

UCHWAŁA Nr .....

RADY MIASTA PIŁY

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów dzierżawy nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Grzegorzówka

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

**Załącznik**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do dzierżawy	Opis nieruchomości, cel dzierżawy
1.	<b>Piła, ul. Henryka Wieniawskiego</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004764/8</b> działka nr <b>1220</b> (obręb 14) powierzchnia do dzierżawy <b>0,0362 ha (Bp)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel dzierżawy: trawnik, uprawa warzyw
2.	<b>Piła, Motylewo</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00007218/7</b> działka nr <b>332</b> (obręb 39) - część powierzchnia do dzierżawy <b>1 ha (LIII)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel dzierżawy: uprawa łąki
3.	<b>Piła, ul. Koszycka</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004753/8</b> działka nr <b>20</b> (obręb 3) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0140 ha (Bp)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana cel dzierżawy: trawnik, uprawa warzyw

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Dzierżawcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów dzierżawy. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

MAPY POGLĄDOWE

zai nr 1



Starostwo Powiatowe w Pile  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej



UWAGA:

Mapa poglądowa, wydrukowana na podstawie danych przybliżonych.  
Nie gwarantuje zgodności z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków.  
Wydrukowano z systemu iGeoMap.  
Miasto Pila

22.08.2017 15:35

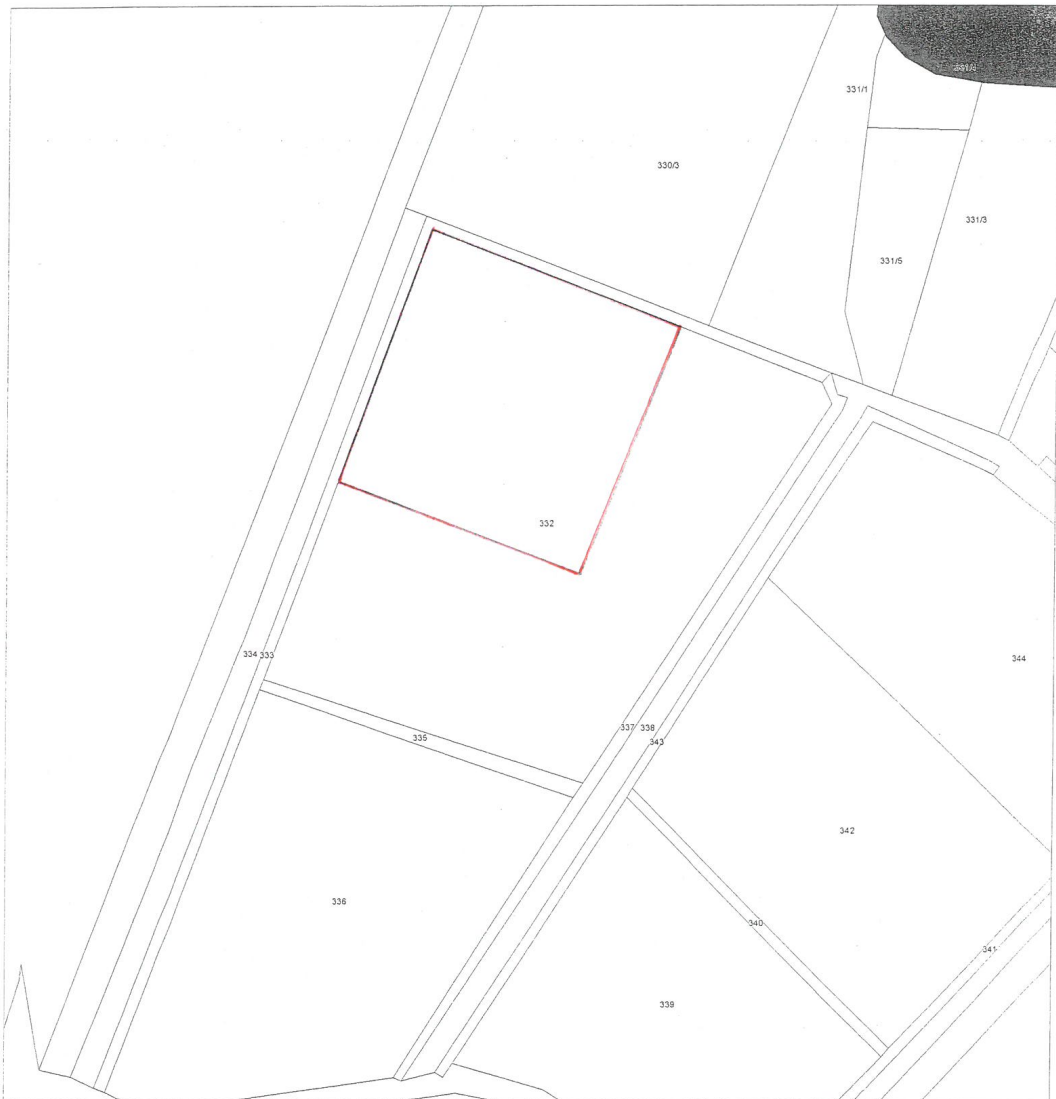
06.08.14. dz. 1213

1.1000



Starostwo Powiatowe w Pile  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

