

ZARZĄDZENIE NR .....1027(192)17.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia .....20 czerwca 2017r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych garażami  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr XXXV/497/17 Rady Miasta Piły z dnia 30 maja 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargów nieruchomości zabudowanych garażami zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanych garażami przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
dr inż. Piotr Głowski

ZADYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Joanna Nosek

RADCA PRAWNY  
Marcin Pałkowska  
Bd P - 193

załącznik do

ZARZĄDZENIA NR .....1027(192)17

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia .....20 czerwca 2017r.....

**Wykaz nieruchomości zabudowanych garażami przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) <sup>1</sup>
1.	<b>Piła, ul. Krzywa</b>  księga wieczysta nr <b>PO11/00004771/0</b> działka nr <b>19/97</b> (obręb 21) powierzchnia działki: <b>0,0018 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 15,67 m <sup>2</sup> (budynek nadaje się do remontu, nie posiada żadnych instalacji, posiada kanał naprawczy)  przeznaczenie w planie miejscowym: KDWg – pozostałe tereny obsługi komunikacyjnej - teren dróg wewnętrznych i garaży <sup>2</sup>	<b>3 738,00 zł</b>
2.	<b>Piła, ul. Krzywa</b>  księga wieczysta nr <b>PO11/00004771/0</b> działka nr <b>19/306</b> (obręb 21) powierzchnia działki: <b>0,0018 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 16,00 m <sup>2</sup> (budynek nadaje się do remontu, posiada instalację elektryczną i kanał naprawczy)  przeznaczenie w planie miejscowym: KDWg – pozostałe tereny obsługi komunikacyjnej - teren dróg wewnętrznych i garaży <sup>2</sup>	<b>3 816,00 zł</b>
3.	<b>Piła, ul. O. Maksymiliana Kolbe</b>  księga wieczysta nr <b>PO11/00006283/6</b> działka nr <b>189</b> (obręb 17) powierzchnia działki: <b>0,0019 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana garażem o powierzchni użytkowej 15,55 m <sup>2</sup> (budynek nadaje się do remontu, nie posiada żadnych instalacji)  przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – tereny komunikacji – pozostałe tereny komunikacyjne - tereny dróg wewnętrznych i garaży <sup>3</sup>	<b>7 713,00 zł</b>

1 Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

2 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Długosza i Krzywej (uchwała Nr XLII/563/14 Rady Miasta Piły z dnia 25 lutego 2014 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1547 z dnia 10 marca 2014 r.).

3 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Różyckiego i O. Maksymiliana Kolbe (uchwała Nr XXXIX/503/13 Rady Miasta Piły z dnia 26 listopada 2013 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 622 z dnia 28 stycznia 2014 r.).

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej i koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Dostęp do drogi publicznej do nieruchomości określonych w tabeli powyżej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie odpowiednich służebności gruntowych (przechodu i przejazdu).

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie  
od dnia ..... 21.06.2017 .....  
do dnia ..... 12.07.2017 ..... włącznie  
29/2017 Skajpu