

ZARZĄDZENIE NR1191(356)17.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia03 października 2017r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Waleckiej w Piłie
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Waleckiej w Piłie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julia Gręszółka

RADCA PRAWNY

Marcin Pańwoda
Ed P - 193

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia03.10.2017.....
do dnia24.10.2017.....

.....włącznie

47/2017 Słupski

Załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 1191/356/17

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 03. października 2017r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Wałeckiej w Piłie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
Piła, ul. Wałecka księga wieczysta nr PO11/00004754/5 działki oznaczone geodezyjnie: nr: 214/4 i 212/1 (obręb 4) powierzchnia łączna 0,1868 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr 214/4 posiada kształt regularnego wydłużonego prostokąta, usytuowana jest w drugiej linii zabudowy od ul. Wałeckiej, działka nr 212/1 posiada kształt regularnego wydłużonego prostokąta, stanowi łącznik pomiędzy działką nr 214/4 a ul. Wałecką, jest zadrzewiona i zakrzewiona, zgodnie z ewidencją gruntów stanowi użytek RV (grunty orne) przeznaczenie w planie miejscowym: MN5 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	207 300,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Grzesiński

1 Z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Wałeckiej i Suchej (uchwała Nr XXIV/384/16 Rady Miasta Piły z dnia 27 września 2016 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 6038 z dnia 11 października 2016 r.).

2 Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Grzegorz Grzegorzówka