

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości
położonej przy ul. Chodkiewicza w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Chodkiewicza w Pile oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 105 o powierzchni 0,1687 ha (obręb 13), opisanej w księdze wieczystej PO1I/00004763/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Z-CA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Joanna Nosek

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

Uzasadnienie
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości
położonej przy ul. Chodkiewicza w Piłe

Sprzedaż nieruchomości będącej przedmiotem uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Dla nieruchomości obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Głuchowskiej i Al. Powstańców Wielkopolskich (uchwała Nr XIII/184/11 Rady Miasta Piły z dnia 25 października 2011 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 334, poz. 5678 z dnia 8 grudnia 2011 r.). Działka nr 105 (obręb 13) leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem: KDW5 – tereny komunikacji, obejmujące: tereny dróg wewnętrznych.

Przedmiotowa nieruchomość z uwagi na wielkość oraz kształt może być zagospodarowana jako odrębna, może również poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości do której przylega, dlatego sprzedaż może nastąpić w drodze przetargu. Oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu zawartej na czas określony.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

