

ZARZĄDZENIE NR .....1174(339)17.....  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia .....19 września 2017r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych przy ul. Rynkowej w Piłie  
przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/536/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych przy ul. Rynkowej w Piłie przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
dr inż. Piotr Górowski

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie  
od dnia .....20.09.2017.....  
do dnia .....11.10.2017.....włącznie  
454/2017 Sarpau

szef  
SZEFKA DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Joanna Nosek

MARCA PRAWNY  
Marcin Paliwoda  
Bd P - 193

załącznik do ZARZĄDZENIA NR 1144/33P/14

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 13 kwietnia 2017r.

Wykaz nieruchomości położonych przy ul. Rynkowej w Pile przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym:

L.p.	Położenie nieruchomości	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
1	Pila, ul. Rynkowa 12	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 304/28 (obręb 18, Bi) powierzchnia do najmu: 0,0105 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo – usługowym przeznaczenie w planie miejscowym: UH/Kx – teren targowiska miejskiego z wymaganym zagospodarowaniem ogólnodostępnych ciągów pieszych, zapewniających dostęp do terenów sąsiednich; cel najmu: z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej	755,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
2	Pila, ul. Rynkowa 20	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 304/15 (obręb 18, Bi) powierzchnia do najmu: 0,0168 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo – usługowym przeznaczenie w planie miejscowym: UH/Kx – teren targowiska miejskiego z wymaganym zagospodarowaniem ogólnodostępnych ciągów pieszych, zapewniających dostęp do terenów sąsiednich; cel najmu: z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej	818,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
3	Pila, ul. Rynkowa 31	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 304/13 (obręb 18, Bi) powierzchnia do najmu: 0,0079 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo – usługowym przeznaczenie w planie miejscowym: U – tereny zabudowy usługowej; cel najmu: z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej	729,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

L.p.	Położenie nieruchomości	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
4	<b>Piła, ul. Rynkowa 32</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00004768/6</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>304/21</b> (obręb 18, Bi) powierzchnia do najmu: <b>0,0073 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo – usługowym przeznaczenie w planie miejscowym: <b>UH/Kx</b> – teren targowiska miejskiego z wymaganym zagospodarowaniem ogólnodostępnych ciągów pieszych, zapewniających dostęp do terenów sąsiednich; cel najmu: <b>z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej</b>	723,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
5	<b>Piła, ul. Rynkowa 35</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00004768/6</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>304/11</b> (obręb 18, Bi) powierzchnia do najmu: <b>0,0079 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo – usługowym przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U</b> – tereny zabudowy usługowej; cel najmu: <b>z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej</b>	729,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
6	<b>Piła, ul. Rynkowa 37</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00004768/6</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>304/10</b> (obręb 18, Bi) powierzchnia do najmu: <b>0,0063 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo – usługowym przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U</b> – tereny zabudowy usługowej; cel najmu: <b>z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej</b>	713,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
7	<b>Piła, ul. Rynkowa 39</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00004768/6</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>304/9</b> (obręb 18, Bi) powierzchnia do najmu: <b>0,0153 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo – usługowym przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U</b> – tereny zabudowy usługowej; cel najmu: <b>z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej</b>	803,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
dr inż. Piotr Głowacki