

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej przy ulicy Lutyckiej w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Lutyckiej w Pile, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 124/9 (obręb 29) o powierzchni 0,0036 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO11/00004779/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej geodezyjnie nr 104/7 (obręb 29) o powierzchni 0,0147 ha położonej przy ul. Lutyckiej 30 w Pile, zapisanej w księdze wieczystej PO11/00009344/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Grzegorzółka

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej przy ulicy Lutyckiej w Piłe**

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Z wnioskiem o nabycie nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Lutyckiej w Piłe oznaczonej geodezyjnie nr 124/9 (obręb 29) o powierzchni 0,0036 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO11/00004779/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piłe, zwrócił się właściciel nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 104/7 (obręb 29) o powierzchni 0,0147 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO11/00009344/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piłe.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulicy Lutyckiej (Podlasie – Lisikierz)¹, przedmiotowa działka leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem MU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały nie stanowi działki budowlanej, może stanowić uzupełnienie działki przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 104/7 (obręb 29). Po sprzedaży działka przeznaczona do zbycia wraz z działką wnioskodawcy stanowić będzie jedną nieruchomość.

Mając powyższe na uwadze wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

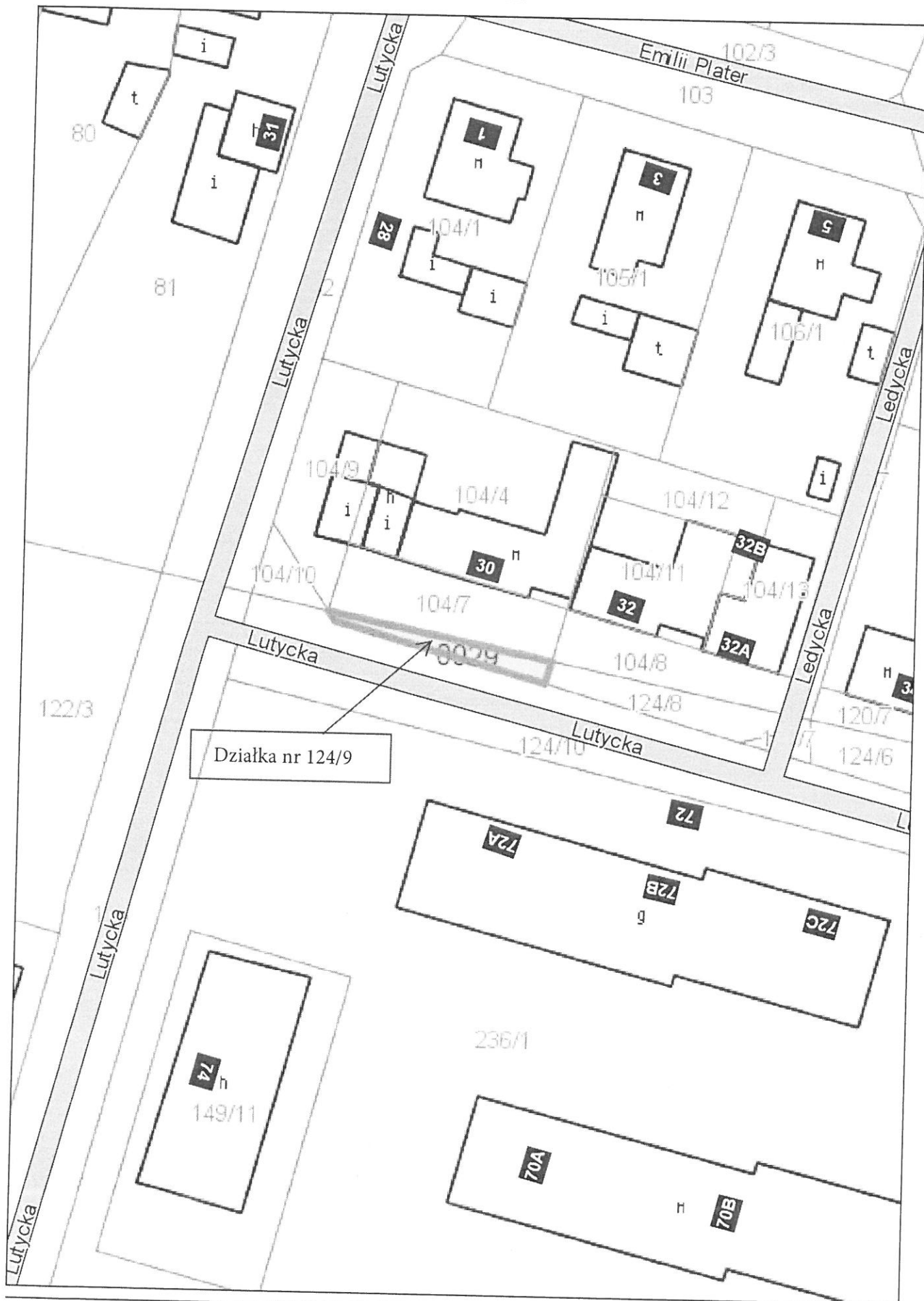
PREZYDENT MIASTA PIŁY
/-/ dr inż. Piotr Głowski

¹ Uchwała Nr XXIII/252/08 Rady Miasta Piły z dnia 27 maja 2008 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 118, poz. 2159 z dnia 24 lipca 2008 r.



System Informacji Przestrzennej Miasta Piła

skala 1 : 500



Działka nr 124/9