

ZARZĄDZENIE NR 1112(277)17

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 1 sierpnia 2017r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ulicy Wierzbowej  
w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147<sup>z późn. zm.</sup>) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXVI/516/17<sup>v</sup> Rady Miasta Piły z dnia 27 czerwca 2017<sup>v</sup> r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej przy ulicy Wierzbowej w Pile, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ulicy Wierzbowej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

*dr inż. Piotr Głowski*

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Julita Grzegorzółka*

RADCA PRAWNY

*M. Patylda*  
Marcin Patylda

Bd P - 193

Załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 1112(277)17

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 01 sierpnia 2017 r.

**Wykaz nieruchomości położonej przy ulicy Wierzbowej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania <sup>1</sup>	Cena nieruchomości (netto) <sup>2</sup>
<b>Piła, ulica Wierzbowa</b>  działka nr 1266 (obręb 14) księga wieczysta <b>PO11/00004764/8</b>  powierzchnia działki <b>0,0250 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przylega do nieruchomości zabudowanej położonej przy ulicy Wierzbowej 6 w Pile – działka oznaczona geodezyjnie nr 1043 o powierzchni 0,0658 ha (obręb 14) opisana w księdze wieczystej PO11/00004808/9  przez nieruchomość przebiega linia elektroenergetyczna eN, linia gazowa oraz linia ID – inna sieć rurowa  przeznaczenie w planie miejscowym: <b>M<sub>1</sub></b> - tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<b>33 100,00 zł</b>

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 1043 (obręb 14).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).
3. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

<sup>1</sup> Zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły i osiedla Podlasie–Podlasie I (zachodnie) (uchwała nr XXIV/227/2000 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 marca 2000 r., Dz. U. Woj. Wlkp. Nr 77, poz. 1015 z dnia 7 listopada 2000 r.),

<sup>2</sup> Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

5. Nieruchomość oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu do dnia 31 stycznia 2020 r.
6. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Wierzbowej.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia 02.08.2014r.....

do dnia 22.08.2014r.....włącznie

382/2014

Debik

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Grzegorzółka