2017 nr 2



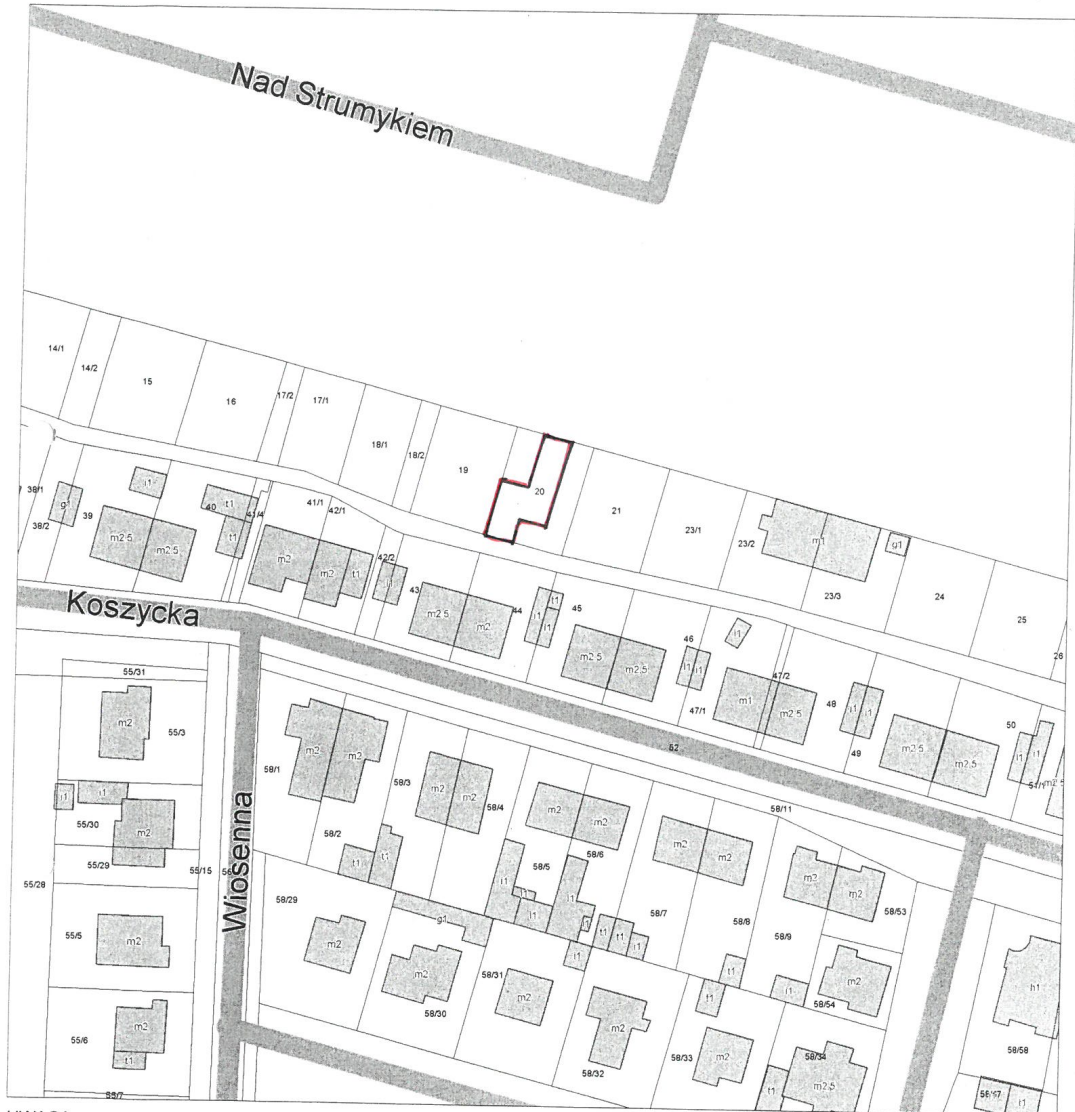
UWAGA:  
Mapa poglądowa, wydrukowana na podstawie danych przybliżonych.  
Nie gwarantuje zgodności z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków.  
Wydrukowano z systemu iGeoMap.  
Miasto Piła

25.08.2017 07:56



Starostwo Powiatowe w Pile  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

2ai mv 3



UWAGA:

Mapa poglądowa, wydrukowana na podstawie danych przybliżonych.

Nie gwarantuje zgodności z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków.

Wydrukowano z systemu iGeoMap.

Miasto Pila

22.08.2017 15:39

1:4000

Obsz. 2, dz. 20

