

ZARZĄDZENIE NR 1190(355)/17

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 03 października 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Kossaka w Piłie  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Kossaka w Piłie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Grzegorzówka

RADCA PRAWNY

M. Piłkowska  
MIASTO PIŁA

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia 03.10.2017

do dnia 24.10.2017 włącznie

476/2017 Smpoc

**Załącznik**

do ZARZĄDZENIA NR .....1190(355)117.....

**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**

z dnia .....03 października 2017r.....

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Kossaka w Piłę przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania <sup>1</sup>	Cena nieruchomości (netto) <sup>2</sup>
<b>Piła, ul. Kossaka</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004765/5</b> działka oznaczona geodezyjnie nr <b>43/5 (obręb 15)</b> powierzchnia <b>0,1504 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie, zgodnie z ewidencją gruntów stanowi użytek Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane)  brak ustaleń planu miejscowego, zagospodarowanie zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy	337 000,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
dr inż. Piotr Głowski

1 Dla nieruchomości została wydana decyzja Prezydenta Miasta Piły Nr 39 znak: A-VI.6730.40.2017 z dnia 21 lipca 2017 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowo-usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

2 Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Grzegorz Grzegorzówka