

**UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Jana Styki i Kossaka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Jana Styki i Kossaka, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 2 000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA



0 10 20 30 40 50 100 m skala 1: 2000

— — — — — granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Jana Styki i Kossaka**

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje tereny położone we wschodniej części miasta, na osiedlu Podlasie. Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy zmiany w części obowiązujących uchwał:

- Nr LIV/559/02 Rady Miasta Piły z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – rejon ulicy Kossaka,
- Nr XLII/523/05 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Jana Styki (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 1 poz. 17 z dnia 2 stycznia 2006r.).

Przeważającą formę zabudowy terenów objętych planami i terenów sąsiednich stanowi zabudowa usługowa.

Do Prezydenta Miasta Piły wpłynął wniosek o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie zmiany przeznaczenia działki prywatnej, zgodnie z jej użytkowaniem - rozstrzygnięty pozytywnie. Przedmiotem planu będzie korekta rozgraniczenia terenu drogi lokalnej – ul. Jana Styki, polegająca na zawężeniu pasa drogowego oraz ustalenie warunków zabudowy dla działki objętej wnioskiem i terenów przyległych.

Przystąpienie do planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

-/ / dr inż. Piotr Głowski