

Uchwała nr XL/558/17
Rady Miasta Piły
z dnia 26 września 2017 r.

w sprawie skargi na bezczynność Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pile

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. Rada Miasta Piły uznaje za bezzasadną skargę na bezczynność Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pile.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Piły i zobowiązuje go do przesłania Skarżącemu kopii niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły
Rafał Zdzienicki

Uzasadnienie
do uchwały nr XL/558/17
Rady Miasta Piły
z dnia 26 września 2017 r.

w sprawie skargi na bezczynność Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pile

Skarżący wystąpił z licznymi zarzutami (ok. 500 stron korespondencji) do Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pile dotyczącymi usterek, które pojawiają się podczas użytkowania przez niego domku wypoczynkowego oraz użytkowania innych domków przez pozostałych właścicieli.

Z przedstawionych przez Dyrektora MOSiR dokumentów wynika, że Skarżący zgłosił 42 usterki, z których część powtarzał w kolejnych zgłoszeniach. Na dowód dołączył 100 zdjęć. Ponadto Skarżący demontował niektóre części domku, chcąc w ten sposób udowodnić jego wadliwe wykonanie. Na tą okoliczność sporządził dokumentację fotograficzną.

W takich okolicznościach firma POSBAU S.A. wykonująca naprawy gwarancyjne stanęła na stanowisku, że zachowanie Skarżącego znacznie przekracza uprawnienia gwarancyjne i odmówiła dalszego usuwania tego typu usterek.

W związku z takim stanem faktycznym Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pile wystąpił do eksperta w zakresie budownictwa o opinię i ocenę jakości domków i zgodności ich wykonania z dokumentacją projektową i wiedzą techniczną. Zgodnie z oceną eksperta domki zaprojektowane i wykonane zostały zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi normami, a jakość stanu deweloperskiego była wysoka. Ekspert ocenił, że prace wykończeniowe i adaptacyjne wykonywane przez właścicieli nie zawsze były wykonywane zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, co ma ujemny wpływ na trwałość domków. Ekspert ustalił, że obecni właściciele w części nie wykonują prac konserwujących elementy drewniane zewnętrzne, a składowanie przy ścianach zewnętrznych materiałów budowlanych powoduje duże zawilgocenie i zagrzybienie ścian zewnętrznych.

Biorąc pod uwagę fakt, iż Skarżący wielokrotnie wnosił skargi tej samej treści przesyłając je do różnych osób zatrudnionych w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji, Dyrektor Ośrodka odniósł się do tych skarg jednorazowo.

W związku z tym uznano, że Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji na bieżąco reagował na uwagi i zastrzeżenia zgłaszane przez Skarżącego.

W związku z powyższym skargę uznać należy za bezzasadną.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski