, ul. 11-go Listopada	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 242/42 (obręb 18, B) - część powierzchni do najmu: 0,0090 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: Mu – tereny istniejącego mieszkalnictwa wielorodzinnego z usługami wbudowanymi; cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	274,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
6	Piła, ul. Okrzei	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działki nr: 298/38 i 298/39 (obręb 18, Bp) powierzchnia do najmu: 0,0997 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinniej; cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	170,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
7	Piła, ul. Okólna	księga wieczysta nr PO11/00004777/2 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 179/13 (obręb 27, B) - część powierzchni do najmu: 0,1136 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego; cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	267,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
8	Piła, ul. Chojnicka	księga wieczysta nr PO11/00004777/2 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 191/17 (obręb 27, B) powierzchnia do najmu: 0,1745 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana brak planu miejscowego; cel najmu: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	411,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
9	Piła, ul. Spacerowa	księga wieczysta nr POII/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 624 (obręb 18, Bp) - część powierzchni do najmu: 0,0045 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, Kw/MW – teren drogi wewnętrznej; cel najmu: altana śmietnikowa wraz z dojściem	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
10	Piła, rejon Al. Niepodległości	księga wieczysta nr POII/00004756/9 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 3 (obręb 6, RVI) - część powierzchni do najmu: 0,0002 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: obszar węzła dróg II i III klasy technicznej; cel najmu: tablica reklamowa o powierzchni reklamy 144 m²	3 000,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZIDENT POWIATU PIŁA
dr inż. Piotr Ciołowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Jużef Szczęśliwka