

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej przy ulicy Wierzbowej w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Wierzbowej w Pile, oznaczonej geodezyjnie nr 1266 (obręb 14), o powierzchni 0,0250 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO11/00004764/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej geodezyjnie nr 1043, o powierzchni 0,0658 ha (obręb 14), położonej przy ul. Wierzbowej 6 w Pile, zapisanej w księdze wieczystej PO11/00004808/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Grzegorzółka

RADCA PRAWNY
/-/ Marcin Paliwoda

UZASADNIENIE

do UCHWAŁY Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej przy ulicy Wierzbowej w Pile

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Z wnioskiem o nabycie nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Wierzbowej w Pile, oznaczonej geodezyjnie nr 1266, o powierzchni 0,0250 ha (obręb 14), zapisanej w księdze wieczystej PO1I/00004764/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, zwrócił się właściciel nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 1043, o powierzchni 0,0658 ha (obręb 14), zapisanej w księdze wieczystej PO1I/00004808/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

Zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły i osiedla Podlasie – Podlasie I (zachodnie) (uchwała Nr XXIV/227/2000 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 marca 2000 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 77, poz. 1015 z dnia 7 listopada 2000 r.), przedmiotowa działka leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem M₁ – tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały zgodnie z ww. planem miejscowym nie posiada prawa do zabudowy, może stanowić uzupełnienie działki przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 1043 (obręb 14). Po sprzedaży działka przeznaczona do zbycia wraz z działką wnioskodawcy stanowić będzie jedną nieruchomość.

Mając powyższe na uwadze wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

