

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości  
położonej przy ul. Kossaka w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Kossaka w Pile oznaczonej geodezyjnie nr 43/5 o powierzchni 0,1504 ha (obręb 15), zapisanej w księdze wieczystej PO11/00004765/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Julita Grzegorzółka

RADCA PRAWNY  
/-/ Marcin Paliwoda

**Uzasadnienie**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości  
położonej przy ul. Kossaka w Piłe**

Sprzedaż nieruchomości określonej w § 1 uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały oddana jest w trwały zarządek Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Piłe, jednostce organizacyjnej Gminy Piła. Wygaśnięcie trwałego zarządu nastąpi przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości.

Działka nr 43/5 (obręb 15) nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości została wydana decyzja Prezydenta Miasta Piły Nr 39 znak: A-VI.6730.40.2017 z dnia 21 lipca 2017 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowo-usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Celem sprzedaży jest udostępnienie ww. nieruchomości z zasobu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, mającego na celu uzyskanie najwyższej ceny.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

