

ZARZĄDZENIE NR *1020/18/17*

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia *13 czerwca 2017 r.*

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy Al. Powstańców  
Wielkopolskich 75 w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIV/488/17 Rady Miasta Piły z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy Al. Powstańców Wielkopolskich 75 w Pile, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy Al. Powstańców Wielkopolskich 75 w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

*P*  
dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami RADCY PRAWNY

*Julita Grzegorzówka*

*Marcin Jarwoda*

Bd P - 193

*Włoc*

Załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 1020/185/17

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 10 czerwca 2017 r.

**Wykaz nieruchomości położonej przy Al. Powstańców Wielkopolskich 75 w Piłie  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania <sup>1</sup>	Cena nieruchomości (netto) <sup>2</sup>
<b>Piła, Al. Powstańców Wielkopolskich 75</b>  księga wieczysta PO11/00028713/0 działka nr 245/38 (obręb 16)  powierzchnia działki 0,0833 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane  przeznaczenie w planie miejscowym: U3 - tereny zabudowy usługowej	<b>195 900,00 zł</b>

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 2 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
5. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dojazd do drogi publicznej – ul. Kossaka zapewniony zostanie poprzez ustanowienie odpowiednich służebności gruntowych (przechodu i przejazdu).

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

- 1 Z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Al. Powstańców Wielkopolskich i ul. Kossaka (uchwała Nr XXX/448/17 Rady Miasta Piły z dnia 31 stycznia 2017 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1230 z dnia 13 lutego 2017 r.).
- 2 Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

*[Handwritten signature]*